

2017. szeptember 8-tól hatályos szöveg.  
(egységes szerkezetben)

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**11/2011.(V.12.)**  
**önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a 4/A. § (1) bekezdés tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában, 5. § (4) bekezdésében, és 18. § (1) bekezdésében, a 4/A. § (2) bekezdés tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (5) bekezdésében, az 5. § tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában, a 7. alcím tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, a 33. § (1) bekezdés tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében, a 33. § (2) bekezdés tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében, a 15. alcím tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.<sup>1</sup>

**1.**

**Tárgyi hatály**

1. § (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Kisvárdai Város Önkormányzatának minden tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyontárgyra, vagyoni értékű jogra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyontárgy) továbbá, tagsági jogot megtestesítő értékpapírra, gazdasági társaságban az önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésre (továbbiakban portfólió vagyontárgy).
- (2) A rendelet 13. és 14. alcímeinek tárgyi hatálya kiterjed:
- a) az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának rendezésére;
  - b) a közterület használati díjak, a haszonbérleti díjak, a parkolási díjak és egyéb térítési díjak rendezésére;
  - c) a lakásépítéssel, vagy vásárlással összefüggésben nyújtott kölcsönök, munkáltatói és szociális kölcsönök, valamint visszafizetési kötelezettséggel nyújtott támogatások rendezésére; valamint
  - d) egyéb jogcímen felmerült kintlévőségek rendezésére.
- (3) A rendelet 13. és 14. alcímeinek tárgyi hatálya nem terjed ki az adók, valamint az adók módjára behajtandó kintlévőségek rendezésére.

2. § A vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályai szempontjából nem terjed ki a

<sup>1</sup> 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 1.§-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

rendelet hatálya:

- a) az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére;
- b) a piacokról és vásárokról szóló helyi rendelet hatálya alá tartozó piacok fenntartására, kezelésére, továbbá az ott lévő árusítóhelyek, helyiségek és a piac hasznosításával kapcsolatos üzemeltetési feladatokra;
- c) a közterületek hasznosítására;
- d) a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozó közbeszerzésekre;
- e) a likvid pénzeszközök lekötésére, befektetésére;
- f) ingó vagyon selejtezésére, ha az más jogszabályokban foglalt eljárás alapján történik;
- g) kisebbségi önkormányzat(ok) vagyonyuttatására;
- h) az önkormányzat költségvetési intézményeinek működési célú pénzeszköz átvételével kapcsolatos döntésére;
- i) <sup>2</sup>

## 2.

### Az önkormányzat vagyona

3. § (1) Az önkormányzat vagyona (a továbbiakban: önkormányzati vagyon) az 1. § (1) bekezdésében meghatározott vagyontárgyakból áll.

(2) A törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak körét e rendelet, valamint egyéb jogszabályok állapítják meg.

(3) A képviselő-testület az éves költségvetési rendelet elfogadásával egyidejűleg határozatot hoz a forgalomképes vagyontárgyak tárgyevi hasznosításáról, melyben értékesítési irányelveket határoz meg. Megjelöli azon ingatlan és egyéb vagyon- elemeket, amelyek értékesítése az adott évben indokolt.

4. §<sup>3</sup> (1) *A kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó, önkormányzati törzsvagyonnak minősülő vagyonelemek körét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.*

(2) *A kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó, önkormányzati törzsvagyonnak minősülő vagyonelemek a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései alapján forgalomképtelenné minősülnek. A forgalomképtelenség szabályait és kivételeit a nemzeti vagyonról szóló törvény határozza meg.*

4/A. §<sup>4</sup> (1) *E rendejlettel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati törzsvagyonnak minősített vagyonelemek körét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.*

(2) *Az (1) bekezdésben meghatározott vagyonelemek, a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglalt kivétellel elidegenítési és – vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – terhelési tilalom alatt áll, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.*

5. §<sup>5</sup> (1) *Korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősülnek azok a vagyonelemek, amelyeket jogszabály ekként határoz meg.*

(2) *Az (1) bekezdésben említett vagyonelemekre vonatkozó szabályokat az erről rendelkező jogszabályok határozzák meg.*

(3) *E rendelet alapján korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül(nek):*

2 12/2011.(V.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a hatályon kívül helyezte. Hatálytalan 2011. május 26-tól.

3 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

4 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 3. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

5 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 4. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

- a) a köztemető;
  - b) az önkormányzat tulajdonában álló sportpályák és a sportcélú létesítmények;
  - c) az önkormányzat tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok használatában lévő önkormányzati vagyon;
  - d) az önkormányzat tulajdonában álló műemlékek és a művészeti alkotások;
  - e) az önkormányzat tulajdonában álló védett természeti területek;
  - f) az önkormányzat tulajdonában álló műemlékileg védett, a műemlék jellegű és a városképi jelentőségű ingatlanok.
- (4) A (3) bekezdésben meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül vagyonelemekre vonatkozó szabályokat a rendelet 7. alcíme határozza meg.
- (5) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körét a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

6. § (1) Forgalomképes vagyon mindazon vagyontárgy, amelyről jogszabály másként nem rendelkezik, és amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.
- (2) A forgalomképes ingatlanvagyon körét a 4. melléklet tartalmazza.<sup>6</sup>

### 3.

#### Vagyonnyilvántartás és leltár

7. § (1) Az önkormányzat vagyonáról a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő nyilvántartásokat kell vezetni.
- (2) A közüzemek, a gazdasági társaságok és az intézmények használatában lévő vagyon leltározása, nyilvántartása a vagyon használójának a kötelessége, az egyéb vagyon leltározása, nyilvántartása a Polgármesteri Hivatal feladata.

### 4.

#### Az önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályai

8. § (1) Az egyes tulajdonosi jogok gyakorlása körében felmerült feladatokat a képviselő-testület rendelkezései szerint a Polgármesteri Hivatal, vagy a képviselő-testület által megbízott természetes, vagy jogi személy is elláthat, de ez nem minősül a tulajdonosi jogok átruházásának.
- (2)<sup>7</sup> Önkormányzati tulajdonú ingatlant és ingó vagyontárgyat ingyenesen, a nemzeti vagyonról szóló törvénynek megfelelően lehet használatba adni. Az ingyenes használatba adásról egy évet meg nem haladó használatba adás esetén a polgármester, egy évet meghaladó használatba adás esetén a képviselő-testület rendelkezik.
- (3) Az intézmények a rájuk bízott önkormányzati vagyonnal a költségvetési szervekre vonatkozó szabályok és e rendeletbe foglalt előírások alapján gazdálkodnak. Az egyéb gazdálkodó szervek a Ptk. szabályai szerint gazdálkodhatnak, de a tevékenységüket meghatározó döntéseknél kötelesek a tulajdonos döntését kikérni. Beruházási, beszerzési és felújítási feladataik megvalósítására a hatályos közbeszerzési törvényben és az e rendeletben foglaltak kötelező betartása mellett kerülhet sor.
9. § (1) A vízi közművek üzemeltetéséről, a közművagyon használatáról, fenntartásáról, a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről az önkormányzat a Várda-Víz Kft. útján gondoskodik.
- (2) A közüzemre bízott vagyont, a közműveket az önkormányzat csak a közüzem megszüntetése és átszervezése esetén – az átszervezéssel arányosan – vonhatja el a közüzemektől.

10. § A polgármester jogosult:

- a) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére;
- b) gazdasági társaságokban lévő önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tagsági jogok

<sup>6</sup> 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 5. §-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

<sup>7</sup> 12/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a módosította. Hatályos 2016. április 30-tól.

- gyakorlására;
- c) megkötni a nem intézményi használatban lévő bérleti szerződéseket;
  - d) megkötni a biztosítási, közüzemi szerződéseket.

11. § Az önkormányzati vagyon feletti e rendeletben nem szabályozott egyéb rendelkezési jogot (pl. szolgalmi jog, tulajdonosi hozzájárulás, tilalom bejegyeztetése, ingatlan-nyilvántartási kötelezettség, telekalakítással járó feladatok stb.) a Polgármesteri Hivatal előkészítése alapján a polgármester jogosult gyakorolni.

12. § Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja. Az önkormányzat jogi képviselőjének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

## 5.

### Eljárási szabályok

13. § (1) Önkormányzati vagyont elidegeníteni a Településrendezési Tervek előírásait figyelembe véve a településrendezéssel foglalkozó munkaszervezeti egység szakmai véleményének megfelelően, azzal összhangban – e rendeletben meghatározott kivételekkel – csak nyilvános versenytárgyalás útján lehet.

(2) Önkormányzati, vagy részben önkormányzati tulajdonú ingatlanok megosztására, összevonására, telekhatár módosítására, továbbá önkormányzati tulajdonú utak esetében az útkezelői hozzájárulás megadására a Településrendezési Tervek és egyéb szakmai (közlekedési stb.) előírásoknak megfelelően, azzal összhangban, a Polgármesteri Hivatal településrendezési feladatokat ellátó munkaszervezeti egységének szakmai véleményének megfelelően kerülhet sor a Polgármester döntése alapján.

14. § Építési teleknek minősülő ingatlant elidegeníteni minimum 2 éves beépítési kötelezettség előírásával nyilvános versenytárgyalás útján lehet, amely időtartam indokolt esetben a képviselő-testület döntése alapján legfeljebb 1 évvel meghosszabbítható. A szerződésben a beépítési kötelezettség elmulasztásának esetére az eredeti, vagy csökkentett vételáron történő visszavásárlás jogát ki kell kötni (bontó feltétel).

15. § Önkormányzati tulajdont megterhelni, azon jelzálogjogot létesíteni csak a képviselő-testület hozzájárulásával lehet.

16. § Az önkormányzat tulajdonában, vagy részarány tulajdonában lévő ingatlanok és ingóságok tekintetében az önkormányzatot megillető elővásárlás jogáról történő lemondásra és a visszavásárlás jogának gyakorlására 5.000.000 Ft szerződéses értékig a polgármester, 5.000.000 Ft-ot meghaladó, de 10.000.000 Ft-ot el nem érő szerződéses értékhatárig a Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) szerint hatáskörrel rendelkező bizottság, 10.000.000 Ft felett a képviselő-testület jogosult.

17. §<sup>8</sup> Az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjogot megelőző rangsorban újabb jelzálogjog bejegyzéséhez kizárólag kedvezményes lakáscélú pénzügyi hitel felvétele esetén adható hozzájárulás. A hozzájárulás megadására a polgármester jogosult.

## 6.

### Forgalomképtelen vagyon feletti rendelkezés szabályai

---

8 12/2011.(V.26.) önkormányzati rendelet 2.§-a módosította. Hatályos 2011. május 26-tól.

18. §<sup>9</sup> A forgalomképtelen vagyontárgyakra vonatkozó szabályokat a nemzeti vagyonról szóló törvény határozza meg.

19. §<sup>10</sup> E rendelettel nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati törzsvagyonnak minősített vagyonelemek – ha eredeti funkciójukat elvesztették, a korábbi feladatellátáshoz nincs rájuk szükség, vagy a Belterületi Szabályozási Terv megszűntnek nyilvánítja – a Településrendezési Tervekkel összhangban a Polgármesteri Hivatal településrendezéssel foglalkozó munkaszervezeti egységének véleménye alapján a képviselő-testület egyedi döntésének megfelelően átsorolhatók.

## 7.

### **Korlátozottan forgalomképes vagyon feletti rendelkezés szabályai**

19/A. §<sup>11</sup> Jelen alcím hatálya az 5. § (3) bekezdésében meghatározott vagyonelemekre terjed ki.

20. § (1) A korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon szerzéséről, gazdasági társaságba viteléről, elidegenítéséről és használati, illetve hasznosítási jogának átengedéséről – a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek, a Polgármesteri Hivatal településrendezéssel foglalkozó munkaszervezeti egysége és a vagyon jellegénél fogva érintett munkaszervezeti egysége véleményének figyelembe vételével – a képviselő-testület rendelkezik.

(2) Egyes vagyonelemekkel való rendelkezést más jogszabályok egyéb feltételekhez is köthetik.

21. § (1) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek a képviselő-testület egyedi döntésével átsorolhatók, ha eredeti funkciójukat elvesztették és a korábbi feladatellátáshoz már nincs rájuk szükség, valamint a Belterületi Szabályozási Terv a funkció szerinti besorolást megszűntnek nyilvánítja.

(2) Az átsorolást a Településrendezési Tervekkel és az egyéb önkormányzati rendeletekkel összhangban kell végrehajtani.

(3) Az átsorolás előtt a Polgármesteri Hivatal településrendezéssel foglalkozó munkaszervezeti egységének és a vagyon jellegénél fogva egyéb érintett munkaszervezeti egységének véleményét ki kell kérni.

22. § A korlátozottan forgalomképes vagyont megterhelni, vagy más módon biztosítékul adni nem lehet.

## 8.

### **Forgalomképes vagyon feletti rendelkezés szabályai**

23. § A forgalomképes ingó vagyon és vagyoni értékű jog szerzéséről, elidegenítéséről, illetőleg a tulajdonjog változásával járó minden más jogügyletről – az SZMSZ előírásainak figyelembe vételével – 5.000.000 Ft egyedi beszerzési, vagy nyilvántartás szerinti értékhatárig a polgármester, 5.000.000 Ft felett a képviselő-testület rendelkezik.

24. § A képviselő-testület az 5.000.000 Ft egyedi beszerzési, vagy könyv szerinti értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó, a vállalkozói vagyon körébe tartozó ingatlanok elidegenítésével, más módon történő hasznosításával, megterhelésével kapcsolatos tulajdonosi jogosítványait teljes körűen fenntartja. Az 5.000.000 Ft alatti forgalomképes vagyon értékesítésre történő kijelölése, illetve más módon történő hasznosítása a Polgármester jogköre.

9 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 5. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

10 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 6. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

11 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 7. §-a egészítette ki. Hatályos 2012. november 15-től.

25. § Értékhatártól függetlenül a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a társaság, egyesület, bármilyen vagyonnal társaságba, társulásba, egyesületbe, közalapítványba belépés, vagy kilépés, egy évet meghaladó lejáratú értékpapír vásárlása, hitel felvétele, ill. annak felvételéhez vagyoni fedezet biztosítékul adása, váltó kibocsátása és elfogadása, kezesség vállalása.

26. § (1)<sup>12</sup> Az önkormányzat által alapított, vagy önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban lévő önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok – a (2) bekezdésben, valamint a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglalt kivételekkel – az alábbiak szerint gyakorolhatók:

a) Ha az önkormányzat tulajdoni részaránya a gazdasági társaságban a 25% -ot meghaladja, akkor minden, a tulajdonosi jog gyakorlását érintő, vagyonnal kapcsolatos döntés meghozatalára a képviselő-testület jogosult.

b) Ha az önkormányzat tulajdoni részaránya a gazdasági társaságban 25%, vagy annál kisebb, az önkormányzatot képviselő személy – megbízáson alapuló meghatalmazás alapján – jogosult dönteni az önkormányzat résztulajdonát meg nem haladó összegű elővásárlási jogról, a vezető kinevezéséről, felmentéséről, a társasági szerződés módosításáról, üzletrész feletti rendelkezési jog átruházásáról, árak és díjak megállapításáról – kivéve azokat az ármegállapításokat, amelyeket a jogszabály a képviselő-testület hatáskörébe utal – jelentősebb szerződések aláírásáról, mindazokról az ügyekről, amelyet törvény, a társasági szerződés, vagy az alapító okirat, a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal. Meghatalmazás kizárólag a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott személy részére adható.

(2) A gazdasági társaságokkal kapcsolatban – a tulajdoni részaránytól függetlenül – kizárólag a képviselő-testület hozhat döntést:

a) az alaptőke (törzstőke) felemeléséről, leszállításáról;

b) egyes részvényfajtákhoz fűződő jogok megváltoztatásáról;

c) a társaság más társasággal való egyesüléséről, beolvadásáról, megszűnéséről, valamint más társasági formává történő átalakulásáról;

d) jelentősebb szerződések jóváhagyásáról;

e) társasági szerződés, alapító okirat módosításáról;

f) mindazokról a kérdésekről, melyekkel a képviselő-testület bizottsága, a társaság igazgatósága, felügyelő bizottsága és könyvvizsgálója a képviselő-testülethez fordul.

(3)<sup>13</sup> A (2) bekezdés d) pontja vonatkozásában jelentősebb szerződésnek minősülnek:

a) ingatlan tulajdonjogának megszerzése, vagy átruházása; ingatlannal kapcsolatos vagyoneértékű jog megszerzése, vagy átruházása; ingatlanra vonatkozó jelzálogjog, vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése,

b) hitel felvétele, vagy folyósítása;

c) 5.000.000 Ft értékhatárt meghaladó üzleti szerződés megkötése.

## 9.

### Az intézményekre bízott vagyon hasznosítása

27. § (1) A képviselő-testület az önkormányzati vagyon tulajdonjog változásával nem járó egyéb módon történő hasznosítását a (2) és (3) bekezdés kivételével a Polgármesteri Hivatalra bízta. A szerződés megkötésére a jegyző ellenjegyzésével a polgármester jogosult.

(2) Az önkormányzat a közművek használatába adott önkormányzati vagyon tulajdonjog változásával nem járó egyéb módon történő hasznosítását a kezelő, használó, üzemeltető szervezetére, intézményére bízta.

(3) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon használati jogát az az intézmény gyakorolja, amely 1991. január 1-jén, vagy azt követően az adott ingatlanban közszolgáltatást teljesített.

12 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 5. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

13 12/2011.(V.26.) önkormányzati rendelet 3.§-a egészítette ki. Hatályos 2011. május 26-tól.

28.§ (1) A használati jogot gyakorló önkormányzati intézmény a rábízott ingó és ingatlanvagyon – bevételei növelés céljából – bérbeadás útján hasznosíthatja. A bérbeadás az intézmények alapfeladatainak ellátását nem korlátozhatja és a bérleti szerződés legfeljebb 1 évre szólhat. Amennyiben az intézmény 1 évet meghaladóan kívánja a rábízott vagyont bérbeadás útján hasznosítani, ehhez előzetesen a képviselő-testület jóváhagyására van szükség.

(2) A használati jogot gyakorló önkormányzati intézmény a rábízott vagyont vállalkozásba csak a testület előzetes hozzájárulásával viheti, illetve fektetheti be.

29.§ A vállalkozói vagyon körébe bekövetkezett változásról, a vagyon hasznosításáról, vagy a hasznosításból származó eredményből a képviselő-testületet évente, az önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatni kell.

30.§ Az intézmények a részükre nyújtott támogatást és saját bevételeiket az alapfeladat sérelme nélkül és a fontossági sorrend betartásával önállóan használhatják az intézmény működtetése érdekében. Alapítványt, más szervezeteket, egyesületeket csak a képviselő-testület jóváhagyásával támogathatnak, illetve hozhatnak létre.

31. § A költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról a képviselő-testület jogosult dönteni negyedévente a költségvetési rendelet módosításával. Átruházott hatáskörben az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező Bizottság a testületi ülések közötti időszakban valamennyi intézmény vonatkozásában 1.000.000 Ft összeghatárig jogosult az előirányzat módosítására. A Polgármesteri Hivatal vonatkozásában 1.000.000 Ft-ig az előirányzat átcsoportosításáról a polgármester jogosult dönteni.

32. § A jogutód nélkül megszűnő intézmények feleslegessé vált ingatlanjainak értékesítésére vonatkozó döntést megelőzi az adott ingatlanoknak a korlátozottan forgalomképes vagyonkörből való kivonása és forgalomképessé átminősítése.

## 10.

### *Az önkormányzati vagyon elidegenítésének és hasznosításának nyilvánossága<sup>14</sup>*

33. §<sup>15</sup> (1) Az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon elidegenítése 10.000.000 Ft egyedi beszerzési vagy nyilvántartási érték felett – törvényben meghatározott kivételekkel – csak nyilvános versenytárgyalás útján történhet a legjobb ajánlatot tevő részére.

(2)<sup>16</sup> Az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon hasznosítása 10.000.000 Ft egyedi beszerzési vagy nyilvántartási érték felett – törvényben, valamint a 8. § (2) bekezdésében meghatározott kivételekkel – csak nyilvános versenytárgyalás útján történhet a legjobb ajánlatot tevő részére.

(3) A nyilvános versenytárgyalásnak biztosítania kell az önkormányzati vagyon ellenőrizhető és szabályozott keretek közötti leghatékonyabb értékesítését és hasznosítását, megalapozott szerződések létrejöttét, valamint a pályázó számára azonos és egyenlő feltételek garantálásával a verseny tisztaságának védelmét.

(4) A versenytárgyalás előkészítésével és lefolytatásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal érintett munkaszervezeti egysége látja el.

34. §<sup>17</sup>

14 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 9. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

15 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 10. §-a módosította. Hatályos 2012. november 15-től.

16 18/2015.(V.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a módosította. Hatályos 2015. május 28-tól.

17 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 8.§-a hatályon kívül helyezte. Hatálytalan 2012. június 1-től.

35. § A versenytárgyalás kiírását – a képviselő-testület előzetes döntése alapján – az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező Bizottság véleményezi és hagyja jóvá. A versenytárgyalást az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező Bizottság folytatja le.

36. §<sup>18</sup>

37. § A nyilvános versenytárgyalási hirdetményt a helyben szokásos módon és a képviselő-testület döntésének megfelelően, esetenként a helyi és országos sajtóban is közzé kell tenni.

## 11.

### A felajánlott vagyon elfogadása

38. § (1) Ha a vagyonról az önkormányzat javára lemondtak, azt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.

(2) Az önkormányzat részére 1.000.000,- Ft értékhatár felett ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a képviselő-testület jóváhagyására.

## 12.

### Önkormányzati vagyon értékének meghatározása

39. § Az önkormányzat ingatlanvagyonát a számviteli nyilvántartás szerinti nettó értéken, vagy értékbecslés esetén becsült értéken, ingó vagyonát nyilvántartási értéken, a portfólió vagyonát – amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik – a számviteli politikában meghatározott értéken (névértéken) tartja nyilván.

40. § (1) Önkormányzatai vagyon körébe tartozó vagyon értékesítésére és megterhelésére irányuló döntést megelőzően, az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét – a (2) és (3) bekezdésekben foglalt kivételekkel –:

a) ingatlan és ingó vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés;

b) tagsági jogokat megtestesítő értékpapír esetén, ha az a tőkepiacról szóló törvény hatálya alá tartozó Budapesti Értéktőzsdén jegyzett, vagy a forgalmazotti kategóriában szerepel, úgy a tőzsdén kialakult tőzsdei árfolyam;

c) ha a tőzsdén kívüli másodlagos értékpapír piacon forgalmazott értékpapír, úgy az értékpapír kereskedők által, a sajtóban közzétett vételi középárfolyam;

d) egyéb társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

(2) Amennyiben az adott vagyontárgy vonatkozásában rendelkezésre áll az értékesítésnél, a hasznosításnál, valamint a megterhelésnél, az (1) bekezdésben foglaltaknál régebben készült forgalmi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, a döntést megelőzően ennek aktualizált változata is elfogadható.

(3) Forgalomképes vagyontárgy elidegenítése esetén a képviselő-testület az (1) és (2) bekezdések alapján megállapított értéktől eltérően, kivételesen fontosnak ítélt folyamatos várospolitikai, vagy alapos gazdasági érdek esetén, egyedi mérlegelés alapján eltérhet.

## 13.

### Az önkormányzat vagyonát érintő behajthatatlan kintlévőségekkel kapcsolatos eljárás

41. § (1) Követelések azok a különféle szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből

---

18 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 11. §-a hatályon kívül helyezte. Hatálytalan 2012. november 15-től.



jogszerűen eredő, pénzben kifejezett fizetési igények, amelyek a költségvetési szervek által már teljesített, a szerződő fél által már elfogadott, elismert termékértékesítéshez, szolgáltatás teljesítéshez, kölcsönnyújtáshoz, visszterhesen átadott pénzeszközökhöz vagy előleg fizetéshez kapcsolódnak.

- (2) A követeléseket az intézmények pénzügyi feladatokat ellátó szervének kell az érvényben lévő jogszabályok előírásainak megfelelően úgy nyilvántartani, hogy abból megállapítható legyen a szerződő, helytállni köteles neve, címe, a követelés jogcíme és összege, az esedékesség és befizetés időpontja, a befizetendő és a befizetett összeg és annak időpontja, az intézkedés időpontja és annak eredménye.
- (3) A behajtással kapcsolatos intézkedéseket és a behajthatatlan követelések törlésére irányuló előterjesztéseket a költségvetési szervek pénzügyi feladatait ellátó szervezeti egységei kötelesek elvégezni.

42. § Behajthatatlannak minősül az a 90 napon túli követelés:

- a) amelyről csődeljárás, felszámolási eljárás során kiderül, hogy megtérülésére nincs esély, mert a felszámoló a követelést egyáltalán nem tudja kielégíteni;
- b) melyre a felszámolás, adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben az átvett eszköz értéke nem nyújt fedezetet;
- c) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, mert a megtérülésével kapcsolatban felmerülő költségek nagyságrendje nincs arányban a követelés várhatóan behajtható összegével, vagy csak többletköltség felmerülését eredményezné;
- d) amelyről egyértelműen kiderül, hogy a helytállni köteles személy hagyaték nélkül elhunyt, ezért a behajtásra nincs lehetőség;
- e) amely a hatályos jogszabályok szerint elévült;
- f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet;
- g) amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása nem járt eredménnyel.

43. § (1) A behajthatatlan követelések törlésére adósonként 50.000 Ft-ot meg nem haladó összeghatárig a költségvetési szerv vezetője jogosult.

(2) Az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező bizottság jogosult arra, hogy adósonként a 1.000.000 Ft-ot meg nem haladó összegű követelés törlését elrendelje, amennyiben a behajthatatlanságot az intézmény igazolja.

(3) A 1.000.000 Ft-ot meghaladó behajthatatlan követelések törlésére kizárólag a képviselő-testület jogosult.

## **14.**

### **Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos perbeli vagy peren kívüli egyezségkötés**

44. § Az önkormányzat tényleges vagy várományi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötésére:

- a) 1.000.000 Ft perértékig, illetve egyedi értékhatárig a polgármester;
- b) 3.000.000 Ft egyedi értékhatárig az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkező bizottság;
- c) 3.000.000 Ft perérték, illetve értékhatár felett a képviselő-testület jogosult.

## **15.**

### **Vagyonkezelői jog**

45.§ Vagyonkezelői jog létesíthető az 5. mellékletben<sup>19</sup> felsorolt vagyontárgyakra vonatkozólag.

46.§<sup>20</sup> (1) A képviselő-testület egyedi határozatával dönthet vagyonkezelői jog létesítéséről, amely határozatban megjelöli – figyelemmel az érintett ingatlan értékére, állagára, a közfeladat jellegére, a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételekre – a vagyonkezelői jog ellenértékét.

(2) A vagyonkezelői jog ellenértékeként figyelembe lehet venni a vagyonkezelésbe vett vagyontárgy érték növelő felújítását, valamint érték növelő beruházás vállalását.

47.§<sup>21</sup> (1) A képviselő-testület egyedi határozatával dönthet vagyonkezelői jog ingyenes átengedéséről, amely határozatban megjelöli az ingyenesség indokait.

(2) Vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére akkor kerülhet sor, ha azt a közfeladat jellege, az érintett ingatlan értéke, állaga indokolja.

48.§<sup>22</sup> (1) A vagyonkezelő köteles:

- a) a rábízott vagyon biztosítására,
- b) a vagyon fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására,
- c) a nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeinek teljesítésére,
- d) a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének kezdeményezését haladéktalanul bejelenteni.

(2) A vagyonkezelő az átvállalt feladatok ellátását saját szervezete útján látja el.

49.§ (1) A vagyonkezelő kötelezettségeinek teljesítését, azok szabályszerűségét a Polgármester – a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának közreműködésével – ellenőrzi.

(2) Az ellenőrzés célja különösen:

- a) a nyilvántartások vezetésének, hitelességének, teljességének, helyességének vizsgálata;
- b) a vagyongazdálkodási feladatok teljesítése, a vagyongazdálkodás stratégiai, általános vizsgálata;
- c) a vagyonkezelési szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítésének vizsgálata.

(3) Az ellenőrzést végző személy köteles:

- a) jogait úgy gyakorolni, hogy az ellenőrzött vagyonkezelő tevékenységét és rendeltetésszerű működését a lehető legkisebb mértékben zavarja;
- b) az ellenőrzésről a vagyonkezelő vezetőjét az ellenőrzés tervezett időpontját megelőző 3 munkanappal tájékoztatni;
- c) az ellenőrzés megállapításairól jegyzőkönyvet készíteni;
- d) az elkészített jegyzőkönyvet 3 munkanapon belül az ellenőrzött vagyonkezelő szerv vezetőjének megküldeni.

(4) Az ellenőrzött vagyonkezelő képviselője jogosult:

- a) az ellenőrzésnél jelen lenni, észrevételt tenni;
- b) az ellenőrzés megállapításait megismerni.

49/A. §<sup>23</sup> A vagyonkezelői jogra vonatkozó egyéb szabályokat a nemzeti vagyonról szóló törvény és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény határozza meg.

## 16.

### Záró rendelkezések

50. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

19 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 9.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

20 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 10.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

21 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 11.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

22 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 12.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

23 22/2012. (XI.14.) önkormányzati rendelet 9. §-a egészítette ki. Hatályos 2012. november 15-től.

51. § Hatályát veszti:

- a) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2004. (IV.8.) önkormányzati rendelet;
- b) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2004. (IV. 8.) rendelet módosításáról szóló 24/2004. (VIII.3.) önkormányzati rendelet;
- c) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 24/2004. (VIII. 3.) rendelettel módosított 16/2004. (IV.8.) rendelet módosításáról szóló 27/2004. (IX.17.) önkormányzati rendelet;
- d) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 27/2004. (IX.17.) rendelettel és a 24/2004. (VIII. 3.) rendelettel módosított 16/2004. /IV.8./ rendelet módosításáról szóló 29/2004. (X.15.) önkormányzati rendelet;
- e) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 16/2004. /IV.8./ ÖKT. rendelet módosításáról szóló 10/2005. (V.4.) önkormányzati rendelet;
- f) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 16/2004. /IV.8./ rendelet módosításáról szóló 4/2006. (III.1.) önkormányzati rendelet;
- g) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 16/2004./IV.8./ rendelet módosításáról szóló 6/2006. (V.12.) önkormányzati rendelet; valamint
- h) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 16/2004. /IV.8./ rendelet módosításáról szóló 19/2008. (IX.25.) önkormányzati rendelet.

**Egységes szerkezetbe foglalva:**

**Kisvárdá, 2017. augusztus 30.**

**Barabás Jánosné dr. sk.**  
**jegyző**

*1. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdá Város Önkormányzat kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartozó vagyonelemeiről.<sup>24</sup>*

---

<sup>24</sup> 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 13.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Naplós	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m <sup>2</sup>	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
2	1	Kisvárd a	47/2	21124	1	Közút	Névtelen	1599	100	7958,000
3	2	Kisvárd a	54/3	21124	1	Közterület	Halassy Gyula	7480	100	30376,000
4	3	Kisvárd a	57/2	21124	1	Közterület	Halassy Gyula	434	100	3268,000
5	4	Kisvárd a	67/9	21124	1	Közút	Bihari János	2748	100	11376,000
6	7	Kisvárd a	67/24	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	1102	100	2204,000
7	8	Kisvárd a	76	21124	1	Közterület	Rigó Jancsi	4354	100	13220,000
8	14	Kisvárd a	86/7	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	514	100	771,000
9	15	Kisvárd a	87	21124	1	Közterület	Névtelen	975	100	1463,000
10	21	Kisvárd a	97	21124	1	Közterület	Sorompó	3495	100	11790,000
11	29	Kisvárd a	127	21124	1	Közterület	Ady Endre	1615	100	7358,000
12	30	Kisvárd a	146	21124	1	Közterület	Bem	1630	100	7800,000
13	31	Kisvárd a	147	21124	1	Közterület	Sorompó	1022	100	6970,000
14	36	Kisvárd a	184	21124	1	Közterület	Erzsébet	4966	100	18973,000
15	37	Kisvárd a	255	21124	1	Közterület	Liliom	3952	100	17328,000
16	38	Kisvárd a	271	21124	1	Közterület	Mária	1474	100	8207,000
17	39	Kisvárd a	272	21534	1	Csatorna	Mária	3244	100	378,000
18	47	Kisvárd a	316/1	21124	1	Közterület	Mária	1800	100	7432,000
19	48	Kisvárd a	316/2	21124	1	Közterület	Kastal	4679	100	19823,000
20	50	Kisvárd a	385	21124	1	Közterület	Nagyboldogasszon y	5633	100	28753,000
21	51	Kisvárd a	398	21124	1	Közterület	Széchenyi köz	197	100	1330,000
22	52	Kisvárd a	413	21124	1	Közterület	Munkás	1104	100	6986,000
23	53	Kisvárd a	432	21124	1	Közterület	Tompa Mihály	1065	100	6482,000
24	54	Kisvárd a	472	21124	1	Közterület	Liliom	859	100	5622,000
25	55	Kisvárd a	483	21124	1	Közterület	Sörgyár	1732	100	14441,401
26	56	Kisvárd a	485	21124	1	Közterület	Névtelen	557	100	3778,000
27	57	Kisvárd a	486	21124	1	Közterület	Nagyboldogasszon y	3820	100	22222,000
28	58	Kisvárd a	498	21534	1	Csatorna	Mátyás Király	585	100	77,000
29	62	Kisvárd a	525	21124	1	Közterület	Szabadság	806	100	1209,000
30	63	Kisvárd a	526/3	00001	1	Közterület	Mátyás Király 106	647	100	647,000
31	64	Kisvárd a	528	21124	1	Közterület	Szabadság	1175	100	1175,000
32	65	Kisvárd a	540	21534	1	Csatorna	Mátyás Király	953	100	114,000
33	67	Kisvárd a	563/1	21534	1	Árok	Mátyás Király	1579	100	190,000
34	68	Kisvárd a	563/2	21534	1	Árok	Mátyás Király	100	100	12,000

35	69	Kisvárd	590/1	21124	1	Közterület	Szabadság	6589	100	38795,125
36	757	Kisvárd	591/8	21127	1	Közterület	Széchenyi	946	100	24752,362
37	758	Kisvárd	591/10	21127	1	Közterület	Széchenyi	589	100	5007,025
38	759	Kisvárd	591/11	21127	1	Közterület	Csillag	504	100	1764,000
39	760	Kisvárd	591/13	21127	1	Közterület	Csillag	1798	100	3897,000
40	70	Kisvárd	611	21534	1	Árok	Mátyás Király	144	100	17,000
41	72	Kisvárd	635	21124	1	Közterület	Fáy András	7894	100	54239,383
42	74	Kisvárd	671/43	21124	1	Közterület	Váci Mihály	8589	100	50674,804
43	77	Kisvárd	706	21124	1	Közterület	Petőfi Sándor	3958	100	32699,403
44	80	Kisvárd	732/2	21534	1	Árok	Névtelen	512	100	82,000
45	81	Kisvárd	736/1	21124	1	Út	Névtelen	714	100	1428,000
46	82	Kisvárd	752	21124	1	Közterület	Csillagköz	705	100	6046,000
47	88	Kisvárd	787/1	21127	1	Közterület	Flórián tér	1029	100	7427,525
48	89	Kisvárd	787/3	00001	1	Közterület	Flórián tér	218	100	1090,000
49	90	Kisvárd	787/4	21127	1	Közterület	Flórián tér	1059	100	5525,775
50	91	Kisvárd	788/1	21124	1	Közterület	Kossuth Lajos	9101	100	60730,000
51	93	Kisvárd	788/2	21124	1	Közterület	Kereszt	2269	100	15418,000
52	97	Kisvárd	794	21123	1	Közterület	Flórián tér	3589	100	18638,000
53	99	Kisvárd	796	00001	1	Közterület	Flórián tér	1636	100	8180,000
54	102	Kisvárd	815	21124	1	Közterület	Ostrom	993	100	7186,000
55	103	Kisvárd	830	21124	1	Közterület	Arany János	2071	100	11458,000
56	107	Kisvárd	868	21124	1	Közterület	Váralja	5954	100	38054,000
57	109	Kisvárd	910	21124	1	Közterület	Vay Ádám	831	100	4926,000
58	110	Kisvárd	911	21534	1	Árok	Vay Ádám	566	100	74,000
59 <sup>25</sup>										
60	112	Kisvárd	941/2	21534	1	Csatorna	Vár	789	100	103,000
61	113	Kisvárd	941/3	21534	1	Csatorna	Vár	1329	100	173,000
62	124	Kisvárd	961/9	00001	1	Közterület	Vár	11123	100	11123,000
63	127	Kisvárd	963/2	21127	1	Közterület	Vár	1061	100	4244,000
64	129	Kisvárd	964	21124	1	Közterület	Váralja	2116	100	17077,000
65	130	Kisvárd	966/8	00002	1	Vízállás	Vár	28314	100	29346,500
66	131	Kisvárd	974	21124	1	Közterület	Vár	5868	100	36764,000
67	804	Kisvárd	985/1	21124	1	Közterület	Sántha István	1702	100	7660,000
68	133	Kisvárd	986	00003	1	Közpark	Várdy István 7.	2582	100	100,000
69	134	Kisvárd	1007/12	21124	1	Közterület	Dombköz	1623	100	9395,000
70	135	Kisvárd	1007/16	21124	1	Közterület	Dombköz	5122	100	21939,000
71	137	Kisvárd	1007/25	00001	1	Közterület	Dombköz	269	100	135,000
72	138	Kisvárd	1007/27	21124	1	Közterület	Domb	3095	100	11042,000
73	141	Kisvárd	1007/30	00001	1	Közterület	Városmajor	879	100	1319,000

74	142	Kisvárd	1007/32	21124	1	Közterület	Domb	1170	100	4155,000
75	143	Kisvárd	1024	21124	1	Közterület	Vár zug	596	100	1192,000
76	144	Kisvárd	1048/3	00001	1	Közterület	Dombköz	247	100	124,000
77	145	Kisvárd	1051	21124	1	Közterület	Dombköz	359	100	3411,000
78	146	Kisvárd	1069	21124	1	Közterület	Városmajor	1479	100	8094,000
79	148	Kisvárd	1091/25	21124	1	Közút	Rétalja	5432	100	25984,000
80	149	Kisvárd	1091/43	21124	1	Közterület	Szőlőskert	4647	100	18574,000
81	150	Kisvárd	1091/44	21124	1	Közút	Szőlőskert köz	843	100	3350,000
82	151	Kisvárd	1091/51	21124	1	Közút	Szőlőskert	922	100	3824,000
83	156	Kisvárd	1139	21124	1	Közterület	Kákástó	3076	100	17627,000
84	157	Kisvárd	1140	21124	1	Közterület	Bajcsy-Zsilinszky	4955	100	28802,000
85	162	Kisvárd	1222	21124	1	Közterület	Várday István	1126	100	11693,337
86	163	Kisvárd	1223	21123	1	Közterület	Várday István	6439	100	44445,169
87	165	Kisvárd	1231	21124	1	Közterület	Várday István	925	100	4914,000
88	167	Kisvárd	1232/5	00001	1	Közterület	Krucsay Márton	1387	100	6935,000
89	170	Kisvárd	1232/10	21124	1	Közterület	Krucsay Márton	1360	100	46571,779
90	171	Kisvárd	1234/2	21127	1	Közterület	Krucsay Márton	654	100	11118,000
91	179	Kisvárd	1254/1	21124	1	Közterület	Malomköz	1352	100	10862,000
92	186	Kisvárd	1277	21124	1	Közterület	Somogyi Rezső	2202	100	22016,242
93	188	Kisvárd	1293/2	21124	1	Közterület	Kodály Zoltán	1642	100	9368,000
94	191	Kisvárd	1301	21124	1	Közterület	Kodály Zoltán	3150	100	20766,180
95	197	Kisvárd	1332	21124	1	Közterület	Kodály Zoltán	4103	100	24315,820
96	198	Kisvárd	1369	21124	1	Közterület	Kölcsey	4793	100	42309,051
97	199	Kisvárd	1370	21123	1	Közterület	Várday István	6798	100	49231,238
98	201	Kisvárd	1401/40	21124	1	Közterület	Víz	5467	100	27574,000
99	202	Kisvárd	1412	21124	1	Közterület	Labanc	1764	100	17340,111
100	203	Kisvárd	1430	21124	1	Közterület	József Attila	14613	100	86678,000
101	204	Kisvárd	1454	00003	1	Közpark	Esze Tamás	231	100	1224,000
102	205	Kisvárd	1474	21124	1	Közterület	Esze Tamás	5382	100	23172,000
103	206	Kisvárd	1587	21124	1	Közterület	Mező	2979	100	17178,000
104	207	Kisvárd	1609/21	21124	1	Közterület	Dobó István	5866	100	22356,000
105	208	Kisvárd	1617	21124	1	Közterület	Török	4373	100	25668,001
106	209	Kisvárd	1618	21124	1	Közterület	Szív	5439	100	30035,940
107	210	Kisvárd	1649	21124	1	Közterület	Almáskert	3149	100	7948,000
108	211	Kisvárd	1693	21124	1	Közterület	Epreskert	3507	100	13984,000
109	212	Kisvárd	1735	21124	1	Közterület	Toldi Miklós	3437	100	17530,000
110	213	Kisvárd	1784	21124	1	Közterület	Hársfa	3564	100	19232,000
111	214	Kisvárd	1846	21124	1	Közterület	Bolgár	2033	100	12435,866
112	215	Kisvárd	1859	21124	1	Közterület	Mózer Ernő	6376	100	18093,000
113	218	Kisvárd	1886	21124	1	Közterület	Csokonai	2784	100	18114,000

114	220	Kisvárd	1954	21124	1	Közterület	Móricz Zsigmond	9726	100	24782,500
115	221	Kisvárd	2017	21124	1	Közterület	Diófás	5421	100	14442,000
116	222	Kisvárd	2052	21124	1	Közterület	Kiss János	5965	100	27116,000
117	223	Kisvárd	2057	21124	1	Közterület	Becskereki	1714	100	7976,000
118	224	Kisvárd	2089	21124	1	Közterület	Dohányos	1780	100	10683,882
119	225	Kisvárd	2130	21124	1	Közterület	Darusziget	9036	100	43232,000
120	226	Kisvárd	2131	21124	1	Közterület	Csokonai	2282	100	11252,000
121	229	Kisvárd	2224	00003	1	Közpark	Vörösmarty tér	571	100	2741,000
122	230	Kisvárd	2225	21124	1	Közterület	Jósa András	3005	100	18801,000
123	232	Kisvárd	2226/80	21534	1	Árok	Virág Ferenc	1087	100	163,000
124	233	Kisvárd	2226/81	21124	1	Közterület	Virág Ferenc	6206	100	22652,000
125	234	Kisvárd	2226/127	21534	1	Árok	Virág Ferenc	1526	100	76,000
126	239	Kisvárd	2226/157	21534	1	Árok	Virág Ferenc	796	100	120,000
127	241	Kisvárd	2226/164	21124	1	Közút	Virág Ferenc	150	100	1031,000
128	242	Kisvárd	2226/174	21124	1	Közút	Virág Ferenc	4246	100	18572,000
129	244	Kisvárd	2226/204	00001	1	Közterület	Virág Ferenc	484	100	1452,000
130	245	Kisvárd	2226/206	21124	1	Közút	Virág Ferenc	112	100	1232,000
131	248	Kisvárd	2309	21123	1	Közterület	Várday István	12179	100	74564,712
132	249	Kisvárd	2317	21534	1	Árok	Várday István	486	100	73,000
133	251	Kisvárd	2378	21110	1	Országos közút	Rákóczi	7338	100	38684,838
134	254	Kisvárd	2418	21110	1	Országos közút	Szent György tér	2450	100	14437,000
135	255	Kisvárd	2419	21124	1	Közterület	Császy László	2490	100	17565,000
136	256	Kisvárd	2437	21124	1	Közterület	Mester	1856	100	13710,958
137 <sup>26</sup>	1013	Kisvárd	2444/60	11221	1	Közterület	Tompos úti lakótelep	79139	100	832,147
138	828	Kisvárd	2444/56	00003	1	Közterület	Tompos úti lakótelep	1512	100	13735,224
139	271	Kisvárd	2446	21124	1	Közterület	Tompos úti lakótelep	1225	100	8740,000
140	279	Kisvárd	2526	21110	1	Országos közút	Szent László	12778	100	147897,255
141	280	Kisvárd	2527	21124	1	Közterület	Mártírok útja	8618	100	59165,000
142	289	Kisvárd	2539/2	21124	1	Önkormányzati út	Diner István	6232	100	45975,000
143	762	Kisvárd	2552/2	21124	1	Közterület	Krúdy park	2073	100	16786,000
144	310	Kisvárd	2571/51	21124	1	Közterület	Deák Ferenc	17508	100	116667,042
145	794	Kisvárd	2571/61	21124	1	Parkoló, közterület	Belterület	4443	100	
146	315	Kisvárd	2654	21124	1	Közterület	Tompos	4738	100	
147	317	Kisvárd	2682	21124	1	Közterület	Simonyi	2125	100	
148	319	Kisvárd	2686/4	21124	1	Közterület	Bessenyei köz	2913	100	
149	764	Kisvárd	2694/1	00003	1	Közpark	Csillag	260	100	
150	321	Kisvárd	2710	21124	1	Közterület	Sárköz	3245	100	

151	323	Kisvárd	2713/2	21124	1	Közút	Sárköz	1021	100	
152	327	Kisvárd	2740	21124	1	Közterület	Nyári Pál	6020	100	
153	328	Kisvárd	2767	21124	1	Közterület	Jókai	2318	100	
154	824	Kisvárd	2771/5	21123	1	Vásártér mellett lévő út	Piac	760	100	
155	330	Kisvárd	2773	21124	1	Közterület	Piac	2836	100	
156	335	Kisvárd	2815	21124	1	Közterület	Csalogány	2239	100	
157	337	Kisvárd	2816/37	21124	1	Közterület	Wesselényi	20513	100	
158	339	Kisvárd	2850	21124	1	Közterület	Akácfa	3058	100	
159	342	Kisvárd	2873/5	21124	1	Út	Zrínyi tér	219	100	
160	344	Kisvárd	2885	21124	1	Közterület	Táncsics Mihály	1692	100	
161	345	Kisvárd	2904	21124	1	Saját használatú út	Gyár	789	100	
162	346	Kisvárd	2910/7	00001	1	Udvar	Gyár	2481	100	
163	347	Kisvárd	2910/17	21124	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	331	100	
164	357	Kisvárd	2910/41	21124	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	3079	100	
165	359	Kisvárd	2910/48	21124	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	297	100	
166	785	Kisvárd	2910/49	00001	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	6063	100	
167	788	Kisvárd	2910/52	00001	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	20	100	
168	358	Kisvárd	2910/53	00003	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	1833	100	
169	827	Kisvárd	2910/54	00003	1	Közterület	Gyár úti lakótelep	9145	100	55093,252
170	360	Kisvárd	2932	21124	1	Közterület	Homokkert	3300	100	35243,084
171	362	Kisvárd	2970	21124	1	Közterület	Serház	5628	100	35196,000
172	365	Kisvárd	2991/6	00003	1	Park	Bocskai 29	2797	100	29908,870
173	366	Kisvárd	2992	21124	1	Közterület	Béke	2259	100	13958,000
174	367	Kisvárd	3037	21124	1	Közterület	Báthory István	2578	100	12118,000
175	368	Kisvárd	3054	21124	1	Közterület	Névtelen	527	100	791,000
176	369	Kisvárd	3055	21124	1	Közterület	Névtelen	877	100	1316,000
177	370	Kisvárd	3088	21124	1	Közterület	Vasút	3684	100	20455,244
178	376	Kisvárd	3107	21124	1	Közterület	Hulics	1736	100	9826,725
179	377	Kisvárd	3139	21124	1	Közterület	Hulics	3800	100	19885,761
180	378	Kisvárd	3155	21124	1	Közterület	Hulics	1974	100	9991,184
181	379	Kisvárd	3178/2	21534	1	Csatorna	Névtelen	12637	100	1896,000
182	380	Kisvárd	3180/6	21124	1	Közterület	Ipari	25290	100	121902,544
183	384	Kisvárd	3187/7	21124	1	Közterület	Ipari	5083	100	7471,990
184	385	Kisvárd	3192/1	21124	1	Közterület	Temesvári	20041	100	89069,681
185	386	Kisvárd	3192/2	21124	1	Közterület	Temesvári	2574	100	17068,225
186	388	Kisvárd	3200	21124	1	Közterület	Damjanich dűlő	4162	100	8324,000
187	389	Kisvárd	3225	21124	1	Közterület	Damjanich	318	100	3498,000
188	394	Kisvárd	3243	21124	1	Közterület	Damjanich	2135	100	8104,000
189	400	Kisvárd	3279	21124	1	Közterület	Madách Imre	2278	100	8857,000
190	401	Kisvárd	3280	21124	1	Közterület	Damjanich	4825	100	24442,000



191	402	Kisvárd	3337	21124	1	Közterület	Tordai	10354	100	48831,000
192	404	Kisvárd	3379	21124	1	Közterület	Madách Imre	4226	100	18652,000
193	407	Kisvárd	3405	21124	1	Közterület	Nap	3596	100	19922,000
194	408	Kisvárd	3424/16	21124	1	Közterület	Tavas	5036	100	23805,471
195	409	Kisvárd	3446	21124	1	Közterület	Tátra	8960	100	39442,000
196	410	Kisvárd	3456	21534	1	Árok	Tátra	343	100	44,000
197	413	Kisvárd	3477	21534	1	Árok	Háromszáki	274	100	16,000
198	415	Kisvárd	3492	21124	1	Közterület	Madách Imre	3110	100	21860,000
199	419	Kisvárd	3532	21124	1	Közterület	Névtelen	1601	100	3202,000
200	420	Kisvárd	3533	21124	1	Közterület	Névtelen	1920	100	3840,000
201	422	Kisvárd	3545/4	21129	1	Parkoló	Vásártér	9516	100	57096,000
202	431	Kisvárd	3551/1	21124	1	Közterület	Nagymező dűlő	1657	100	3314,000
203	432	Kisvárd	3551/2	21124	1	Közterület	Nagymező dűlő	3594	100	24828,214
204	433	Kisvárd	3552	21124	1	Közterület	Vásártér	12352	100	60790,000
205	436	Kisvárd	3553/6	21129	1	Beépített terület	Árpád 26	5542	100	40052,075
206	438	Kisvárd	3569	21124	1	Közterület	Vasvári Pál	5093	100	23770,000
207	439	Kisvárd	3594	21124	1	Közterület	Háromszéki	6952	100	35521,700
208	440	Kisvárd	3605	21534	1	Árok	Háromszéki	238	100	14,000
209	442	Kisvárd	3649	21534	1	Árok	Zsigmond	127	100	8,000
210	443	Kisvárd	3654	21124	1	Közterület	Zsigmond	3843	100	28350,000
211	444	Kisvárd	3694/ 1	21124	1	Közterület	Temesvári	5810	100	62314,427
212	445	Kisvárd	3695	21124	1	Közterület	Fürdő	1579	100	3158,000
213	446	Kisvárd	3712	21124	1	Közterület	Fürdő	324	100	3240,000
214	447	Kisvárd	3713/5	21124	1	Út	Névtelen	164	100	328,000
215	449	Kisvárd	3729	21124	1	Közterület	Szüret	1218	100	9446,000
216	451	Kisvárd	3733	21124	1	Közterület	Névtelen	1090	100	1635,000
217	452	Kisvárd	3735/1	21124	1	Közterület	Gagarin	9359	100	26572,283
218	454	Kisvárd	3735/28	21124	1	Közterület	Sport	1917	100	7716,000
219	457	Kisvárd	3758	21124	1	Közterület	Kinizsi Pál	9171	100	29305,000
220	458	Kisvárd	3759	21124	1	Közterület	Margaréta	6800	100	28632,000
221	460	Kisvárd	3764/9	21124	1	Közterület	Pacsirta	2068	100	7581,508
222	461	Kisvárd	3764/13	00001	1	Közterület	Pacsirta	650	100	1375,000
223	464	Kisvárd	3791/1	21124	1	Közterület	Pacsirta	3866	100	13479,000
224	467	Kisvárd	3820	21124	1	Közterület	Magyar	2791	100	15162,000
225	468	Kisvárd	3850	21124	1	Közterület	Mikszáth Kálmán	3154	100	14767,500
226	469	Kisvárd	3870	21124	1	Közterület	Vári Emil	2244	100	9512,000
227	470	Kisvárd	3930	21124	1	Közterület	Tulipán	2936	100	13674,000
228	471	Kisvárd	3941/1	21124	1	Közterület	Névtelen	638	100	4276,000
229	472	Kisvárd	3943/14	21124	1	Közterület	Pacsirta	3809	100	17218,000
230	473	Kisvárd	3958	21124	1	Közút	Vásártér	770	100	1155,000

231	474	Kisvárd	3956	21124	1	Közterület	Névtelen	1559	100	15590,000
232	475	Kisvárd	3967/5	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	444	100	888,000
233	476	Kisvárd	3969/6	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	878	100	1317,000
234	477	Kisvárd	3973/8	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	1256	100	1884,000
235	480	Kisvárd	3978/31	21124	1	Közút	Szüret	2977	100	11746,000
236	481	Kisvárd	3978/46	21124	1	Közterület	Névtelen	4368	100	19376,000
237	482	Kisvárd	3978/83	21124	1	Közút	Névtelen	626	100	939,000
238	483	Kisvárd	3982	21124	1	Önkormányzati út	Névtelen	7355	100	4413,000
239	484	Kisvárd	3984	21124	1	Közút	Névtelen	4775	100	3410,000
240	487	Kisvárd	4023	21124	1	Közút	Névtelen	2485	100	1491,000
241	488	Kisvárd	4114	21124	1	Út	Névtelen	4000	100	2400,000
242	491	Kisvárd	4132	21124	1	Út	Névtelen	2438	100	1463,000
243	492	Kisvárd	4133	21534	1	Árok	Névtelen	2640	100	264,000
244	594	Kisvárd	7022	21125	1	Közút	Névtelen	1576	100	315,000
245	595	Kisvárd	7039	21125	1	Közút	Névtelen	2218	100	444,000
246	598	Kisvárd	7113/2	21125	1	Közút	Névtelen	2365	100	473,000
247	599	Kisvárd	7132	21125	1	Közút	Névtelen	3059	100	612,000
248	600	Kisvárd	7133	21125	1	Közút	Névtelen	1057	100	211,028
249	602	Kisvárd	7140	21125	1	Közút	Névtelen	2201	100	440,000
250	604	Kisvárd	7146	21125	1	Közút	Névtelen	348	100	70,000
251	605	Kisvárd	7161	21125	1	Közút	Névtelen	1692	100	338,000
252	606	Kisvárd	7163	21125	1	Közút	Névtelen	1333	100	267,000
253	607	Kisvárd	7165/11	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1766	100	353,000
254	608	Kisvárd	7174	21125	1	Közút	Névtelen	1236	100	247,352
255	610	Kisvárd	7190	21125	1	Közút	Névtelen	3176	100	635,378
256	611	Kisvárd	7220	21125	1	Közút	Névtelen	215	100	43,000
257	612	Kisvárd	7223	21125	1	Közút	Névtelen	4045	100	809,165
258	614	Kisvárd	7237	21125	1	Közút	Névtelen	902	100	180,828
259	617	Kisvárd	7250	21125	1	Közút	Névtelen	1377	100	275,400
260	618	Kisvárd	7273	21125	1	Közút	Névtelen	3463	100	692,381
261	619	Kisvárd	7284	21125	1	Közút	Névtelen	594	100	119,000
262	620	Kisvárd	7313	21125	1	Közút	Névtelen	2072	100	414,000
263	623	Kisvárd	7341	21125	1	Közút	Névtelen	1760	100	351,571
264	624	Kisvárd	7374	21534	1	Árok	Névtelen	1214	100	48,000
265	625	Kisvárd	7375	21125	1	Közút	Névtelen	2264	100	453,000
266	626	Kisvárd	7420	21125	1	Közút	Névtelen	6538	100	1186,754
267	627	Kisvárd	7421	21125	1	Közút	Névtelen	1533	100	307,000
268	628	Kisvárd	7431	21125	1	Közút	Névtelen	593	100	119,000

269	629	Kisvárd	7437	21125	1	Közút	Névtelen	1069	100	214,000
270	630	Kisvárd	7448	21125	1	Közút	Névtelen	1335	100	267,000
271	631	Kisvárd	7456	21125	1	Közút	Névtelen	672	100	134,000
272	633	Kisvárd	7479	21125	1	Közút	Névtelen	13743	100	2749,000
273	634	Kisvárd	7483	21125	1	Közút	Névtelen	650	100	130,000
274	635	Kisvárd	7484/2	21125	1	Közút	Névtelen	747	100	149,000
275	637	Kisvárd	7490	21125	1	Közút	Névtelen	614	100	122,610
276	638	Kisvárd	7495	21125	1	Közút	Névtelen	605	100	121,000
277	639	Kisvárd	7500	21125	1	Közút	Névtelen	601	100	120,000
278	640	Kisvárd	7506	21125	1	Közút	Névtelen	771	100	154,000
279	641	Kisvárd	7516	21125	1	Közút	Névtelen	648	100	130,000
280	643	Kisvárd	7536	21125	1	Közút	Névtelen	993	100	199,000
281	644	Kisvárd	7543	21125	1	Közút	Névtelen	919	100	295,563
282	646	Kisvárd	7569	21125	1	Közút	Névtelen	1489	100	298,000
283	647	Kisvárd	7570	21125	1	Közút	Névtelen	3480	100	695,618
284	649	Kisvárd	7588	21125	1	Közút	Névtelen	397	100	79,000
285	650	Kisvárd	7598	21125	1	Közút	Névtelen	636	100	127,000
286	651	Kisvárd	7604	21125	1	Közút	Névtelen	1607	100	321,000
287	653	Kisvárd	7619	21125	1	Közút	Névtelen	3963	100	793,000
288	658	Kisvárd	7631	21125	1	Közút	Névtelen	1933	100	387,000
288	659	Kisvárd	7632	21125	1	Közút	Névtelen	3390	100	678,000
289	664	Kisvárd	7664	21125	1	Közút	Névtelen	2239	100	448,000
290	666	Kisvárd	7680	21125	1	Közút	Névtelen	240	100	48,000
291	667	Kisvárd	7689	21125	1	Közút	Névtelen	713	100	143,000
292	668	Kisvárd	7690	21125	1	Közút	Névtelen	4167	100	833,000
293	673	Kisvárd	7741	21125	1	Közút	Névtelen	1633	100	327,000
294	687	Kisvárd	7790	21125	1	Közút	Névtelen	760	100	152,000
295	691	Kisvárd	7906	21125	1	Közút	Névtelen	410	100	82,000
296	692	Kisvárd	7919	21125	1	Közút	Névtelen	349	100	70,000
297	695	Kisvárd	7937	21125	1	Közút	Névtelen	1628	100	326,000
298	696	Kisvárd	7958	21125	1	Közút	Névtelen	637	100	127,000
299	698	Kisvárd	7972/2	21125	1	Közút	Névtelen	599	100	120,000
300	699	Kisvárd	7976	21125	1	Közút	Névtelen	1518	100	304,000
301	702	Kisvárd	7996	21125	1	Közút	Névtelen	839	100	168,000
302	704	Kisvárd	8006	21125	1	Közút	Névtelen	1271	100	254,000
303	705	Kisvárd	8013	21125	1	Közút	Névtelen	1360	100	272,000
304	706	Kisvárd	8123	21125	1	Közút	Névtelen	1248	100	250,000
305	707	Kisvárd	8160	21125	1	Közút	Névtelen	1572	100	314,571
306	493	Kisvárd	02	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	15290	100	3058,200
307	494	Kisvárd	03/2	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	746	100	149,657

308	496	Kisvárd	06/2	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	779	100	155,800
309	500	Kisvárd	08	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1088	100	217,814
310	502	Kisvárd	013	21534	1	Csatorna	Névtelen	6972	100	278,000
311	505	Kisvárd	020	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	22067	100	4413,000
312	506	Kisvárd	029/3	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	14835	100	2966,579
313	507	Kisvárd	031/10	21125	1	Közút	Névtelen	4399	100	880,000
314	513	Kisvárd	034	21534	1	Árok	Névtelen	2947	100	118,000
315	515	Kisvárd	038	21125	1	Közút	Névtelen	188	100	37,333
316	516	Kisvárd	039	21125	1	Közút	Névtelen	1515	100	303,000
317	517	Kisvárd	041	21125	1	Közút	Névtelen	2257	100	451,000
318	518	Kisvárd	044	21125	1	Közút	Névtelen	378	100	76,000
319	519	Kisvárd	046	21125	1	Közút	Névtelen	2123	100	424,131
320	520	Kisvárd	048	21534	1	Árok	Névtelen	210	100	8,000
321	522	Kisvárd	049/8	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	866	100	173,000
322	523	Kisvárd	052	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1203	100	241,000
323	525	Kisvárd	054	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	268	100	54,000
324	526	Kisvárd	062	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	6391	100	1278,000
325	527	Kisvárd	064	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	4355	100	871,000
326	528	Kisvárd	067	21534	1	Árok	Névtelen	3331	100	134,000
327	530	Kisvárd	069	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1595	100	319,000
328	531	Kisvárd	071	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	19014	100	3802,328
329	532	Kisvárd	073/14	21125	1	Közút	Névtelen	1144	100	229,000
330	534	Kisvárd	075/16	21125	1	Út	Névtelen	458	100	92,000
331	535	Kisvárd	076	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	10524	100	2105,000
332	536	Kisvárd	078/2	21125	1	Közút	Névtelen	1727	100	345,000
333	537	Kisvárd	083	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	5732	100	1146,000
334	538	Kisvárd	086/1	21534	1	Árok	Névtelen	1880	100	76,000
335	539	Kisvárd	086/2	21534	1	Árok	Névtelen	1960	100	78,000
336	540	Kisvárd	088/2	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	10542	100	2106,830
337	541	Kisvárd	0128	21534	1	Árok	Névtelen	12138	100	486,000
338	542	Kisvárd	0140	21125	1	Saját használatú út	Névtelen	5048	100	1010,000

339	543	Kisvárd	0153	21125	1	Közút	Névtelen	15789	100	3158,000
340	544	Kisvárd	0155	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	3408	100	681,400
341	545	Kisvárd	0160	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	2416	100	483,000
342	546	Kisvárd	0161	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	800	100	160,000
343	547	Kisvárd	0174	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	3568	100	714,000
344	548	Kisvárd	0176/1	21125	1	Út	Névtelen	2811	100	562,000
345	549	Kisvárd	0183	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	8927	100	1785,000
346	550	Kisvárd	0186	21534	1	Árok	Névtelen	10451	100	417,904
347	551	Kisvárd	0188	21125	1	Közút	Névtelen	3865	100	773,168
348	552	Kisvárd	0193	21125	1	Közút	Névtelen	9193	100	1839,000
349	553	Kisvárd	0196	21125	1	Közút	Névtelen	26001	100	5200,000
350	554	Kisvárd	0204	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	12983	100	2596,416
351	555	Kisvárd	0207	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	2949	100	590,000
352	556	Kisvárd	0210	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	8003	100	1601,000
353	557	Kisvárd	0214	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1310	100	262,000
354	558	Kisvárd	0219	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	2092	100	418,000
355	559	Kisvárd	0225	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1125	100	225,000
356	560	Kisvárd	0227	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1662	100	332,000
357	561	Kisvárd	0230	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	7120	100	1424,000
358	562	Kisvárd	0234	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	2941	100	588,000
359	752	Kisvárd	0239/23	21125	1	Út	Névtelen	2571	100	514,000
360	565	Kisvárd	0241	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	14762	100	2952,000
361	566	Kisvárd	0244/ 2	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	1199	100	240,000
362	567	Kisvárd	0247/3	21125	1	Saját használatú út	Névtelen	608	66	122,000
363	570	Kisvárd	0248/1	21534	1	Árok	Névtelen	8151	100	326,000
364	571	Kisvárd	0248/4	21125	1	Saját használatú út	Névtelen	57	66	2,375
365	814	Kisvárd	0248/ 11	21125	1	Út	Külterület	1496	100	72,000
366	572	Kisvárd	0253	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	14423	100	3635,000

367	573	Kisvárd	0263	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	11444	100	2289,000
368	574	Kisvárd	0264	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	17138	100	3428,000
369	575	Kisvárd	0272	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	3231	100	645,877
370	576	Kisvárd	0273	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	866	100	173,000
371	578	Kisvárd	0275	21125	1	Közút	Névtelen	4014	100	803,000
372	581	Kisvárd	0279	21125	1	Közút	Névtelen	6031	100	1206,000
373	583	Kisvárd	0281	21125	1	Közút	Névtelen	1865	100	373,000
374	584	Kisvárd	0283	21125	1	Közút	Névtelen	3331	100	666,000
375	754	Kisvárd	0288	21125	1	Önkormányzati út	Külterület	4997	100	999,000
376	585	Kisvárd	0293	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	3758	100	910,885
377	586	Kisvárd	0295/9	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	2675	100	534,658
378	588	Kisvárd	0303	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	848	100	170,000
379	589	Kisvárd	0305	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	3190	100	638,207
380	590	Kisvárd	0308	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	6040	100	1208,000
381	591	Kisvárd	0312	21534	1	Árok	Névtelen	8853	100	354,881
382	809	Kisvárd	0313/6	21125	1	Út	Vásártér	3954	100	192,000
383	755	Kisvárd	0318/12	21125	1	Út	Külterület	2531	100	506,000
384	592	Kisvárd	0328	21125	1	Önkormányzati út	Névtelen	746	100	149,39

2. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, az önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyonelemeiről.<sup>27</sup>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Naplós	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m <sup>2</sup>	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
2	168	Kisvárdai	1232/7	11222	1	Lakóépület, üzlethelyiség	Várday István 2	872	100	218041,122
3	169	Kisvárdai	1232/8	11222	1	Lakóépület, üzlethelyiség	Várday István 2	761	100	111147,524
4	108	Kisvárdai	878/5	00001	1	Beépítetlen terület	Vár	200	100	300,000
5	94	Kisvárdai	790	12733	1	Emlékmű	Flórián tér	355	100	4150,000
6	96	Kisvárdai	793	12744	1	Illemhely	Flórián tér	586	100	2930,000
7	86	Kisvárdai	784/1	00001	1	Udvar	Flórián tér	3028	100	15140,000

<sup>27</sup> 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 14.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

3. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyontárgyairól.<sup>2829</sup>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Naplós	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m <sup>2</sup>	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
2	59	Kisvárdai	511/3	12633	3	Telephely	Mátyás Király	7604	100	34945,680
3	756	Kisvárdai	590/2	22113	3	Vízmű	Belterület	54	100	40,491
4	75	Kisvárdai	687	12204	3	Irodaház	Kossuth Lajos 25	1283	100	12294,585
5	83	Kisvárdai	753	12632	3	Óvoda	Csillagköz 1	6046	100	29522,443
6	95	Kisvárdai	792	12621	3	Könyvtár	Flórián tér 19.	576	100	49300,292
7	98	Kisvárdai	795	12612	3	Kultúrház	Flórián tér 20.	5104	100	113459,761
8	104	Kisvárdai	834	12654	3	Sportcsarnok	Flórián tér 6.	6004	100	114174,391
9	115	Kisvárdai	948	22113	3	Vízmű	Vár	236	100	258,485
10	119	Kisvárdai	961/3	22222	3	Vízmű	Városmajor	424	100	477,964
11	120	Kisvárdai	961/4	22222	3	Vízmű	Vár	504	100	751,336
12	121	Kisvárdai	961/5	22123	3	Ipartelep	Városmajor	407	100	555,401
13	122	Kisvárdai	961/6	22222	3	Vízmű	Városmajor	123	100	311,875
14	128	Kisvárdai	963/3	24111	3	Sporttelep	Vár	31243	100	522,000
15	768	Kisvárdai	965/1	22221	3	Vízmű	Városmajor 45.	10006	66	177398,588
16	806	Kisvárdai	965/2	00001	3	Telephely	Városmajor 45.	3940	66	325,461
17	761	Kisvárdai	1091/2	22113	3	Szivattyúház	Szőlőskert	126	100	211,485
18	160	Kisvárdai	1173	12633	3	Általános Iskola	Várday István 19.	20082	100	91839,947
19	187	Kisvárdai	1284/1	12646	3	Orvosi rendelő	Somogyi Rezső 10.	888	100	7802,597
20	189	Kisvárdai	1296	12633	3	Általános Iskola	Szent László 37.	7972	100	85797,972
21	194	Kisvárdai	1320	11301	3	Szociális Intézet	Szent László 63.	1612	100	12712,401
22	228	Kisvárdai	2178/3	12632	3	Óvoda	Móricz Zsigmond 2.	2645	100	3624,528
23	238	Kisvárdai	2226/132	22142	3	Transzformátorház	Virág Ferenc	24	100	132,000

28 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 15.§-a módosította. Hatályos 2012. június 1-től.

29 Módosította a 23/2017.(IX.08) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017. szeptember 8-tól, a 69. sort hatályon kívül helyezte



24	250	Kisvárd	2376/5	12645	3	Orvosi rendelő	Szent György tér 2.	2405	100	64579,332
25	252	Kisvárd	2411	12632	3	Óvoda	Császy László 9.	1604	100	3173,387
26	260	Kisvárd	2444/22	23024	3	Üzem	Tompos úti lakótelep	182	100	1286,000
27	264	Kisvárd	2444/28	22142	3	Transzformátorház	Tompos úti lakótelep	120	100	336,000
28	267	Kisvárd	2444/33	22142	3	Transzformátorház	Tompos úti lakótelep	24	100	60,000
29	275	Kisvárd	2480/1	12632	3	Óvoda	Tompos úti lakótelep	7732	100	16044,131
30	769	Kisvárd	2484/2	12204	3	Irodaházak	Szent László 42.	1461	100	11500,000
31	277	Kisvárd	2485	12634	3	Irodaház	Szent László 42.	862	100	22080,658
32	278	Kisvárd	2515/1	12633	3	Általános Iskola	Mártírok útja 5.	11213	100	73287,107
33	282	Kisvárd	2533/1	12636	3	Középiskola	Mártírok útja 8.	12877	100	104043,051
34	283	Kisvárd	2533/2	12512	3	Tanműhely	Mártírok útja 12.	2861	100	19922,000
35	770	Kisvárd	2536/8	11221	3	Társasház	Szent László 20.	592	27	27505,476
36	313	Kisvárd	2577	12204	3	Iroda	Mártírok útja 26.	554	100	906,000
37	316	Kisvárd	2681	11305	3	Kollégium	Hunyadi 2.	4333	100	432619,575
38	318	Kisvárd	2683	12635	3	Középiskola	Iskola tér	34683	100	873402,143
39	320	Kisvárd	2689	11305	3	Kollégium	Bessenyei 12.	719	100	8703,233
40	341	Kisvárd	2872	12632	3	Óvoda	Zrínyi tér 4.	3117	100	2035,342
41 <sup>30</sup>	774	Kisvárd	3180/10	22221	3	Vízmű	Ipari	19254	66	117798,032
42	405	Kisvárd	3380/2	12632	3	Óvoda	Tordai 19.	2710	100	14948,971
43	406	Kisvárd	3380/3	12633	3	Általános Iskola	Tordai 17.	8675	100	26311,240
44	808	Kisvárd	3545/2	11304	3	Hajléktalanok átmeneti szállása	Vásártér	3711	100	16988,837
45	434	Kisvárd	3553/3	22113	3	Vízmű	Árpád 26.	25077	100	45685,162
46	435	Kisvárd	3553/16	12641	3	Kórház	Árpád 26.	73597	100	1955752,478
47	775	Kisvárd	3714/1	22223	3	Víztorony	Belterület	4528	66	34787,324
48	450	Kisvárd	3731/ 4	00004	3	Temető	Gyár	800	100	8800,000
49	466	Kisvárd	3809	12632	3	Óvoda	Magyar 1.	5373	100	30441,540
50	497	Kisvárd	07/2	00005	3	Rét	Névtelen	6271	100	502,000
51	498	Kisvárd	07/6	00005	3	Rét	Névtelen	3852	100	578,000
52	499	Kisvárd	07/8	00005	3	Rét	Névtelen	3110	100	467,000
53	501	Kisvárd	010	00005	3	Rét	Névtelen	4984	100	399,000

54	503	Kisvárd	014/7	00005	3	Rét	Névtelen	5689	100	455,000
55	504	Kisvárd	014/9	00005	3	Rét	Névtelen	4096	100	328,000
56	508	Kisvárd	032	00004	3	Temető	Árpád	27328	100	119602,355
57	529	Kisvárd	068/4	24202	3	Dögtér	Névtelen	2890	100	93,745
58	563	Kisvárd	0240/3	00001	3	Községi mintatér, nás	Névtelen	110987	100	110,000
59	753	Kisvárd	0248/3	22123	3	Vízmű	Külterület	643	66	18126,215
60	778	Kisvárd	0260	22233	3	Szennyvíztisztítótelep	Külterület	198458	100	1663781,107
61	577	Kisvárd	0274/2	00001	3	Mocsár	Névtelen	38932	100	779,000
62	579	Kisvárd	0276/2	00001	3	Mocsár, rét	Névtelen	41495	100	1245,000
63	580	Kisvárd	0277/2	00001	3	Mocsár	Névtelen	21709	100	434,000
64	582	Kisvárd	0280/2	00001	3	Mocsár, rét	Névtelen	93314	100	30,000
65	60	Kisvárd	511/4	12740	4	Telephely	Mátyás Király 107.	8433	100	12650,000
66	172	Kisvárd	1238	12201	4	Polgármesteri Hivatal	Szent László 5.	3786	100	29887,908
67	829	Kisvárd	1239	00001	4	Beépítetlen terület	Szent László	377	100	3770,000
68	181	Kisvárd	1255	11211	4	Áruház	Szent László 25.	395	100	2796,335
69.	hatályon kívül helyezte a 23/2017.(IX.8) önkormányzati rendelet									
70	268	Kisvárd	2444/ 38	11222	4	Társasház	Tompos úti lakótelep 2.	374	100	31132,536

4. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat forgalomképes vagyontárgyairól.<sup>3132333435</sup>

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1.	Napló s	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalom képesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m <sup>2</sup>	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
2.	5	Kisvárdai	67/19	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	694	100	1388,000
3.	6	Kisvárdai	67/22	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	1455	100	2910,000
4.	9	Kisvárdai	77/1	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	254	100	381,000
5.	10	Kisvárdai	78	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi 15.	1028	100	1542,000
6.	11	Kisvárdai	86/2	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	919	100	919,000
7.	16	Kisvárdai	89	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	823	100	823,000
8.	17	Kisvárdai	91	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	1307	100	1307,000
9.	18	Kisvárdai	92	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	989	100	989,000
10.	19	Kisvárdai	93	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	1049	100	1049,000
11.	20	Kisvárdai	96	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	4526	100	4526,000
12.	22	Kisvárdai	106	00001	5	Beépítetlen terület	Rigó Jancsi	661	100	1322,000
13.	23	Kisvárdai	107	00001	5	Lakóház, udvar	Sorompó 24.	664	100	996,000
14.	24	Kisvárdai	109	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 16.	659	100	996,000
15.	25	Kisvárdai	111	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 14.	670	100	1005,000
16.	26	Kisvárdai	112	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 12.	672	100	1008,000
17.	27	Kisvárdai	113	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 10.	668	100	1002,000
18.	819	Kisvárdai	116	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 6.	662	100	360,000
19.	32	Kisvárdai	156	00001	5	Beépítetlen terület	Sorompó 7.	764	100	1146,000
20.	33	Kisvárdai	157	11221	5	Lakóház, udvar	Rigó Jancsi 29.	1575	100	5920,483
21.	34	Kisvárdai	161	00001	5	Lakóház,	Rigó Jancsi	1069	100	1604,000

31 3/2015. (II.03.) önkormányzati rendelet 1.§-a módosította. Hatályos 2015. február 4-től.

32 Kiegészítette a 30/2016.(IX.26)önkormányzati rendelet. Hatályos 2016.szeptember 26-tól.

33 Módosította a 11/2017. (V. 12.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017. május 12-től.

34 Módosította a 22/2017. (VIII.30) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017. augusztus 30-tól.

35 Kiegészítette a 23/2017.(IX.08) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017. szeptember 8-tól.

						udvar	24.			
22.	35	Kisvárdá	162	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Rigó Jancsi 24.	1075	100	1613,000
23.	1035	Kisvárdá	252	00001	5	Lakóház udvar	Bem u. 16	978	100	18966,326
24.	40	Kisvárdá	292/2	00001	5	Beépítetlen terület	Mária 20.	657	100	985,000
25.	41	Kisvárdá	292/6	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 6.	396	100	400,229
26.	42	Kisvárdá	292/7	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 8/A.	413	100	429,839
27.	43	Kisvárdá	292/8	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 30.	412	100	1988,080
28.	44	Kisvárdá	292/9	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Mária 32.	428	100	1996,304
29.	46	Kisvárdá	311/3	00001	5	Beépítetlen terület	Mária	179	100	179,000
30.		Kisvárdá	524	00001	5	Szántó, árok		36180	100	34962,604
31.		Kisvárdá	529	23000	5	Telephely		9803	100	4767,251
32.		Kisvárdá	530	23000	5	Telephely		10423	100	5874,325
33.		Kisvárdá	547	11111	5	lakóház, udvar		4570	100	4787,353
34.	66	Kisvárdá	548	00001	5	Beépítetlen terület	Mátyás Király 76.	1183	100	1775,000
35.	71	Kisvárdá	632	00001	5	Beépítetlen terület	Petőfi Sándor	104	100	156,000
36.	76	Kisvárdá	705	11221	5	Lakóház, udvar	Petőfi Sándor 2.	1114	100	3123,302
37.	85	Kisvárdá	781/3	00001	5	Udvar	Flórián tér 2.	2637	100	13185,000
38.	100	Kisvárdá	800	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Krucsay Márton 5.	1928	100	3784,327
39.	105	Kisvárdá	855/2	00001	5	Ipartelep	Kossuth Lajos 23.	2540	100	12700,000
40.	106	Kisvárdá	856	11221	5	Lakóház, udvar	Váralja 23.	1253	100	2489,411
41.		Kisvárdá	924/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u. 6	1875	100	1763,046
42.		Kisvárdá	927/2	11221	5	lakóház,	Kereszt u.8	3641	100	3454,383

						udvar gazdasági épület				
43.		Kisvárda	928/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u. 10	2338	100	1469,689
44.		Kisvárda	931/4	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u. 14/A	649	100	533,857
45.		Kisvárda	932/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u.16.	2338	100	2094,100
46.		Kisvárda	933/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u.18.	2503	100	264,955
47.		Kisvárda	934/2	11221	5	lakóház, udvar	Kereszt u.20.	1933	100	1738,347
48.		Kisvárda	935/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u.22.	2127	100	1935,566
49.		Kisvárda	936/2	11221	5	lakóház, udvar gazdasági épület	Kereszt u.24.	2152	100	3514,656
50.		Kisvárda	938/2	11221	5	lakóház, udvar	Kereszt u.28.	2403	100	2944,445
51.		Kisvárda	939/2	11221	5	lakóház, udvar	Kereszt u.30.	2111	100	2150,630
52.		Kisvárda	940/4	11221	5	lakóház, udvar	Kereszt u.32.	1895	100	1699,815
53.		Kisvárda	940/6	11221	5	lakóház, udvar	Kereszt u.34.	1954	100	2104,992
54.	111	Kisvárda	941/1	21534	5	Kivett csatorna	Vár	225	100	28,000
55.	114	Kisvárda	945	24110	5	Sporttelep	Vár 33.	87749	100	57,207
56.	116	Kisvárda	955	24110	5	Sporttelep	Vár 33.	9090	100	27270,000
57.	117	Kisvárda	958/1	24110	5	Sporttelep	Vár 40.	7115	100	71,000
58.	118	Kisvárda	958/2	12112	5	Üzem	Városmajor 43.	15579	100	20910,394
59.	123	Kisvárda	961/8	24110	5	Strandfürdő	Városmajor 43.	38508	100	371524,345
60.	125	Kisvárda	962/2	12114	5	Vendéglő	Városmajor 43.	420	100	12557,054
61.	126	Kisvárda	962/4	00001	5	Táborhely	Városmajor 43.	2364	100	2964,000
62.	136	Kisvárda	1007/24	12421	5	Garázs és udvar	Dombköz 11.	396	100	894,000

63.	139	Kisvárd	1007/ 28	00001	5	Beépítetlen terület	Dombköz	202	100	5,000
64.	140	Kisvárd	1007/29	00001	5	Beépítetlen terület	Domb	202	100	303,433
65.	147	Kisvárd	1091/4	00001	5	Beépítetlen terület	Rétalja	1285	100	13,000
66.	152	Kisvárd	1093/1	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	28	100	14,000
67.	153	Kisvárd	1096/2	00001	5	Beépítetlen terület	Bajcsy-Zsilinszky 7.	30	100	15,000
68.	155	Kisvárd	1124	00001	5	Beépítetlen terület	Szőlőskert	12	100	2,000
69.		Kisvárd	1148	11221	5	Lakóház udvar	Krucasai M. u. 18.	1141	100	8000,000
70.	158	Kisvárd	1165	11221	5	Lakóépület	Bajcsy-Zsilinszky 14.	412	50	1821,533
71.		Kisvárd	1169	00001	5	Beépítetlen terület	Várday I. u.15.	6258	100	62000,000
72.	159	Kisvárd	1172	12632	5	Óvoda	Várday István 17.	2043	100	1821,373
73.	161	Kisvárd	1174	11222	5	Társasház	Bajcsy-Zsilinszky 16.	816	100	2811,283
74.	164	Kisvárd	1229	00001	5	Beépítetlen terület	Várday István	61	100	151,000
75.	830	Kisvárd	1236/8	00001	5	Beépítetlen terület	Szent László	20	100	200,000
76.	176	Kisvárd	1246	11221	5	Áruház-Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 19.	3143	71	7219,555
77.	177	Kisvárd	1247/1	00001	5	Áruház	Szent László 19.	1974	100	9870,000
78.	178	Kisvárd	1252	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 23.	807	100	2768,655
79.	184	Kisvárd	1265	11222	5	Társasház	Somogyi Rezső 9.	726	27	199,250
80.		Kisvárd	1256/3	00001	5	Beépítetlen terület	Szent László u. 27/A.	130	100	727,541
81.		Kisvárd	1256/4	00001	5	Lakóház udvar	Szent László u. 27/A.	302	100	1.689,539
82.	185	Kisvárd	1272/1	11111	5	Lakóház, udvar	Szent László 27.	307	100	2484,716
83.		Kisvárd	1294	12700	5	Irodaház	Kodály Z.u. 15.	2076	96	49236,663
84.	190	Kisvárd	1300	11211	5	Lakóház, udvar	Szent László 41.	833	100	540,000

85.	192	Kisvárd	1313	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Szent László 53.	781	31	703,000
86.	193	Kisvárd	1315	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 57.	1093	100	1497,000
87.		Kisvárd	1317/A/1	11221	5	Lakás	Szent L. u. 61.	956	100	21000,000
88.		Kisvárd	1317/A/2	11221	5	Lakás	Szent L. u. 61.	956	100	16100,000
89.	195	Kisvárd	1321/2	00001	5	Beépítetlen terület	Kodály Zoltán 1.	656	100	1968,000
90.	196	Kisvárd	1325	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 71.	557	100	1894,348
91.	200	Kisvárd	1400	00001	5	Beépítetlen terület	Labanc	80	100	8,000
92.	217	Kisvárd	1884	00001	5	Beépítetlen terület	Csokonai 13.	755	100	1132,000
93.	227	Kisvárd	2137	00001	5	Lakóház, udvar	Csokonai 29.	1094	100	3282,000
94.	235	Kisvárd	2226/128	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	2174	100	6522,000
95.	236	Kisvárd	2226/129	21534	5	Árok	Virág Ferenc	33	100	5,000
96.	237	Kisvárd	2226/130	00001	5	Közterület	Virág Ferenc	32	100	2,000
97.	240	Kisvárd	2226/158	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	117	100	351,000
98.	243	Kisvárd	2226/199	00001	5	Beépítetlen terület	Virág Ferenc	1103	100	10,000
99.	246	Kisvárd	2269/1	00001	5	Lakóház, udvar	József Attila 36.	29	100	3,000
100.	247	Kisvárd	2269/2	21534	5	Csatorna	József Attila	386	100	51,000
101.	258	Kisvárd	2444/ 18	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 18.	705	7	1837,100
102.	259	Kisvárd	2444/ 19	11222	5	Lakóépület	Mártírok útja 7.	1415	5	762,500
103.	261	Kisvárd	2444/ 23	11222	5	Lakóépület	Tompos úti lakótelep 15.	1380	11	2978,210
104.	262	Kisvárd	2444/ 25	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 8.	660	10	1026,300
105.	270	Kisvárd	2444/ 51	11222	5	Társasház	Tompos úti lakótelep 7.	610	5	3407,025
106.	1018	Kisvárd	2444/61	00001	5	beépítetlen terület	Mártírok útja	456	100	2.921
107.	272	Kisvárd	2447	00001	5	Beépítetlen terület	Szabolcs vezér	1447	100	4341,000

108.	273	Kisvárdá	2455	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Tompos 37.	731	100	1800,000
109.	276	Kisvárdá	2480/2	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Szent László 52.	1773	100	4332,365
110.		Kisvárdá	2487/2	11221	5	Kivett beépítetlen terület	Névtelen	3423	100	41800,000
111.	284	Kisvárdá	2536/1	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 24.	231	100	1137,979
112.	285	Kisvárdá	2536/ 4	00001	5	Beépítetlen földterület	Szent László 20.	751	100	3755,000
113.	793	Kisvárdá	2536/ 5	11221	5	Lakóház, udvar	Szent László 24.	657	100	3020,597
114.	287	Kisvárdá	2537	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 18.	1188	65	4951,196
115.	288	Kisvárdá	2539/ 1	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 16.	969	66	5401,327
116.	290	Kisvárdá	2540/ 1	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 14.	1158	45	2960,460
117.	291	Kisvárdá	2542	11222	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 10.	1462	74	10240,048
118.	292	Kisvárdá	2543	11221	5	Lakóépület és üzlethelyiség	Szent László 8.	1046	100	2575,146
119.	293	Kisvárdá	2547	11222	5	Társasház	Szent László 2.	346	64	2370,621
120.	302	Kisvárdá	2566/9	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	122	100	610,000
121.	303	Kisvárdá	2566/10	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	437	100	2185,000
122.	304	Kisvárdá	2571/6	00001	5	Beépítetlen terület	Deák Ferenc	122	100	5,000
123.	305	Kisvárdá	2571/ 14	11222	5	Társasház	Mártírok útja 26.	766	2	1125,041
124.	306	Kisvárdá	2571/ 17	11222	5	Társasház	Mártírok útja 12.	759	1	3041,189
125.	307	Kisvárdá	2571/ 22	11222	5	Társasház	Csillag 29.	250	---	3420,000
126.	311	Kisvárdá	2571/ 54	00001	5	Üzlet és udvar	Csillag	253	100	1265,000
127.	312	Kisvárdá	2571/ 57	00001	5	Beépítetlen terület	Mártírok útja	458	100	2290,000
128.	314	Kisvárdá	2653	00001	5	Lakóház,	Szabolcs	383	100	10,000



						udvar	vezér 28.			
129.		Kisvárdá	2705/A/7	11221	5	Társasházi lakás	Bessenyei köz 1/B	53	100	5650,000
130.		Kisvárdá	2705/A/8	11221	5	Társasházi lakás	Bessenyei köz 1/A	53	100	3850,000
131.	322	Kisvárdá	2713/1	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Sárköz 34.	1110	100	7200,000
132.	324	Kisvárdá	2728	11222	5	Társasház	Liptay Béla 29.	---	100	1472,597
133.	326	Kisvárdá	2733	00001	5	Lakóház, udvar	Liptay Béla 37.	1150	100	4600,000
134.	332	Kisvárdá	2778/1	00001	5	Beépítetlen terület	Piac	299	100	1196,000
135.	340	Kisvárdá	2867/1	12421	5	Garázs-társasházi formában	Szabolcs vezér 1.	13	100	117,000
136.	343	Kisvárdá	2874	00001	5	Beépítetlen terület	Zrínyi tér	1235	100	6175,000
137.	348	Kisvárdá	2910/ 19	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 8.	287	19	425,000
138.	349	Kisvárdá	2910/ 20	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 6.	287	10	700,000
139.	350	Kisvárdá	2910/ 22	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 1.	196	14	500,000
140.	351	Kisvárdá	2910/ 23	11222	5	Társasház	Gyár úti lakótelep 3.	397	4	330,000
141.	352	Kisvárdá	2910/ 25	12525	5	Áruház	Gyár úti lakótelep 30.	220	100	9280,000
142.	354	Kisvárdá	2910/ 27	12313	5	Áruház	Gyár 34.	113	100	7826,000
143.	355	Kisvárdá	2910/ 36	11222	5	Társasház	Aradi vértanúk tere 7.	728	2	346,667
144.	815	Kisvárdá	2933/1	00001	5	Beépítetlen terület	Homokkert 1.	60	100	240,000
145.	361	Kisvárdá	2933/2	11221	5	Lakóház, udvar	Homokkert 1.	314	100	2998,979
146.	363	Kisvárdá	2976/1/A	11222	5	Társas épület	Vörösmart y tér 4.	969	13	170,427
147.	371	Kisvárdá	3089/1	12413	5	Autóbusz pályaudvar	Vasút	6949	100	143059,390
148.	374	Kisvárdá	3093/3	00001	5	Udvar	Baross Gábor 27.	4116	100	16464,000
149.	375	Kisvárdá	3093/4	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Baross Gábor 27.	1462	100	1145,218
150.		Kisvárdá	3176/2	12500	5	Ipartelep	Baross	1468	100	24700,000

							Gábor			
151.		Kisvárdá	3180/10	22221	3	Kivett ipartelep	Ipari	19254	66	117798,032
152.	382	Kisvárdá	3181/1	00001	5	Beépítetlen terület	Ipari	729	100	2187,000
153.	383	Kisvárdá	3182/1	00001	5	Beépítetlen terület	Ipari	7992	100	15984,000
154.	387	Kisvárdá	3193/ 10	00001	5	Beépítetlen terület	Névtelen	271	66	542,000
155.	390	Kisvárdá	3228	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich	970	100	1455,000
156.	391	Kisvárdá	3230	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 24.	935	100	1403,000
157.	392	Kisvárdá	3234	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 18.	915	100	1373,000
158.	393	Kisvárdá	3240	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 6.	641	100	962,000
159.	395	Kisvárdá	3251	00001	5	Beépítetlen terület	Damjanich 7.	828	100	1242,000
160.	396	Kisvárdá	3258	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Damjanich 40.	855	100	1710,000
161.	397	Kisvárdá	3270	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 8.	766	100	1149,000
162.	398	Kisvárdá	3274	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 16.	831	100	1247,000
163.	399	Kisvárdá	3276	11221	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Tordai 20.	2412	100	6823,849
164.	807	Kisvárdá	3343	00001	5	Beépítetlen terület	Tordai 9.	1163	100	3600,000
165.	411	Kisvárdá	3471	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Háromszék i 50.	1212	100	2424,000
166.	412	Kisvárdá	3474	00001	5	Beépítetlen terület	Háromszék i 44.	1249	100	2498,000
167.	414	Kisvárdá	3486	00001	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Madách Imre 11.	880	100	1760,000
168.	418	Kisvárdá	3531	00001	5	Beépítetlen terület	Árpád	2524	100	3786,000
169.	421	Kisvárdá	3541	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1451	100	2177,000
170.	423	Kisvárdá	3545/5	12314	3	Beépített terület-vásártér	Vásártér	11013	100	14420,528
171.	424	Kisvárdá	3545/6	00001	5	Ipartelep	Vásártér	15320	100	7660,000

172.	425	Kisvárd	3545/7	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	940	100	1410,000
173.	426	Kisvárd	3545/8	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1276	100	1914,000
174.	427	Kisvárd	3545/9	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	1319	100	1979,000
175.	428	Kisvárd	3545/ 10	00001	5	Beépítetlen terület	Vásártér	133	100	200,000
176.	429	Kisvárd	3547/2	11222	5	Társasház	Vásártér 5.	1725	100	3098,494
177.	430	Kisvárd	3547/3	12314	3	Sertésvásártér	Vásártér	7437	100	251,597
178.	441	Kisvárd	3609	00001	5	Beépítetlen terület	Háromszéki 33.	1305	100	1958,000
179.	453	Kisvárd	3735/ 27	11211	5	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Sport 2.	600	100	2150,975
180.	456	Kisvárd	3756/1	00001	5	Beépítetlen terület	Kinizsi Pál 45.	889	100	1334,000
181.	459	Kisvárd	3760	00001	5	Beépítetlen terület	Margaréta	713	100	1070,000
182.	462	Kisvárd	3764/16	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta	115	100	173,000
183.	463	Kisvárd	3789/1	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta 9.	1055	100	1583,000
184.	465	Kisvárd	3791/ 17	00001	5	Beépítetlen terület	Pacsirta	2774	100	4161,000
185.	478	Kisvárd	3978/1	00001	5	Beépítetlen terület	Gagarin	977	100	10,000
186.	479	Kisvárd	3978/ 22	00001	5	Beépítetlen terület	Gagarin	800	100	10,000
187.	485	Kisvárd	4011/1	00001	5	Beépítetlen terület	Nagymező dűlő	569	100	300,000
188.	486	Kisvárd	4011/ 10	00001	5	Közút	Körte	905	100	1976,900
189.		Kisvárd	4131/2	12000	5	Telephely	Városmajor	7688	100	145000,000
190.	490	Kisvárd	4131/ 3	00005	5	Szántó	Névtelen	3988	100	399,000
191.	783	Kisvárd	4131/5	00001	5	Beépítetlen terület	Belterület	2511	100	251,100
192.	781	Kisvárd	4134/2	00001	5	Beépítetlen terület	Belterület	447	100	447,000
193.	593	Kisvárd	7006	00005	5	Szántó	Névtelen	1840	100	92,000
194.	597	Kisvárd	7113/1	00001	5	Lakóház, udvar	Névtelen	126	100	13,000
195.	810	Kisvárd	7134	00005	5	Kert, szőlő, gyümölcsös	Zártkert	7360	20	240,000
196.	603	Kisvárd	7145	00001	5	Anyagbánya	Névtelen	37002	100	370,000
197.	609	Kisvárd	7175	00005	5	Szántó és	Névtelen	11407	38	811,000

						gazdasági épület				
198.	613	Kisvárdá	7226	00005	5	Szőlő, kert	Névtelen	1741	50	174,000
199.	615	Kisvárdá	7243	00005	5	Szőlő	Névtelen	1549	100	155,000
200.	616	Kisvárdá	7245	00005	5	Szőlő	Névtelen	1657	50	166,000
201.	621	Kisvárdá	7327	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	1238	100	371,000
202.	622	Kisvárdá	7336	00005	5	Kert	Névtelen	1292	100	129,000
203.	632	Kisvárdá	7458/1	00001	5	Kert	Névtelen	868	100	87,000
204.	642	Kisvárdá	7522	00005	5	Kert	Névtelen	261	100	4,987
205.	645	Kisvárdá	7562/2	00005	5	Szőlő	Névtelen	3112	100	311,000
206.	648	Kisvárdá	7575/2	00005	5	Kert	Névtelen	757	100	15,000
207.	652	Kisvárdá	7617/1	00005	5	Erdő	Névtelen	3596	100	1798,000
208.	654	Kisvárdá	7621	00005	5	Kert	Névtelen	761	100	23,000
209.	655	Kisvárdá	7622	00005	5	Kert	Névtelen	1414	100	42,000
210.	656	Kisvárdá	7625	00005	5	Kert	Névtelen	1348	100	40,000
211.	657	Kisvárdá	7626	00005	5	Szántó	Névtelen	2067	100	103,000
212.	660	Kisvárdá	7642/1	00005	5	Kert	Névtelen	859	100	26,000
213.	661	Kisvárdá	7642/2	00005	5	Kert	Névtelen	870	100	26,000
214.	662	Kisvárdá	7654/1	00005	5	Szőlő	Névtelen	1549	100	15,000
215.	663	Kisvárdá	7654/3	00005	5	Szőlő	Névtelen	1482	100	148,000
216.	811	Kisvárdá	7672	00005	5	Szőlő	Zártkert	1980	31	42,000
217.	669	Kisvárdá	7700	00005	5	Szőlő és gazdasági épület	Névtelen	989	100	59,000
218.	670	Kisvárdá	7701	00005	5	Szőlő, kert	Névtelen	1653	100	129,000
219.	671	Kisvárdá	7702	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	2111	100	633,000
220.	797	Kisvárdá	7721	00005	5	Kert	Zártkert	1079	100	250,000
221.	672	Kisvárdá	7732	00005	5	Szántó	Névtelen	2135	50	107,000
222.	674	Kisvárdá	7743	00005	5	Gyümölcsös	Névtelen	1318	100	395,000
223.	675	Kisvárdá	7744	00005	5	Kert	Névtelen	1132	100	34,000
224.	676	Kisvárdá	7749	00005	5	Szőlő	Névtelen	2398	100	240,000
225.	677	Kisvárdá	7752	00005	5	Szőlő és gyümölcsös	Névtelen	4475	100	791,000
226.	678	Kisvárdá	7753	00005	5	Szántó	Névtelen	2022	100	101,000
227.	679	Kisvárdá	7754	00005	5	Szőlő és kert	Névtelen	2209	75	173,000
228.	817	Kisvárdá	7756	00005	5	Kert	Zártkert	1408	100	24,000
229.	683	Kisvárdá	7761	00005	5	Szántó	Névtelen	2242	100	45,000
230.	816	Kisvárdá	7780	00005	5	Szántó	Zártkert	4316	100	60,000
231.	685	Kisvárdá	7781	00005	5	Szántó	Névtelen	2489	8	124,000
232.	686	Kisvárdá	7782	00005	5	Szántó	Névtelen	2265	8	113,000
233.	688	Kisvárdá	7791	00005	5	Szántó, szőlő, gyümölcsös	Névtelen	24531	8	1971,000
234.	689	Kisvárdá	7905/1	00005	5	Kert	Névtelen	968	50	29,000

235.	690	Kisvárd	7905/2	00005	5	Szőlő	Névtelen	855	50	26,000
236.	694	Kisvárd	7936	00005	5	Kert	Névtelen	945	50	28,000
237.	697	Kisvárd	7972/1	00005	5	Szőlő	Névtelen	523	100	42,000
238.	700	Kisvárd	7978/2	00005	5	Kert	Névtelen	651	100	20,000
239.	701	Kisvárd	7979	00005	5	Szőlő	Névtelen	1246	100	125,000
240.	703	Kisvárd	8005/1	11211	5	Gazdasági épület és udvar	Névtelen	2958	35	594,688
241.	812	Kisvárd	05/2	00005	5	Szántó	Külterület	11710	13	12,000
242.	509	Kisvárd	033/5	00005	5	Szántó	Névtelen	4756	100	238,000
243.	510	Kisvárd	033/6	00005	5	Szántó	Névtelen	4090	100	205,000
244.	511	Kisvárd	033/7	00005	5	Szántó	Névtelen	5977	100	418,000
245.	512	Kisvárd	033/8	00005	5	Szántó	Névtelen	2443	100	122,000
246.	514	Kisvárd	037/1	00005	5	gyümölcsös	Névtelen	1596	33	121141
247.	813	Kisvárd	049/6	00005	5	Szántó	Külterület	8158	15	9,600
248.	524	Kisvárd	053/5	00005	5	Szántó	Névtelen	4400	100	220,000
249.	533	Kisvárd	073/18	00005	5	Szőlő	Névtelen	1210	100	97,000
250.		Kisvárd	0175/5	00005	5	Szántó, vizállás	Névtelen	3726	100	644,873
251.		Kisvárd	0175/6	00005	5	Szántó	Névtelen	1801	100	397,949
252.		Kisvárd	0175/7	00005	5	Szántó	Névtelen	6952	100	1561,114
253.		Kisvárd	0175/8	00005	5	Szántó	Névtelen	3407	100	896,652
254.		Kisvárd	0175/12	12740	5	Telephely	Névtelen	10087	100	5743,334
255.		Kisvárd	0175/13	00005	5	Szántó	Névtelen	3544	100	932,716
256.		Kisvárd	0175/14	00005	5	Szántó	Névtelen	3545	100	918,976
257.		Kisvárd	0175/16	12740	5	Telephely	Névtelen	14905	100	7379,960
258.		Kisvárd	0179/1	00005	5	Nádas	Névtelen	20397	100	33800,000
259.		Kisvárd	0179/2	11221	5	Kivett épület, udvar (disco)	Városmajor	9224	100	108200,000
260.		Kisvárd	0179/3	12740	5	Kivett telephely	Városmajor	11050	100	58000,000
261.		Kisvárd	0200/12		5	nádas, szántó	Névtelen	69436	32240/69 436	
262.		Kisvárd	0200/19		5	nádas, szántó	Névtelen	2086	32240/69 436	85.900
263.		Kisvárd	0200/20		5	nádas, szántó	Névtelen	67350	32240/69 436	
264.	822	Kisvárd	0240/ 69	21124	5	Közterület	Névtelen	907	100	142,006
265.	564	Kisvárd	0240/71	24111	5	Sporttelep	Névtelen	64683	100	10084,080
266.	568	Kisvárd	0247/4	00005	5	Rét	Névtelen	353	66	18,000
267.	569	Kisvárd	0247/5	00005	5	Rét	Névtelen	136	66	7,000
268.	587	Kisvárd	0302/6	00005	5	Szántó	Névtelen	7067	100	210,000
269.	826	Nyírbátor	0239/1	12740	5	Telephely	Névtelen	8749	4	36,163
270.		Kisvárd	0306/13	00001	5	Kivett beruh.	Beruházási	15930	100	1513350

						terület	terület			
271.		Kisvárdá	0306/14	00001	5	Kivett beruh. terület	Beruházási terület	8166	100	775770
272.	1017	Kisvárdá	0307/1	00001	5	Kivett kivett személtlerakó telep	Névtelen	98788	100	204849085

5. melléklet a 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelethez Kisvárdai Város Önkormányzat forgalomképes vagyontárgyairól.<sup>36</sup>

1	Közfeladat átadáshoz kapcsolódva vagyonelemre vonatkozólag									
2	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
3	Napló	Település	Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Forgalomképesség kód	Megnevezés	Cím (jelölt, vagy út, utca)	Terület m <sup>2</sup>	Tulajdoni hányad %-ban	Bruttó érték e. Ft-ban
4	160	Kisvárdai	1173	12633	3	Általános Iskola	Várday István 19.	20082	100	91839,947
5	341	Kisvárdai	2872	12632	3	Óvoda	Zrínyi tér 4.	3117	100	2035,342
6 <sup>37</sup>	<i>Közfeladat átadáshoz kapcsolódva, jogszabály rendelkezése alapján, vagyonelemre áll fenn az alábbi vagyonelemeken</i>									
7	282	Kisvárdai	2533/1	12636	3	Középiskola	Mártírok útja 8.	12877	100	104043,051
8	283	Kisvárdai	2533/2	12512	3	Tanműhely	Mártírok útja 12.	2861	100	19922,000

36 12/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 17.§-a iktatta be. Hatályos 2012. június 1-től.

37 14/2014.(VI.30.) önkormányzati rendelet 1.§-a egészítette ki a 6-8. sorokkal. Hatályos 2014. július 1-től.