

B E V A L L Á S

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

1. Bevallás fajtája: Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján
benyújtott bevallás

2. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése
változás jellege:

Változás bejelentése
változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése
változás jellege:

új ingatlan

ingatlan (építmény,telek) szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog alapítása

Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő
telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági
művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-
nyilvántartásban művelés alól kivett területre
történő átvezetése

A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő
telek művelés alól kivett területként való
ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek
az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett
területre történő átvezetése, ha az Országos
Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-
nyilvántartásban művelés alól kivett területként
nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány
adattárból történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés
törlése

Adóbevezetés

ingatlan (építmény, telek) megszűnése

ingatlan elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog megszűnése

Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett
területként nyilvántartott belterületi telek
esetében a telek művelési ágának ingatlan-
nyilvántartási átvezetése és tényleges mező
művelésének megkezdése

Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló
belterületi telek esetében a telek művelési
ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Belterületen fekvő termőföld tényleges
mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként
történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdő
művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási
átvezetése vagy az Országos Erdőállomány
Adattárba történő bejegyzése

3. A bevallás benyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérelő

Jog jellege:

kezelői jog

vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

Tulajdoni (jogosultsági) hányad:

Bevallás benyújtó neve:

Adóazonosító jele:

Lakóhelye:

Levelezési címe:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Telefon száma: e-mail címe:

4. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

..... év..... hó nap

5. a/ Az ingatlan, építmény címe:

b/ Helyrajzi száma:

c/ Fajtája: Lakás Telek
 Garázs Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga
 Egyéb nem lakás célú építmény

d/Önkormányzati rendeleti adókedvezmény, adómentesség

6. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

.....
.....
.....
.....

7. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

..... helység év, hó, nap az adózó vagy képviselője
(meghatalmazott) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem:

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve:.....

3. Adóazonosító száma:.....

4. Bizonyítvány/igazolvány száma:.....

5. Jelölje X-szel:

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő