

*2015. november 3. napjától hatályos szöveg
(egységes szerkezetben)*

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2015. (II.26.)
önkormányzati rendelete**

Kisvárdai város természeti értékeinek helyi védelméről

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 11. pontja, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet célja

1. § A rendelet célja a természetvédelem helyi szintű szabályainak megállapításaival a város területén található természetvédelmi területek és értékek megőrzéséhez jogi eszközök biztosítása.

2. § A védettség fenntartásának oka, hogy:

- a) biztosítsa a védetté nyilvánított értékek fennmaradását a jelenlegi természetes, valamint természetközeli állapotban;
- b) megővje e területek biológiai sokféleségét;
- c) pihenési, szórakozási, kirándulási lehetőséget nyújtson a védett terület sérelme nélkül;
- d) a fenntartható használat és természetkímélő megoldással biztosítsa a természeti terület károsodás nélküli hasznosítását;
- e) az ifjúságnevelési és oktatási alapfeladatok ellátásához megfigyelő és bemutató helyeket biztosítson.

2. A rendelet hatálya

3. § A rendelet hatálya kiterjed Kisvárdai város közigazgatási területén található:

- a) Kisvárdai város közigazgatási területén található helyi védett természetvédelmi területekre és az ott található természeti értékekre és állatvilágára,
- b) minden olyan természetes személyre, jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra, aki a helyi védett természeti területtel és az ott található természeti értékekkel és állatvilágával munkája során, valamint turisztikai célból kapcsolatba kerül.

3. Értelmező rendelkezések

4. § A rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) természeti terület: valamennyi olyan földterület, melyet elsősorban természetközeli állapotok jellemeznek;
- b) természetes állapot: az az élőhely, táj életközösség, melynek keletkezésében az ember egyáltalán nem vagy – helyreállításuk kivételével – alig meghatározható módon játszott szerepet, ezért a benne végbemenő folyamatokat többségében az önszabályozás jellemzi;

- c) védett természeti terület: jogszabály vagy más jogi aktus által védetté nyilvánított földterület;
- d) biológiai sokféleség: az élővilág változatossága, amely magában foglalja az élő szervezetek genetikai, valamint a fajok és életközösségeik közötti sokféleséget és maguknak a természeti rendszereknek a sokféleségét;
- e) fenntartható használat: a természeti értékek olyan módon és ütemben történő használata, amely nem haladja meg megújuló képességüket, nem vezet a természeti érték és a biológiai sokféleség csökkenéséhez, ezzel fenntartva a jelen és a jövő generációinak életlehetőségeit.

4. A helyi védett természeti területek meghatározása

5. § (1) Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja a Kisvárdai Vár-tó területét és a Várkertet.

(2) A Kisvárdai Vár-tó helyi jelentőségű védett természeti terület kiterjedése 2,8314 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma: 966/8.

(3) A Kisvárdai Vár-tó területére vonatkozó adatokat a rendelet 1. számú melléklete, a természetvédelmi kezelési tervét a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(4) A Kisvárdai Várkert helyi jelentőségű védett terület kiterjedése 1,2945 ha, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma: 963/3.

(5) A Kisvárdai Várkert területére vonatkozó adatokat a rendelet 3. számú melléklete, a természetvédelmi kezelési tervét a rendelet 4. számú melléklete, területi lehatárolását az 5. számú melléklete tartalmazza.

(6) Az ingatlan-nyilvántartásba a védettség ténye bejegyzésre kerül.

5/A. §¹ (1) Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánítja, a Nádas - tó (0175/15 hrsz.) területét.

(2) A Nádas - tó területére vonatkozó adatokat a 6. melléklet, a természetvédelmi kezelési tervét a 7. melléklet tartalmazza.

5/B. §² (1) Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, helyi jelentőségű védett természeti értéknek nyilvánítja Kisvárdai, Krucsay M. út 8., 1232/9. hrsz. alatt található platánfát.

(2) A védetté nyilvánítás célja: a fa idős korára való tekintettel jelentős esztétikai és botanikai értéket képvisel.

(3) A platánfára vonatkozó adatokat a 8. melléklet, a természetvédelmi kezelési tervét a 9. melléklet tartalmazza.

5. A helyi védett természeti területek védelmének közös szabályai

6. § A helyi védett természeti területen

(1) tilos gépjárművel behajtani,

(2) tilos a téli csúszásmentesítést a védett természeti értékeket károsító módon végezni,

(3) tilos a természetvédelmi területen vagy annak közelében olyan létesítményt elhelyezni és üzemeltetni, amely a táj jellegét, védett növény – és állatvilágának életképességét, valamint a természetvédelmi terület rendeltetésének betöltését zavarja vagy veszélyezteti,

(4) a terület fenntartását, hasznosítását és fejlesztését a környező területekkel együtt azokkal összehangoltan kell végezni.

7. § A helyi védett természeti területek szabadon látogathatók.

8. § A helyi védett természeti területek határán, illetve védőövezetén „Helyi természetvédelmi terület” feliratú táblákat kell elhelyezni, továbbá azon tevékenységekre vonatkozó táblákat, amelyek végzése az adott természeti területen tilos.

¹ 26/2015.(IX.15.) önkormányzat rendelet 1. §-a egészítette ki. Hatályos 2015. szeptember 15-től.

² 31/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelet 1. §-a egészítette ki. Hatályos 2015. november 3-tól.

6. A Kisvárdai Vár-tó helyi védett természeti terület védelmének különös szabályai

9. § (1) A terület biológiai sokféleségét meg kell őrizni,
(2) vízi munka végzése és horgászat a területen tilos,
(3) törekedni kell a területen található nád, gyékény, sás állapotának fenntartására, a növényzet megrongálása tilos,
(4) vadon élő állatvilága védett, azokat elpusztítani, elfogni, élettevékenységükben zavarni tilos,
(5) területére szemetet, hulladékot elhelyezni tilos, a tó vizébe szennyvizet bevezetni tilos.

10.§ A terület tulajdonosának engedélye szükséges a helyi természetvédelmi területen időszakos programok, rendezvények megtartásához szükséges építmények elhelyezéséhez.

11. § A terület természetvédelmi kezelési feladatait a Kisvárdai Város Önkormányzata látja el, a fenntartás költségeit a Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja.

7. A Kisvárdai Várkert helyi védett természeti terület védelmének különös szabályai

12. § A gyeper, avar, bozót vagy bármely más növényzet égetése, a terület bármiféle szennyezése, a fák és egyéb növényzet rongálása tilos.

13. § Tilos a kertben motorkerékpárral, vagy bármely egyéb járművel közlekedni.

14.§ Területére szemetet, hulladékot elhelyezni tilos.

15. § A terület természetvédelmi kezelési feladatait a Kisvárdai Város Önkormányzata látja el.

7/A.³ A Nádus-tó helyi védett természeti terület védelmének különös szabályai

15/A. § (1) A terület biológiai sokféleségét meg kell őrizni.

(2) Vízi munka végzése és csónakhalászat a területen engedélyezett.

(3) Törekedni kell a területen található nád, gyékény, sás állapotának fenntartására, a növényzet megrongálása tilos.

(4) A vadon élő állatvilága védett, azokat elpusztítani, elfogni, élettevékenységükben zavarni tilos.

(5) A területére szemetet, hulladékot elhelyezni tilos, a tó vizébe szennyvizet bevezetni tilos.

15/B. § A terület tulajdonosának engedélye szükséges a helyi természetvédelmi területen időszakos programok, rendezvények megtartásához szükséges építmények elhelyezéséhez.

15/C. § A terület természetvédelmi kezelési feladatait a Kisvárdai Város Önkormányzata látja el, a fenntartás költségeit a Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja.

7/B.⁴ A platánfa helyi védett természeti érték védelmének különös szabályai

16/A.§ (1) Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

(2) A védett fa jelentős mértékű megváltoztatásának engedélyezéséhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, kivéve, ha a fakivágás azonnali balesetveszély-elhárítás érdekében történik.

(3) A védett fa kivágásához hozzájárulás csak annak biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha annak állapota a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.

³ 26/2015.(IX.15.) önkormányzati rendelet 2. §-a egészítette ki. Hatályos 2015. szeptember 15-től.

⁴ 31/2015.(XI.02.) önkormányzati rendelet 2. §-a egészítette ki. Hatályos 2015. november 3-tól.

(4) Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy gombafertőzések elleni védekezés.

(5) A védett fán és környezetében növényvédő szereket és más vegyi anyagokat csak a Természetvédelmi Hatóság hozzájárulásával szabad alkalmazni.

(6) Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

(7) A platánfa természetvédelmi kezelési feladatait a Kisvárda Város Önkormányzata látja el, a fenntartás költségeit a Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja.

8. Szabálysértési rendelkezések

16. § (1) Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik tiltott, közösségellenes magatartásnak minősül és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott mértékű közigazgatási bírsággal sújtható az, aki:

a) a helyi védett természeti területek védelmének közös szabályait megszegi;

b) a Kisvárdai Vár-tó és Várkert helyi védett természeti terület védelmének különös szabályait megszegi;

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt tiltott, közösségellenes magatartások elkövetése esetén, a közterület-felügyelők a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott mértékben helyszíni bírságot szabhatnak ki.

9. Záró rendelkezés

17. § (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről és végrehajtásáról, valamint egy példányának a működési területe alapján érintett nemzeti park igazgatóság részére történő megküldéséről a jegyző gondoskodik.

Egységes szerkezetbe foglalva:

Kisvárda, 2015. november 3.

**Barabás Jánosné dr. sk.
jegyző**

A Kisvárdai Vár-tó területére vonatkozó adatok:

1., Helyrajzi száma: Kisvárdai 966/8.

2., Területe: 2,8314 ha

3., Művelési ága: kivett vízállás

4., Tulajdonosa: Kisvárdai Város Önkormányzata Kisvárdai, Szent László út 7-11.

5., A tó környékén időszakosan előforduló védett állatok:

- Ízeltlábúak: atalanta lepke, C-betűs lepke, farkashalma lepke, fecskefarkú lepke, fis róka lepke, kis szarvasbogár, lápi szitakötő, nappali pávaszem, nagy rókalepke, orrszarvú bogár,

- Halak: lápi póc, réti csík, vágócsík, kárász, szivárványos ökle, dévérkeszeg,

- Kétéltűek: zöld levelibéka, barna varangy, kecskebéka, vöröshasú unka, kis tavibéka, zöld varangy, nagy tavi béka vagy kacagóbéka, hosszú lábú mocsári béka, pettyes göte,

- Hüllők: vizisikló, mocsári teknős, fűrgő gyík,

- Madarak: barázdabillegető, sárgabillegető, tőkésréce, karvaly, kis vizicsibe, szárcsa, bibic, dankasirály, örvösgalamb, balkáni gerle, erdei fülesbagoly, kuvik, zöld küllő, nagy tarkaharkály, balkáni tarkaharkály, közép tarkaharkály, búbos pacsirta, fűti fecske, töviszűrő gébics, csonttollú ökörszem, nádirigó, kertiposzáta, csilp-csalp füzike, sárgafejű királyka, házi rozsdafarkú, vörösbegy, énekesrigó, feketerigó, fenyőrigó, őszapó, kékcinege, széncinege, függő cinege, csúszka, citrom sármány, erdei pinty, csicsörke, zöldike, tengelice, süvöltő, kenderike, meggyvágó, házi veréb, mezei veréb, seregély, szajkó, szarka, vetési varjú, kislile,

-Emlősök: vakond, menyét, törpe egér, pirók egér, házi egér, keleti sün, pénzmapocok, görény, közönséges vizicickány, erdei cickány, mezei pocok.

Kisvárdai Vár-tó Helyi Jelentőségű Védett Természeti Terület

Természetvédelmi Kezelési Terve

(2015 -2025)

1. Természetvédelmi célkitűzések

- A XV. századból ránk maradt várrom, és az ahhoz kapcsolódó vizes árokból ránk maradt felszíni tó (Vár-tó) és közvetlen környezete élővilágának megőrzése, bemutatása.
 - A tó és közvetlen környezetének élőhely-fejlesztése: madárodúk, fészkelő helyek létesítése; Őshonos növény- és állatfajok visszatelepítése, invazív fajok kiirtása.
 - A tó és környezete rendszeres természetvédelmi célú megfigyelése, kutatása.
 - A tó települési táji értékének megőrzése.
 - A természeti értékeket, - képződményeket veszélyeztető tényezők kiszűrése.
 - A tó által övezett félszigeten oktatási célból tanösvény létesítése – a helyszínen rendszeres, folyamatos környezeti nevelési programok, alkalmasszerű úgynevezett „élő” biológia órák bonyolítása. Ezek érdekében a terület természeti értékeit bemutató oktató táblák kihelyezése.
 - A területet látogatók természetvédelmi szemléletének erősítése.
- A tervezési területen a természetvédelmi és oktatási célokat szolgáló programokon túl egyéb kulturális rendezvények is tervezhetők, melyek a terület természetvédelmi céljait nem veszélyeztetik.

2. Természetvédelmi stratégiák

- A Vár-tó és környezete szennyezés-mentes használata, a természeti értékekre és képződményekre veszélyes mértékű statikus, illetve dinamikus terhelések megelőzése.
- A tervezési terület egyedi táji értékeinek megőrzésére, gyarapítására szolgáló irányelvek, eszközzrendszer kidolgozása.
- A kondicionáló, esztétikai és történeti jelentőségű zöldfelületek fenntartása, kiegészítése a tájkaraktert reprezentáló honos fákkal, cserjékkel.
- A terület természeti értékeinek bemutatása a természetvédelmi szemlélet erősítése érdekében.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Terület- és földhasználat

- A területen a Vár-tó és közvetlen környezete szennyezését okozó vagy veszélyeztető létesítmény, telephely nem telepíthető, ilyen tevékenység (pl. kezeletlen szennyvíz kibocsátás; hulladéklerakás; talajt, vizet szennyező ártalmas vegyszer használata) nem végezhető. Az érintett területen még a tisztított szennyvíz elszikkasztása (felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése) is tilos.
- Törekedni kell a Vár-tó vízszintjének szinten tartására – figyelembe véve az ökológiai igényeket. Bármilyen vízkiemelés vagy vízszintsüllyesztéssel járó (pl. építési) tevékenység, valamint kútúrás végzése előzetes mérlegelést igényel.
- A területet érintő fejlesztések esetében a táj- és természetvédelmi érdekek előtérbe helyezésével a településszerkezetének, arculatának, léptékének megfelelő kialakításra, a tájpotenciál növelésére kell törekedni.

3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1. Építési telkek kezelése

- A tervezési terület környékén lévő ingatlanok jelenleg is közművesítettek, a rendezett szenny- és csapadékvíz elvezetést és annak karbantartását a továbbiakban is biztosítani kell.
- A tervezési terület környezetében figyelemmel kell lenni a tervezési területet érintő többlet forgalmat indukáló (pl. szolgáltatásokkal járó) építmények tervezésére, azok hatását a tervezési területre nézve vizsgálni szükséges.
- Az építésből származó statikus terhelések nagyságát, valamint az épület- és közműépítésekből, közlekedésből származó dinamikus terhelések mértékét a védett természeti területen annak természeti értékeit nem veszélyeztető módon kell meghatározni.
- A tervezési terület tágabb környezetében új épület létesítése, meglévő épület felújítása a kisvárosi jellegű településképpel harmonizáló épülettömeggel, anyaghasználattal, szín- és formavilággal történhet.
- Az engedélyezett építési munkálatok a település jegyzőjének szakmai felügyelete mellett végezhetőek.

3.2.2. Közlekedési területek kezelése

- A tervezési terület város felőli (déli) részén található, a gépkocsi-forgalomtól jelenleg is elzárt közút a jövőben továbbra is kizárólag a gyalogos és kerékpár-forgalom számára legyen elérhető. A közút közvetlen környezetében a tervezési terület természeti értékeinek megőrzésével összhangban lévő tevékenység tervezhető.
- A tervezési területen a téli üzemeltetés során kerülni kell a növényzetet károsító ipari só használatát; a síkosság-mentesítést homok- vagy bazalt zúzalékkal kell megoldani.

3.2.3. Zöldfelületek, közterek kezelése

- A meglévő értékes faegyedeket és cserjéket meg kell őrizni, a területen egykor természetes módon előforduló növény- és állatfajokat vissza kell telepíteni. Törekedni kell a tervezési terület környezetében lévő közterületeket (utakat, járdákat) szegélyező növényzet kialakításakor a területen honos növények használatára.
- Törekedni kell arra, hogy a tervezési terület környezetében található ingatlanok kertjeibe agresszív özönnövény fajokat ne telepítsenek. A gyom- és allergén növényfajok terjedését meg kell akadályozni. A területen csak minimális mértékű vegyszerhasználat lehetséges.
- A tervezési területen az utcai bútorok (pihenő padok), tájékoztató táblák, cégérek egységes rendszerben, esztétikus megjelenéssel telepíthetők.

A Kisvárdai Várkert területére vonatkozó adatok:

1., Helyrajzi száma: Kisvárdá 963/3.

2., Területe: 1,2945 ha

3., Művelési ága: kivett sporttelep

4., Tulajdonosa: Kisvárdá Város Önkormányzata Kisvárdá, Szent László út 7-11.

5., A tó környékén időszakosan előforduló védett állatok:

- Ízeltlábúak: atalanta lepke, C-betűs lepke, farkashalma lepke, fecskefarkú lepke, kis róka lepke, kis szarvasbogár, lápi szitakötő, nappali pávaszem, nagy rókalepke, orrszarvú bogár,

- Kételtűek: zöld levelibéka, barna varangy, kecskebéka, zöld varangy,

- Hüllők: fürge gyík,

- Madarak: barázdabillegető, sárgabillegető, karvaly, örvösgalamb, balkáni gerle, erdei fülesbagoly, kuvik, zöld küllő, nagy tarkaharkály, balkáni tarkaharkály, közép tarkaharkály, búbos pacsirta, füstű fecske, tövisszűrő gébics, csonttollú ökörzem, nádirigó, kertiposzáta, csilp-csalp füzike, sárgafejű királyka, házi rozsdafarkú, vörösbegy, énekesrigó, feketerigó, fenyőrigó, őszapó, kékcinege, széncinege, függő cinege, csúszka, citrom sármány, erdei pinty, csicsörke, zöldike, tengelice, süvöltő, kenderike, meggyvágó, házi veréb, mezei veréb, seregély, szajkó, szarka, vetési varjú,

-Emlősök: vakond, menyét, törpe egér, pirók egér, házi egér, keleti sün, pénzmapocok, görény, erdei cickány, mezei pocok.

Kisvárdai „Várkert” Helyi Jelentőségű Védett Természeti Terület

Természetvédelmi Kezelési Terve

(2015 -2025)

1. Természetvédelmi célkitűzések

- A XV. századból ránk maradt, műemlékké nyilvánított várrom, az annak közvetlen környezetét alkotó Várkert élővilágának megőrzése, bemutatása.
- A valaha vizes árokból visszamaradt, a Vár nyugati részén fekvő kis tó, mint potenciális élőhely rekonstrukciója. A rekonstrukcióra szoruló kis tó a tervezési terület északi szomszédságában található Natura 2000 területeken fellelhető fajoknak adhat otthont mind időszakosan, mind állandó jelleggel. Ez nagyban elősegíti a Várkert természetes élővilágának visszaállítását és fennmaradását.
- Fontos a rekonstruált tó, mint vizes élőhely és a tervezési területtel szomszédos „Kisvárdai Vár-tó Helyi Jelentőségű védett természeti terület” közötti kapcsolat kialakítása. Ennek érdekében szükséges egy honos cserjékkel, fákkal szegélyezett, a két vizes élőhelyet (és egyben a két helyi jelentőségű védett természeti területet) összekötő ösvény kialakítása, mely biztosítja a különféle fajok populációinak egymással való érintkezését. Ezzel megvalósulhat a fent említett Natura 2000 területeken található fajok életterének bővítése, valamint a várrom és a hozzá kapcsolódó tavak egykori élővilágának tényleges visszaállítása.
- A Várkert, mint élőhely fejlesztése: madárodúk, fészkelő helyek létesítése; őshonos növény- és állatfajok visszatelepítése, invazív fajok kiirtása.
- A várrom és a Várkert élővilágának rendszeres természetvédelmi célú megfigyelése, kutatása.
- Nevezett terület települési táji értékének megőrzése.
- A természeti értékeket, - képződményeket veszélyeztető tényezők kiszűrése.
- A területet látogatók kulturális és természetvédelmi szemléletének erősítése. A tervezési területen a természetvédelmi, kulturális és oktatási célokat szolgáló programokon túl egyéb olyan rendezvények is tervezhetők, melyek a terület természetvédelmi céljait nem veszélyeztetik.

2. Természetvédelmi stratégiák

- A várromot körülvevő Várkert, és az ahhoz tartozó (jelenleg rekonstrukcióra szoruló) tó szennyezés-mentes használata, a természeti értékekre és képződményekre veszélyes mértékű statikus, illetve dinamikus terhelések megelőzése.
- A tervezési terület egyedi táji értékeinek megőrzésére, gyarapítására szolgáló irányelvek, eszközrendszer kidolgozása.
- A kondicionáló, esztétikai és történeti jelentőségű zöldfelületek fenntartása, kiegészítése a tájkaraktert reprezentáló honos fákkal, cserjékkel – figyelembe véve, hogy a Várkert korabeli történelmi emlékeket korhűen igyekszik reprezentálni.
- A terület természeti értékeinek bemutatása a (történelmi és kulturális mellett) a természetvédelmi szemlélet erősítése érdekében.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Terület- és földhasználat

- A területen a Várkert, a hozzá tartozó tó és közvetlen környezete szennyezését okozó vagy veszélyeztető létesítmény, telephely nem telepíthető, ilyen tevékenység (pl. kezeletlen szennyvíz kibocsátás; hulladéklerakás; talajt, vizet szennyező ártalmas vegyszer használata) nem végezhető. Az érintett területen még a tisztított szennyvíz elszikkasztása (felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése) is tilos.

- A Várkertben található kis tó élővilágát helyre kell állítani. A helyreállítás után folyamatosan törekedni kell a tó vízszintjének szinten tartására – figyelembe véve az ökológiai igényeket. Bármilyen vízkiemelés vagy vízszintsüllyesztéssel járó (pl. építési)tevékenység, valamint kútúrás végzése előzetes mérlegelést igényel.

- A területet érintő fejlesztések esetében szem előtt kell tartani a kulturális és történelmi értékek megőrzése mellett a táj- és természetvédelmi érdekeket, törekedni kell a tájpotenciál növelésére.

3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1. Építési telkek kezelése

- A tervezési terület környékén lévő ingatlanok jelenleg is közművesítettek, a rendezett szenny- és csapadékvíz elvezetést és annak karbantartását a továbbiakban is biztosítani kell.

- A tervezési terület környezetében figyelemmel kell lenni a tervezési területet érintő többlet forgalmat indukáló (pl. szolgáltatásokkal járó) építmények tervezésére, azok hatását a tervezési területre nézve vizsgálni kell.

- Az építésből származó statikus terhelések nagyságát, valamint az épület- és közműépítések, közlekedésből származó dinamikus terhelések mértékét a védett természeti területen annak természeti értékeit nem veszélyeztető módon kell meghatározni.

- A tervezési terület tágabb környezetében új épület létesítése, meglévő épület felújítása a várrom és Várkert hangulatához illeszkedő, azzal harmonizáló épülettömeeggel, anyaghasználattal, szín- és formavilággal történhet.

- Az engedélyezett építési munkálatok a település jegyzőjének szakmai felügyelete mellett végezhetők.

3.2.2. Közlekedési területek kezelése

- A tervezési terület város felőli (déli) részén található, jelenleg is járdaként funkcionáló vonalas létesítmény továbbra is kizárólag a gyalogos és kerékpár-forgalom számára legyen elérhető. A járda közvetlen környezetében a tervezési terület természeti értékeinek megőrzésével összhangban lévő tevékenység tervezhető.

- A tervezési területen a téli üzemeltetés során kerülni kell a növényzetet károsító ipari só használatát; a síkosság-mentesítést homok- vagy bazalt zúzalékkal kell megoldani.

3.2.3. Zöldfelületek, közterek kezelése

- A megmaradt értékes faegyedeket és cserjéket meg kell őrizni, a területen egykor természetes módon előforduló növény- és állatfajokat vissza kell telepíteni, az invazív, tájidegen fajokat kiirtani. Törekedni kell a tervezési terület környezetében lévő közterületeket (utakat, járdákat, tereket) szegélyező növényzet kialakításakor a területen honos növények használatára.

- Törekedni kell arra, hogy a tervezési terület környezetében található (legfőképpen a szabadidős célokat szolgáló) ingatlanok kertjeibe, udvaraira dísnövényként tájidegen özönnövény fajokat ne telepítsenek. A gyom- és allergén növényfajok terjedését meg kell akadályozni. A területen csak minimális mértékű vegyszerhasználat lehetséges.
- A tervezési területen az utcai bútorok (pihenő padok), tájékoztató táblák, cégérek egységes rendszerben, esztétikus megjelenéssel telepíthetők.

5. számú melléklet az 5/2015.(II.26.) rendelethez

**Kisvárdai „Várkert” Helyi Jelentőségű Védett Természeti Terület
Területi lehatárolása**

A Kisvárdai Nádas - tó területére vonatkozó adatok:

1., Helyrajzi száma: Kisvárdai 0175/15.

2., Területe: 14,6207 ha

3., Művelési ága: kivett vízállás

4., Tulajdonosa: Dolgozók Sport Horgász Egyesülete Kisvárdai, Hulics út 46.

5., A tó környékén időszakosan előforduló védett állatok:

- Ízeltlábúak: atalanta lepke, C-betűs lepke, farkashalma lepke, fecskefarkú lepke, kis róka lepke, kis szarvasbogár, lápi szitakötő, nappali pávaszem, nagy rókalepke, orrszarvú bogár, óriás keresztes pók

- Halak: lápi póc, réti csík, vágócsík, szivárványos ökle

- Kétéltűek: zöld levelibéka, barna varangy, kecskebéka, zöld varangy, kis tavibéka, nagy tavibéka, pettyes gőte

- Hüllők: fúrge gyík, mocsári teknős, vízisikló

- Madarak: barázdabillegető, sárgabillegető, karvaly, örvösgalamb, balkáni gerle, erdei fülesbagoly, kuvik, zöld küllő, nagy tarkaharkály, balkáni tarkaharkály, közép tarkaharkály, búbos pacsirta, füstű fecske, tövisszűrő gébics, csonttollú ökörzem, nádirigó, kertiposzáta, csilp-csalp füzike, sárgafejű királyka, házi rozsdafarkú, vörösbegy, énekesrigó, feketerigó, fenyőrigó, őszapó, kékcinege, széncinege, függő cinege, csúszka, citrom sármány, erdei pinty, csicsörke, zöldike, tengelice, süvöltő, kenderike, meggyvágó, házi veréb, mezei veréb, seregély, szajkó, szarka, vetési varjú,

-Emlősök: vakond, menyét, törpe egér, pirók egér, házi egér, keleti sün, pénzmapocok, görény, erdei cickány, mezei pocok, közönséges vízicickány

⁵ 26/2015.(IX.15.) önkormányzati rendelet 3.§-a egészítette ki. Hatályos 2015. szeptember 15-től.

Kisvárdai Nádas- tó Helyi Jelentőségű Védett Természeti Terület

Természetvédelmi Kezelési Terve

(2015 -2025)

1. Természetvédelmi célkitűzések

- A Nádas - tó élővilágának megőrzése.
- A Nádas - tó, mint potenciális élőhely rekonstrukciója. Ez nagyban elősegíti a természetes élővilágának visszaállítását és fennmaradását.
- A Nádas - tó, mint élőhely fejlesztése
- A Nádas-tó élővilágának rendszeres természetvédelmi célú megfigyelése, kutatása.
- Nevezett terület települési táji értékének megőrzése.
- A természeti értékeket, - képződményeket veszélyeztető tényezők kiszűrése.
- A területet látogatók természetvédelmi szemléletének erősítése.

2. Természetvédelmi stratégiák

- A Nádas-tó szennyezés-mentes használata, a természeti értékekre és képződményekre veszélyes mértékű statikus, illetve dinamikus terhelések megelőzése.
- A tervezési terület egyedi táji értékeinek megőrzésére, gyarapítására szolgáló irányelvek, eszközrendszer kidolgozása.
- A kondicionáló, esztétikai és történeti jelentőségű zöldfelületek fenntartása, kiegészítése a tájkaraktert reprezentáló növényekkel.
- A terület természeti értékeinek bemutatása a természetvédelmi szemlélet erősítése érdekében.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Terület- és földhasználat

- A tó és közvetlen környezete szennyezését okozó vagy veszélyeztető létesítmény, telephely nem telepíthető, ilyen tevékenység (pl. kezeletlen szennyvíz kibocsátás; hulladéklerakás; talajt, vizet szennyező ártalmas vegyszer használata) nem végezhető. Az érintett területen még a tisztított szennyvíz elszikkasztása (felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése) is tilos.
- A Nádas - tó élővilágát helyre kell állítani. A helyreállítás után folyamatosan törekedni kell a tó vízszintjének szinten tartására – figyelembe véve az ökológiai igényeket. Bármilyen vízkiemelés vagy vízszintsüllyesztéssel járó (pl. építési)tevékenység, valamint kútúrás végzése előzetes mérlegelést igényel.
- A területet érintő fejlesztések esetében szem előtt kell tartani a kulturális és történelmi értékek megőrzése mellett a táj- és természetvédelmi érdekeket, törekedni kell a tájpotenciál növelésére.

⁶ 26/2015.(IX.15.) önkormányzati rendelet 4.§-a egészítette ki. Hatályos 2015. szeptember 15-től.

3.2. Művelési ághoz, illetve földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.2.1. Építési telkek kezelése

- A tervezési terület környezetében figyelemmel kell lenni a tervezési területet érintő többlet forgalmat indukáló (pl. szolgáltatásokkal járó) építmények tervezésére, azok hatását a tervezési területre nézve vizsgálni kell.
- Az építésből származó statikus terhelések nagyságát, valamint az épület- és közműépítések, közlekedésből származó dinamikus terhelések mértékét a védett természeti területen annak természeti értékeit nem veszélyeztető módon kell meghatározni.
- Az engedélyezett építési munkálatok a település jegyzőjének szakmai felügyelete mellett végezhetők.

3.2.3. Zöldfelületek, közterek kezelése

- A megmaradt értékes faegyedeket és cserjéket meg kell őrizni, a területen egykor természetes módon előforduló növény- és állatfajokat vissza kell telepíteni, az invazív, tájidegen fajokat kiirtani. Törekedni kell a területen honos növények használatára.
- Törekedni kell arra, hogy a tervezési terület környezetében található (legfőképpen a szabadidős célokot szolgáló) ingatlanok kertjeibe, udvaraira dísnövényként tájidegen özönny növény fajokat ne telepítsenek. A gyom- és allergén növényfajok terjedését meg kell akadályozni. A területen csak minimális mértékű vegyszerhasználat lehetséges.

A kisvárdai platánfára, mint természeti értékre vonatkozó adatok:

1., Helyrajzi szám: Kisvárdá, 1232/9.

2., Címe: Kisvárdá, Krucsay M. út 8.

3., Tulajdonosa: KKE-West Kft. 5100 Jászberény, Jászteleki út 73.

4., Azonosító név: Keleti platán (*Platanus orientalis*)

5., Kisvárdá Város Jegyzője

6., Jellemzője:

Nagy termetű (35m) terebélyes lombhullató fafaj. Sima kérge szürke színű lemezekben pikkelyszerűen leválók. A levél 3-5 karéjú kb. 10-25cm széles. Szélporozta egyivarú virágai kis kerek fejecskékben tömörülnek. 2,5cm-es jellegzetes sörtés termése gömbölyű vagy tojás alakú.

7., Az öreg platánfák kioldvasodó törzseiben számos odúlakó madár talál fészkelőhelyet, pl. a fekete harkály (*Dryocopus martius*), csóka(*Corvus monedula*), seregély(*Sturnus vulgaris*). A kikorhadt üregek a madarak mellett a korai denevéreknek(*Nyctalus noctula*), vörös mókusoknak (*Sciurus vulgaris*) is búvóhelyet nyújthatnak.

8., A védett fa magánterületen található.

9. A természetvédelmi jelentőség értékelése

-Törzs körméret: 3 m 20 cm

-Magassága: 18 m.

-Tekintélyes méretű egyed, közvetlen környezetében egyedi megjelenésű.

-Diverzitás:Az adott környezeti és élőhelyi viszonyokra jellemző természetesség

-Állandó emberi hatások érik (közlekedés, burkolt felszín)

-Mérete és kora alapján helyi viszonylatban értékes díszfa

-Sérülékenységi fokozottan sérülékeny

-Eszztétikai és természetvédelmi értékkel bír

A kisvárdai platánfa helyi jelentőségű védett természeti értékbizonyítvány Természetvédelmi Kezelési Terve

1. Természetvédelmi célkitűzések

- A városképi szempontból jelentős természeti emlék fennmaradásának biztosítása.

2. Természetvédelmi célú bemutatás elősegítése.

- A természetvédelmi kezelés korlátai:

- A védettség nincs bejegyezve a tulajdoni lapra
- Nincs aktuális kezelője a természeti értéknek
- A terület kezelése lényeges beruházást nem igényel.

- A korlátozó tényezők hatása az ideális célkitűzésekre : A természetes folyamatok közül a fa természetes öregedése az, mely hosszú távon befolyásolja az ideális célkitűzések megvalósítását, a többi természetes folyamatnak nincs jelentős módosító hatása.

Az emberi hatások elsősorban a fa életlehetőségeire vannak hatással, ezáltal az ideális célkitűzést is befolyásolják.

3. Gyakorlati célkitűzések, stratégiák és feladatok meghatározása

-Gyakorlati célkitűzések:

- a) A platán védelme, hosszú távú megőrzése
- b) A természeti érték bemutatásának biztosítása.

-Természetvédelmi stratégiák

- a) Faj védelme:Kismértékű beavatkozással megoldható.

- Látogatás: A védett természeti érték szabadon látogatható.

-A védett természeti érték környezetében az esetleges beruházások (bontások, építkezések) csak a

védett fa fennmaradását szolgáló megfelelő védő intézkedések kikötésével engedélyezhetők.

- A faj védelmét szolgáló kezelési előírások

a)Tilos a fát kivágni, élő ágait, gallyait eltávolítani, azt bármi módon károsítani.

b)A védett fa jelentős mértékű megváltoztatásának engedélyezéséhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, kivéve, ha a fakivágás azonnali balesetveszély-elhárítás érdekében történik.

c)A védett fa kivágásához hozzájárulás csak annak biológiai pusztulása esetén adható ki, valamint akkor, ha annak állapota a környezetre károsodással járó veszélyt jelent.

d) Szükséges a fenntartó jellegű beavatkozások folyamatos biztosítása (hullott ágak és levelek összegyűjtése, esetlegesen bekövetkező, a fa vitalitását súlyosan veszélyeztető rovar vagy lombfertőzések elleni védekezés; A védett fán és környezetében növényvédő szereket és más vegyi anyagokat csak a Természetvédelmi Hatóság hozzájárulásával szabad alkalmazni.

e) Tilos a talajfelszín letermelése, illetve feltöltése.

4. Közlekedést érintő kezelési előírások

- Gépjárművel parkírozni a fa védőövezetében tilos.

- A gépjárműforgalommal és parkolással kapcsolatos tiltások nem vonatkoznak kezelési és hatósági feladatokat ellátó gépjárművekre.

5. Építési tevékenységeket érintő kezelési előírások

-A fa környezetében építési engedély csak feltételekkel, a fa védelmét szolgáló védőintézkedések előírásával adható ki.