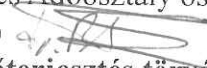
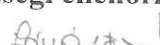


Kisvárdai Város
Polgármesterétől
Kisvárdai, Szent László u. 7-11.
Telefon: 45/500-742

Előkészítők: Jedláné Varga Eszter Kincstári-
Jogi- és Adóosztály osztályvezetője (dr. Balogh
Tibor) 
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Lénárt Andrásné aljegyző 

Száma: 3/523-1/2015.

ELŐTERJESZTÉS

– az Önkormányzat Képviselő-testületéhez –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon (amelybe beletartozik az önkormányzati vagyon is az Nvt. 1. § (2) bekezdése alapján) ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából, az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése, az Nvt. fent idézett rendelkezését tovább szigorítja, mivel kimondja, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyontárgyat ingyenesen, kizárólag önkormányzati intézmények és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok részére lehet használatba adni.

Mivel közfeladatot, illetve közszolgáltatásokat nem csak kizárólag önkormányzati intézmények és többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok látnak el, hanem más, például közhasznú civil szervezetek is, és a vagyonrendeletünk hatályos szabályai alapján jelenleg ezeket a közhasznú civil szervezeteket Önkormányzatunk nem tudja támogatni önkormányzati tulajdonú ingyenes használatba adásával, ezért a rendelettervezet szerint szükséges módosítani a vagyonrendelet 8. § (2) bekezdését, és 33. § (2) bekezdését. A módosítást követően lehetősége lesz Önkormányzatunknak ezen közhasznú szervezetek támogatására, oly módon, hogy önkormányzati tulajdonban lévő vagyon használatát, ingyenesen, egyedi döntés alapján, a rendelkezésükre bocsátja.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, majd döntsön a rendeletmódosítás elfogadásáról.

Kisvárdai, 2015. május 21.

A Polgármester megbízásából


Jedláné Varga Eszter
osztályvezető

– Előzetes hatásvizsgálat –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.)
önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai:

- A módosítással lehetőséget kapnak a Kisvárdán működő, közfeladatot, közszolgáltatást ellátó más szervezetek is, hogy önkormányzati vagyont ingyenesen használhassanak.

A jogszabály költségvetési hatásai:

- A módosításnak nincsenek költségvetési hatásai

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek környezeti és egészségügyi hatásai.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- A jogszabály megalkotása nem jelenet plusz adminisztratív terheket.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

- Közhasznú szervezetek támogatása lehetőségének biztosítása.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- A közhasznú szervezetek támogathatóságának korlátozottsága fennmarad.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek tárgyi feltételei.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásának nincsenek pénzügyi feltételei.

Kisvárdá, 2015. május 21.

A Polgármester megbízásából


Jedláné Varga Eszter
osztályvezető

– Indokolás –
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.)
önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy a jogszabály tervezetéhez indoklást csatoljon, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Az indoklásnak tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás, és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról.

Általános indoklás

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó társadalmi, gazdasági okok, célok:

- A módosítással lehetőséget kapnak a Kisvárdán működő, közfeladatot, közszolgáltatást ellátó más szervezetek is, hogy önkormányzati vagyont ingyenesen használhassanak.

A jogi szabályozás szükségességét alátámasztó szakmai okok, célok:

- Közhasznú szervezetek támogatása lehetőségének biztosítása.

A jogi szabályozás várható hatásai:

- Közhasznú szervezetek támogathatóságának bővülése.

A szabályozás tárgyával kapcsolatosan az EU nem ír elő jogalkotási kötelezettséget.

Kisvárdra, 2015. május 21.

A Polgármester megbízásából


Jedlány Varga Eszter
osztályvezető

RENDELET – TERVEZET

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....(.....)

önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében – a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe, a következő rendelkezés lép.

„(2) Önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyontárgyat ingyenesen, kizárólag önkormányzati intézmények, többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, valamint önkormányzati feladatot ellátó közhasznú szervezetek részére lehet használatba adni. Az ingyenes használatba adásról 5.000.000 Ft egyedi beszerzési, vagy nyilvántartási szerinti értékhatárig a polgármester, 5.000.000 Ft felett a képviselő-testület rendelkezik.”

2. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2011.(V.12.) önkormányzati rendelet 33. § (2) bekezdése helyébe, a következő rendelkezés lép.

„(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon hasznosítása 10.000.000 Ft egyedi beszerzési vagy nyilvántartási érték felett – törvényben, valamint a 8. § (2) bekezdésében meghatározott kivételekkel – csak nyilvános versenytárgyalás útján történhet a legjobb ajánlatot tevő részére.”

Záró rendelkezések

3. § Ez az önkormányzati rendelet, a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.