

KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2015. (XI.30.)
önkormányzati rendelete

**a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva –, a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

1. Házszám: a közterületre csatlakozó ingatlanoknak, a velük érintkező közterületre vonatkozólag megállapított sorszáma.
2. Házszám-tábla: e rendeletben foglalt követelményeknek megfelelő, a közterületre csatlakozó ingatlan bejáratánál elhelyezett információs tábla, amelynek célja, az ingatlan házszámáról való tájékoztatás.
3. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
4. Közterületnév tábla: e rendeletben foglalt követelményeknek megfelelő, a közterületen elhelyezett információs tábla, amelynek célja, a közterület elnevezéséről való tájékoztatás.

2. A közterületek elnevezésének megállapítása és nyilvántartása

2. § (1) A város területén minden közterületet el kell nevezni.
- (2) A közterületek elnevezése a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre.
- (3) Új közterület nevét közvetlenül a terület kisajátítását, illetve közterületként való lejegyzését követően meg kell állapítani.

3. § (1) A közterületek elnevezésénél figyelembe kell venni azok tagozódását, szervezeti egységét, földrajzi fekvését, kereszteződésbe, úttölcsérbe való csatlakozását.

(2) Közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi és helyi hagyományokra, korábbi elnevezésekre, a környezetben lévő közterületnevekre, az ott élő lakosok véleményére és arra, hogy a közterületnév könnyen érthető, írható és kiejthető legyen.

(3) A már elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz, külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

4. § (1) Személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket,

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
- c) akinek a város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Kisvárdai egészségének vagy egy részének fejlődéséhez.

(3) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

5. § (1) A Város közterületeinek nyilvántartását ábécésorrendben kell elkészíteni, és abban az alábbi adatokat kell nyilvántartani:

- a) sorszám,
- b) a közterületek neve, jellege,
- c) az elnevezés ideje,
- d) az önkormányzati határozat száma.

(2) A megszűnt közterületnevet a közterület nyilvántartásban a megszűnést követően is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés idejét és okát.

(3) A közterület nyilvántartásban a változások átvezetéséről az érintett szervek és a lakosság tájékoztatásáról, a Képviselő-testület döntését követő 30 napon belül gondoskodni kell.

3. A közterületnév táblákra vonatkozó szabályozás

6. § A közterületeket, a Képviselő-testület által jóváhagyott, közterületi elnevezést tartalmazó közterületnév táblával kell ellátni.

7. § A közterületnév táblát a közterület az elején és végén, valamint az útkereszteződéseknél a sarok ingatlanokon - a vonatkozó építésügyi, városrendezési és egyéb szabályok betartásával - jól látható helyen (kerítésen, épületen, vagy önálló műtárgyként) kell elhelyezni.

8. § A közterületnév megváltozása esetén a korábbi közterületnév táblát, a tájékozódás megkönnyítése érdekében áthúzással érvénytelenítve, 1 év időtartamig az új nevet jelző tábla mellett meg kell hagyni.

9. § A közterületnév tábla mérete:

- a) hosszúsága szükség szerinti,
- c) szélessége minimum 20, maximum 25 cm.

10. § A közterületnév táblán a közterület megnevezését teljes szöveggel, nyomtatott nagybetűvel kell kiírni.

11. § A közterületnév tábláknak a hagyományoknak megfelelő, egységes formájú elkészítéséről, kihelyezéséről, karbantartásáról a Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal útján, az Önkormányzat saját költségvetése terhére gondoskodik.

12. § Az ingatlan tulajdonosa, használója a közterületnév tábla elhelyezését tűrni köteles.

4. Az ingatlanok számozási rendje

13. § (1) A közterületre csatlakozó, beépített, vagy beépíthető ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) házszámmal kell ellátni.

(2) Ugyanazon közterületen több ingatlan, azonos házszámmal nem jelölhető meg.

14. § (1) A házszámozást a város központjából (Flórián tér) kezdődően, majd a fő közlekedési, illetve a felsőbbrendű utakhoz való csatlakozásból kiindulva kell megkezdeni, úgy, hogy az utca menetirány szerinti jobb oldalán páratlan, bal oldalán páros házszámok legyenek.

(2) Az út, utca, köz (a továbbiakban együttesen: utca) házszerázása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszerázás növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.

(3) Terek esetén a házszerázás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(4) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házszerázása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.

15. § (1) Tereken, lakótelepeken az ingatlanokat folyamatos házszerázással kell ellátni.

(2) Több zárt lépcsőházzal rendelkező lakóépületeknél a lépcsőházakat kell házszerázni.

16. § (1) Új közterületen az ingatlanok házszerázását, az engedélyező hatóság, a telekalakítás engedélyezésekor köteles elvégezni.

(2) Régi közterületen kialakításra kerülő új építési telkeket a telekalakítás, illetve a telekmegosztás engedélyezésekor be kell házszerázni.

(3) Lakótelepek épületeit, tömb és sorházakat, a beépítési terv jóváhagyása után, de legkésőbb az építési engedély kiadásakor házszerázni kell.

(4) Amennyiben egy építési telken több családi ház épül, az építési engedély kiadásakor meg kell határozni a házszerázásokat.

(5) A lépcsőházon belül az emeketeket folyamatos római számokkal, a lakásokat szintenként folyamatos arab számmal kell jelölni.

17. § (1) A meglévő, és egy házszerázással már ellátott több zárt lépcsőházzal rendelkező lakóépületeknél, a lépcsőházakat úgy kell beszámolni, hogy a lakóépület házszerázását törve, ki kell egészíteni, a magyar ábécé sorrendjének megfelelő nagybetűkkel.

(2) Telekmegosztása esetén, illetve, ha egy telekre több családi ház épül, és azok folyamatos házszerázással nem láthatók el, a házszerázást úgy kell elvégezni, hogy az ingatlan házszerázását törve ki kell egészíteni, a magyar ábécé sorrendjének megfelelő kisbetűkkel.

(3) Meglévő, és házszerázással ellátott utcákban utóbb kialakított építési telkeket, illetve ezen lévő épületeket - amennyiben a házszerázás rendezés nem célszerű, mert sok ingatlant és személyt érintene - a (2) bekezdésben meghatározottak szerint kell házszerázni.

18. § (1) Kialakult számozás után egyesített ingatlanok az eredeti sorszámaikat megtartják.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetet követő bontás(ok) és új épület építése, meglévő épületek összeépítése esetén a számokat kötőjellel össze kell vonni.

(3) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszerázást arról a közterületről kell megállapítani, amely

a) a rövidebbik telekoldallal határos, vagy

b) felől az ingatlan megközelíthető, vagy

c) az ingatlan bejárata esik.

5. Házszerázástáblákkal kapcsolatos rendelkezések

19. § (1) Az ingatlanokat az ingatlan házszerázását tartalmazó házszerázástáblával kell ellátni.

(2) A házszerázástábla kihelyezése az ingatlanok tulajdonosának, használójának kötelessége.

20. § A házszerázástábla négyszögű, vagy téglalap alakú. Oldalainak mérete minimum 15 cm, maximum 20 cm lehet. Középső részén az ingatlan házszerázását és esetleges betűjelét kell feltüntetni. Az utca elnevezését a házszerázástáblán feltüntetni nem kell.

21. § A házszámot az ingatlan bejáratánál úgy kell elhelyezni, hogy az a közterületről jól látható legyen. Az elhelyezett házszámot megrongálni, beszennyezni, olvashatatlaná tenni tilos, a házszámot megváltoztatni csak a Jegyző engedélyével lehet.

22. § (1) Indokolt esetben a Jegyző elrendelheti a közterület egészének, vagy egy részének átszámozását. A hiányok pótlása és a házszámok rendezése a Jegyző feladata.

(2) Az ingatlan házszámozásáról a Jegyző határozattal dönt. A házszámozási eljárásnál alkalmazni kell a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt.

6. A közterületek elnevezésének megváltoztatása

23. § A közterület elnevezését, vagy az elnevezés megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) a közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10%-a,
- d) a közterületen ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

24. § (1) A Képviselő-testület a közterület nevét megváltoztatja:

- a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltőek és a névazonosság másként nem kezelhető,
- b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,
- c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő,
- d) ha a közterület elnevezése nem felel meg e rendeletben foglalt követelményeknek.

(2) A Képviselő-testület a közterület nevét, az (1) bekezdésben meghatározott eseteken kívül, egyéb esetekben megváltoztathatja.

25. § A közterület elnevezésére vonatkozó előterjesztést és az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni a honlapon, a döntéssel az adatok átvezetése érdekében meg kell keresni az ingatlan nyilvántartást, tájékoztatás céljából meg kell küldeni a rendőrkapitányságnak, a postahivatalnak, a tűzoltóságnak, a mentőknek és a közmű szolgáltatóknak.

7. Eljárási szabályok

26. § A Kisvárdai Közös Önkormányzati Hivatal illetékes Osztályának feladata:

- a) A közterület és településrész elnevezési ügyek döntésre való előkészítése,
- b) A közterületnév és településrész név megállapításánál az illetékes postai, közlekedési, közrendészeti, ingatlan nyilvántartó szervek, valamint a lakosság tájékoztatása.
- c) A közterület nyilvántartás vezetése.
- d) A szabálytalan házszámok rendezése, és erről az érintettek tájékoztatása.
- e) Az ingatlanok házszámának meghatározása és erről az érintettek tájékoztatása.
- f) A közterületnév táblák megrendelése, kihelyezése, karbantartása, pótlása.

8. Záró rendelkezések

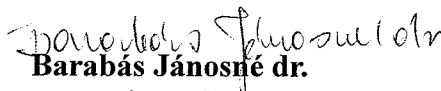
27. § E rendelet a kihirdetését követő napján lép hatályba.

28. § Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, a házsámtáblák elhelyezésének, a házsámozás rendjének szabályozásáról szóló 24/2000. (VIII. 24.) önkormányzati rendelet.

Kisvárdá, 2015. november 27.

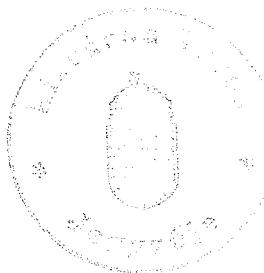

Leleszi Tibor
polgármester

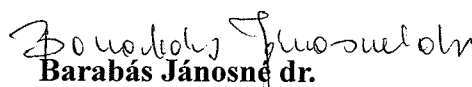



Barabás Jánosné dr.
jegyző

Az önkormányzati törvényben biztosított jogkörömben eljárva a 35/2015.(XI.30.) önkormányzati rendeletet – mely a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szól – 2015. november 30-án kihirdetem.

Kisvárdá, 2015. november 30.




Barabás Jánosné dr.
jegyző

– Indokolás –

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indokolást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Az indokolásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indokolás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- Kisvárdai Város Önkormányzat közigazgatási területén való megfelelő tájékozódás feltételeinek biztosítása.

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdése, és 143. § (3) bekezdése.

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Jogszabály alkotási kötelezettség teljesítése.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban vannak.

Részletes indokolás

1. §-hoz – Értelmező rendelkezésként, a rendeletben alkalmazott fogalmak meghatározását tartalmazza.

2. §-hoz – A közterületek elnevezésének, és azok nyilvántartásának szabályait tartalmazzák. A szabályozás tartalmazza azt a kötelezettséget, hogy Kisvárdai város közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni. Ezen kötelezettség, egyben, mint hatáskör címzettje, Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

3-4. §-okhoz – A közterület elnevezésére, a közterület nevének megállapítására vonatkozó szabályokat tartalmazzák.

5. §-hoz – A közterület nyilvántartás elkészítésének kötelezettségét, valamint annak adattartalmát határozza meg.

6-10. §-okhoz – Ahhoz, hogy a rendelet céljai teljesüljenek, nem elég elnevezni a közterületeket, hanem szükséges továbbá a közterületeken megjeleníteni azok elnevezését, megfelelő módon informálva ezzel a közlekedőket. A közterület elnevezéséről a közterületnév tábla tájékoztatja a közlekedőket. Mindezek okán ezen paragrafusok tartalmazzák a közterületnév tábla kihelyezésének kötelezettségét, a közterületnév tábla elhelyezésének szabályait, valamint a közterületnév tábla méreteit, megjelenését.

11. §-hoz – Meghatározza a közterületnév tábla elkészítésének, kihelyezésének, karbantartásának kötelezettségét, melynek címzettje az Önkormányzat.

12. §-hoz–A rendelet megvalósulásának érdekében – amely egyebekben nyomós közérdek –, szükséges az ingatlan tulajdonosának, használójának meghatározni, a közterületnév tábla kihelyezése tűrésének kötelezettségét.

13. §-hoz – A megfelelő tájékozódáshoz nem elég a közterületeket elnevezni, hanem szükséges a közterületekre csatlakozó ingatlanokat számozással ellátni. Mindezek okán ezen paragrafus szabályozza a közterületre csatlakozó ingatlanok beszámozásának kötelezettségét.

14-18. §-okhoz – A házzámozás szabályait határozzák meg.

19. §-hoz – A házzámozástáblák kihelyezésének kötelezettségét határozza meg.

20-21. §-okhoz–A házzámozástáblák méreteit és kihelyezésének módját határozzák meg.

22. §-hoz – A közterület átszámozására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

23-25. §-okhoz – A közterület elnevezésének megváltoztatására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

26. §-hoz–A Polgármesteri Hivatalnak a közterület elnevezésével és a házzámozással kapcsolatos feladatit határozza meg.

Kisvárdra, 2015. november 30.



Barabás Jánosné dr.
Barabás Jánosné dr.
jegyző