

Dr. Nagy Ildikó
Közjegyzői Irodája
Kisvárdra 1.sz.

2024 NOV 04
19520



H-812

2024.11.06

Elektronikusan aláírta
Dr. Nagy Ildikó

4600 Kisvárdra, Pt. 46.
+36 (45) 403 892, +36 (45) 500 142
nagyildiko@mokk.hu

POLGÁRMESTERI HIV.
Kisvárdra, 4600 (MOKK)

Kelt.: 2024 NOV. 06

Szám: 339-1 Melléklet:

4600 Kisvárdra, Szent László utca 26. I. em. 1. ajtó

Ügyszám: 34012/N/315/2024/3.

H I R D E T M É N Y

A Közjegyző a Debrecen településen, 1990. január 13. napján meghalt **néhai László István, születési neve:** (született: Anarcs, 1949. május 11., anyja születési neve: Petró Anna) volt 4546 Anarcs, Rákóczi utca 21. alatti lakos örökhatály hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|-----------|----------|----------------|-------------|---------------------|---------------------|---|
| Ajak | zártkert | 2806 | kert | 1068 m ² | 1/1 | 138.840.- Ft |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

A Közjegyző **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot **szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: **2024. november 4. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

Kijelölés napja: 2024.11.06.
levelezés napja: 2024.11.21.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Kisvárdai Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Kisvárdá, 2024. november 4. napján.

Dr. Nagy Ildikó
Közjegyző