

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kisvárdai Város Önkormányzata** (4600 Kisvárdai Szent László utca 7-11., adószám: 15402563-2-15, képviselője: Dr. Oláh Albert polgármester), mint Megrendelő, a továbbiakban: megrendelő,

másrészről az **"ART VITAL" Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Selyem út 21., cégjegyzékszám: Cg., 15-09-062784 adószám: 11252469-2-15., bankszámlaszám: 11744003-20605401, képviselője neve: Végh József ügyvezető), mint Tervező, továbbiakban: tervező között.

Felek rögzítik, hogy megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 252. § (1) bekezdés e) pontja alapján alkalmazandó 125. § (2) bekezdés b) pontja alapján indított nemzeti értékhatárt meghaladó hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „Kisvárdai funkcióbővítő integrált település fejlesztése” című ÉAOP-5.1.1/D-1F-2009-0002 számú program keretében benyújtott pályázata alapján a projektben megvalósuló építési beruházásokhoz kapcsolódó kiviteli tervek elkészíttetése érdekében, ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként jelen szerződés Tervezője került kihirdetésre.

A felek az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, illetve az ajánlat, valamint a tárgyalások jegyzőkönyvének tartalma alapján tervezési szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

I. RÉSZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, tervező elvállalja - Megbízó által szolgáltatott jogerős építési engedélyezési tervdokumentáció és a 5/80-7/2010. jogerős: 2010.04.15. számú jogerős építési engedély határozat alapján - a kivitelezési tervdokumentáció elkészítését és a hozzá kapcsolódó feladatok ellátását, amelyek pontos tartalmát a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi dokumentáció részletezi (a továbbiakban együtt: Ajánlati dokumentáció). a Kisvárdai, Szent László út 2. sz., Kisvárdai, 2547 hrsz. alatti ingatlanon álló üzlethelyiség (a továbbiakban: Poncsák Cukrászda) homlokzat átépítésére vonatkozóan.

Megrendelő vállalja, hogy a tervező szerződés szerinti szolgáltatását átveszi és jelen szerződésben meghatározott tervezői díjat megfizeti. Megrendelő vállalja továbbá, hogy a tervezéshez szükséges dokumentumokat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg tervező rendelkezésére bocsátja.

II. RÉSZ: A TERVEZŐ SZOLGÁLTATÁSAI

1. A tervező jelen szerződés mellékletét képező műszaki leírás, illetve feladat meghatározás alapján, a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a szakmai igények betartásával, a felek közötti együttműködés kötelezettségét figyelembe véve elvégzi a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívás 4. pontjában meghatározott feladatokat.

2. A tervező a feladatainak ellátása során a szakmai és etikai szabályok betartása mellett a megbízó érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni. A tervező a magyar szabványok és szakmai előírások figyelembe vételére és betartására köteles.

3. A tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza,

Június 07.



4. A tervező valamennyi szolgáltatását köteles írásban vagy rajzban rögzíteni, és azokat a létesítmény megvalósulásától számított legalább tíz évig megőrizni,

5. A tervező köteles tervismertetést tartani a megrendelővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyen. A tervező köteles figyelembe venni a terv véglegesítése során a megrendelőnek a szerződéskötést követő 25. napig tett véleményét, észrevételeit.

III.RÉSZ: A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A megrendelő a szerződésszerűen elkészített tervdokumentáció átvételére, és jelen szerződésben meghatározott díj megfizetésére köteles.

2. A megrendelő a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek figyelembe vételével, valamint a felek közötti együttműködés betartásával köteles a tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást megadni.

3. Amennyiben a megrendelő a tervezőt nem tájékoztatja azon adatokról, tényekről, információkról, amelyek a terv elkészítéséhez, illetve egyéb feladatellátáshoz szükségesek, abban az esetben a tervező megfelelő póthatáridőt tűz ki a tájékoztatási kötelezettség teljesítésére. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, vagy a megrendelő alaptalanul megtagadja a tájékoztatást, abban az esetben a tervező jogosult a szerződést felmondani, és az általa elvégzett munka ellenértékét érvényesíteni.

IV. RÉSZ TERVEZÉSI HATÁRIDŐK

1. A komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésének **véghatárideje:**

Kisvárdra, Szent László 2. szám alatti ingatlanon homlokzat átépítésére vonatkozó kivitelezési tervdokumentáció

jelen szerződés aláírásától számított 30. nap.

2. Felek a szerződés időtartama alatt, a megrendelő vagy a tervező által jelzett szükségesség esetén, előre egyeztetett időpontban, az ajánlatkérő székhelyén, tervezői konzultációt tartanak, melyről felek emlékeztetőt készítenek.

3. Felek rögzítik, hogy a konzultációk alapja az építési engedélyezési tervdokumentációban, illetve jogerős építési engedélyben foglalt tartalom, illetve a megrendelői műszaki-szakmai igények.

4. Felek a szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül kötelesek munkaindító konzultációt tartani.

5. A szállítandó példányszám:

- | | |
|---|-----------------|
| ➤ Kivitelezési tervdokumentáció nyomtatott formában: | 10 pld. |
| ➤ Kivitelezési tervdokumentáció elektronikus formában (pdf, és dwg vagy dxf formátumban): | 3 pld. cd lemez |
| ➤ Tételesen árazott mérnöki költségvetés nyomtatott formában: | 3 pld. |
| ➤ Tételesen árazott mérnöki költségvetés elektronikus formában: | 6 pld cd lemez |
| ➤ Árazatlan mérnöki költségvetés nyomtatott formában | 3 pld. |
| ➤ Árazatlan mérnöki költségvetés elektronikus formában: | 6 pld. cd lemez |

Tervező


