

KISVÁRDA VÁROS
P o l g á r m e s t e r é t ő l
Kisvárdá, Szent László u.7-11.
Távbeszélő száma: 45 / 500-751

Száma: 3/ 4163 /2015.

Előkészítő: Jedláné Varga Eszter Kincstári-, Jogi- és Adóosztály osztályvezetője, Herbák Zsuzsa, Földi Anikó

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője: Lénárt Andrásné aljegyző

LI

ELŐTERJESZTÉS

- az Önkormányzati Képviselő-testülethez -

Kisvárdá Város Önkormányzatának a 2014-2019. évi gazdasági programjának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület !

A Magyarország önkormányzatairól szóló törvény 116.§. alapján a Képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban rögzíti, mely a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági programot az alakuló ülést követő hat hónapon belül kell elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező gazdasági programot elfogadni szíveskedjen.

K i s v á r d a, 2015. április 10.


Leleszi Tibor
polgármester

Határozat-tervezet

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../IV...../ ÖKT.
határozata**

Kisvárdai Város Önkormányzatának a 2014-2019. évi gazdasági programjának elfogadásáról

A Képviselő-testület:

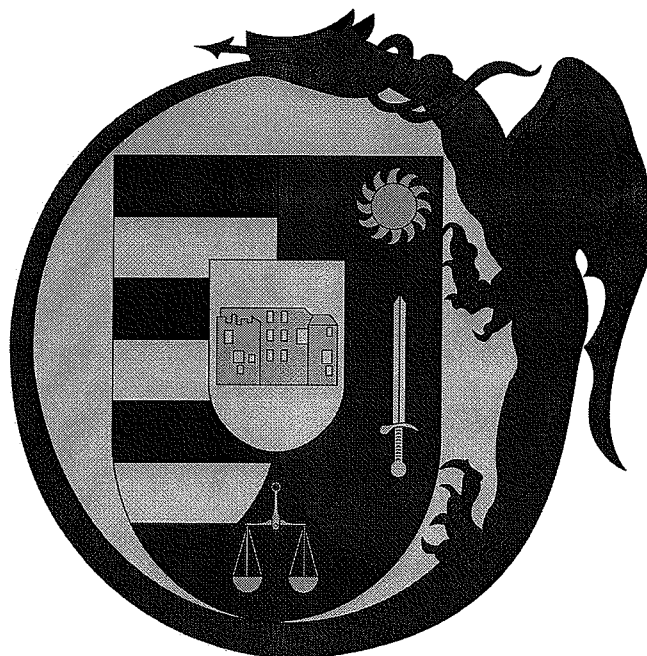
- 1./ Kisvárdai Város Önkormányzatának a 2014-2019. évi gazdasági programját a határozat melléklete szerint elfogadják.
- 2./ Felkéri az önkormányzat bizottságait, hogy a képviselő-testület elé kerülő döntések megvitatása során a gazdasági programban megfogalmazott célkitűzéseket tartásuk szem előtt.
- 3./ **U t a s í t j a** a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az önkormányzat éves költségvetésének elkészítése, testület elé terjesztése során vegyék figyelembe a gazdasági programban megfogalmazott célokat.

Határidő: azonnal, folyamatos.

Felelős: polgármester, jegyző

A határozatról értesülnek:

- 1./ Valamennyi önkormányzati intézmény, gazdasági szerv vezetői a szükséges intézkedések megtétele céljából,
- 2./ Közös Önkormányzati Hivatal valamennyi osztálya a szükséges intézkedés megtétele céljából,



**KISVÁRDA
Város
Önkormányzati
Képviselő-testületének**

Gazdasági programja

2014-2019. évre

I. Bevezetés

Kisvárda város Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, a Kisvárdai kistérségben két nagy tájegység határánál fekszik, keleten a Nyírség, nyugaton a Rétköz határolja.

A helyi adottságokra épülő gazdaságfejlesztés célja az EU-s kihívásoknak megfelelő, fenntartható fejlődési modell kialakítása, amely komplexen magába foglalja a kereskedelem, az idegenforgalom, az ipar és a szolgáltatások fejlesztését.

A legvégső cél a gazdaságfejlesztésen, munkahelyteremtésen keresztül a lakosság életfeltételeinek javítása, az egészséges életmódra való törekvés. A település feladata, hogy erejéhez mérten megteremtse a felzárkózás és a továbbfejlődés feltételeit.

Fontos a megújuló energiaipar fejlesztésének elősegítése is.

Kisvárda bázisát képezi az egészségturizmusban rejlő lehetőségek kiaknázása is, az idegenforgalomnak egy olyan komplex fejlesztése, aminek révén városunk a gyógyturizmusban és az ehhez kapcsolódó turizmusformákban is sikeres lehet.

Az európai uniós tagságunkkal a magyar kis- és középvállalkozások óriási kihívásokkal néznek szemben. Közülük is a legnagyobb azoknak a hajtóerőknek a megkeresése, amelyekkel versenyképességük fenntartásával vállalkozásukat sikerre tudják vinni. A gazdasági szféra szereplői a helyi igényekből kiindulva olyan új, gazdaságilag hasznos piacérett technológiákat, termékeket tudnak létrehozni, amelyekből a tágabb környezet is profitálhat.

A program megvalósításához rendelkezésre álló és megszerezhető források

1. Operatív Program 2014-2020

1. RÁSZORULÓ SZEMÉLYEKET TÁMOGATÓ OPERATÍV PROGRAM (RSZTOP)
2. KÖZIGAZGATÁS- ÉS KÖZSZOLGÁLTATÁS-FEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM (KÖFOP)
3. MAGYAR HALGAZDÁLKODÁSI OPERATÍV PROGRAM (MAHOP)
4. KÖRNYEZETI ÉS ENERGIAHATÉKONYSÁGI OPERATÍV PROGRAM (KEHOP)
5. EMBERI ERŐFORRÁS FEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM (EFOP)
6. GAZDASÁGFEJLESZTÉSI ÉS INNOVÁCIÓS OPERATÍV PROGRAM (GINOP)
7. INTEGRÁLT KÖZLEKEDÉSFELJESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM (IKOP)
8. TERÜLET- ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI OPERATÍV PROGRAM (TOP)
9. VERSENYKÉPES KÖZÉP-MAGYARORSZÁG OPERATÍV PROGRAM (VEKOP)
10. VIDÉKFEJLESZTÉSI PROGRAM (VP)

2. Norvég Alap

3. Svájci Alap

4. Hazai Pályázatok

II. Helyzetelemzés

1. Kisvárdai vonzáskörzete

Kisvárdai város területe 35,91 km². A 16 888 fő lakónépességgel rendelkező város jelentős vonzáskörzettel bír, melyet szolgáltatásai, valamint kedvező közlekedés-földrajzi helyzete biztosít. A vonzáskörzet határát nagyjából a Kisvárdai kistérség, valamint a Záhonyi-kistérség határai jelentik, ezt hangsúlyozza az a tény, hogy a két kistérség sokáig együttesen szerepelt, ezért a települések kapcsolatrendszere továbbra is őrzi a két településhalmaz szoros kapcsolatát. A Nyíregyházától viszonylag nagyobb távolsága miatt a városban nem érvényesül a megyeszékhely gazdaságfejlesztő hatása, mivel Kisvárdai az ország keleti határa mentén kialakuló peremvidék szélén található. Nem sorolható egyértelműen a periférikus területekhez, de a várost a nagyobb városoktól elválasztó kilométerek eddig hatalmas gátat jelentettek a fejlődés útjában.

Kisvárdai vonzáskörzete társadalmi és gazdasági aspektusból számos pozitív vonással rendelkezik. A megyében a Nyíregyházi kistérség után e város büszkélkedhet a legjobb gazdasági mutatókkal, s tekintettel az ukrán határ közelségére, az elkövetkező években logisztikai jellegű fejlesztéseknek köszönhetően komoly fellendülésre számíthat.

2. Az infrastruktúra fejlettsége

A, Közlekedési infrastruktúra

A közlekedési infrastruktúra kiépítettségét reprezentáló adatok közül az alábbiakat érdemes kiemelni:

- Belterület kiépített út: 50,308 km
- Kiépített járda: 51,355 km
- Belterület kiépítetlen út: 2,774 km
- Belterület kiépítettség: 94 %
- Külterület kiépített: 0 km
- Külterület kiépítetlen: 30 km
- Bel és külterület összesen: 83,08 %
- Kerékpárút: 1,625 km

Mint látható a belterületi utak kiépítettsége rendkívül jónak mondható, **azonban a külterületi utak kiépítetlenek, továbbá kerékpárutak szempontjából komoly hiányosságok vannak.** Az önkormányzati kiépített út és közterek területe 251km². A teljes járdahálózatból 28,822 km kiépítetlen. Közúti szempontból a város minden része jól megközelíthető, nincsenek feltáratlan városi területek. Kisvárdai rendelkezik

közvetlen vasúti kapcsolattal, amely kiemelt jelentőségű a térség életében. A vasúti szerelvények állapota megfelelő. Helyi buszjárat nincs a településen. **Cél: a város területén kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítése.**

B, Közműellátottság

Hulladékgazdálkodás

2010. január 01-én kezdte meg működését városunkban a Regionális Hulladékkezelő Telep, ahol 79 település kommunális szilárd hulladéka kerül ártalmatlanításra. A depónia korszerű szigetelése teljes védelmet nyújt a szennyező anyagok talajvízbe történő jutása ellen. A településen szelektív hulladékgyűjtés működik, a családi lakóházas övezetben 120 l-es gyűjtőedényzetekben történik a komposztálható hulladék és a vegyes háztartási hulladékok valamint a hasznosítható frakció (papír, műanyag, fém csomagoló anyagok) gyűjtése. Társasházak lakóövezetben 5 db hulladékgyűjtő sziget kerültek kihelyezésre.

A szelektív hulladékgyűjtés bevezetése környezetvédelmi és gazdasági szempontból is jelentős előrelépés az újrafelhasználható anyagok visszanyerése céljából. **Cél: további gyűjtőedények beszerzése.**

Csapadékvíz elvezetés

Kisvárda- éves csapadék mennyiség szempontjából- inkább a szárazabb települések közé sorolható ezáltal a csapadékvíz elvezetése nem jelent az általánosnál nagyobb problémát a város területén. A napjainkban egyre inkább szélsőségesse váló időjárás azonban akár végtelenségig menő csapadékmennyiség többszörösét zúdítva az adott térségre. **Kisvárda ilyen jellegű infrastruktúrája nem áll készen az ehhez hasonló hatásokra, ezért a csapadékvíz-hálózat fejlesztése indokolt.** Ehhez szükséges a megfelelő tervek elkészítése.

Szennyvíz- és ivóvízhálózat

A város ivóvízellátása mennyiségileg és minőségileg is biztosított, az ivóvízhálózat 62,7 km hosszú, teljes mértékben kiépítettnek tekinthető.

A települési szennyvizek tisztítására hosszú tartózkodási idejű, BMKO típusú szennyvíztisztító telep létesült, melyet az 1990-es években felhagytak. Az oxidációs és ülepítő medencékben nagy mennyiségű szennyvíziszap halmozódott fel. Hasznosítása megoldandó feladat.

2005. évben valósult meg a Szennyvíztisztító Telep rekonstrukciója, melynek során a telep kapacitása 6000 m³/nap mennyiségre bővült. Ezáltal a város teljes területén keletkező szennyvíz ártalmatlanítására vált alkalmassá a telep. 2011. év végére a Szennyvíz II. beruházás megvalósulásával a város területén a szennyvízcsatorna hálózat kiépítése 100 %-os. A szennyvízcsatornára történő rákötésekkel valamint a házi szennyvíztárolók megszüntetésével a talajvíz szennyeződése jelentős mértékben

csökkenthető.

3. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények

A. AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖTELEZŐ FELADATKÉNT GONDOSKODIK:

- **az egészséges ivóvízellátásról** (a kiépítettség teljes körű)
- **a gyermekek napközbeni ellátásáról** (bölcsőde, családi napközi, óvoda biztosítja)
- **az óvodai nevelésről**

(A Csillag-közi Központi Társulási Óvoda eszközbeszerzésének köszönhetően az összes tagintézmény új eszközöket kapott. Pályázati forrásból a Városi Bölcsőde, valamint a Tompos úti Tagóvoda épülete felújításra került. A többi óvodai intézmény felújítását is tervezzük, amennyiben ezt a pályázati lehetőségek megengedik.)

- **az iskolai oktatásról és nevelésről**

Kisvárdai Város Önkormányzata az alapfokú oktatási intézmények működtetését biztosítja továbbra is. A működtetési feladatokat az Önkormányzat által létrehozott Kisvárdai Intézményműködtető Nonprofit Kft. végzi. *(A Bessenyei György Gimnázium és Kollégium Konyha és Kollégium épületén 2014-ben napkollektoros rendszer telepítése valósult meg, valamint kialakításra került az Öveges Laboratórium. A városvezetés elsődleges célja többek között az általános iskolák épületeinek felújítása, hőszigetelése, valamint megújuló energiahordozók telepítése költségcsökkentés szempontjából.)*

- **az egészségügyi és szociális alapellátásról**

(2015-ben befejeződik az Egészségügyi Alapellátás épületének részleges felújítása és akadálymentesítése. További cél az épület teljes körű felújítása. 2013-ban végeztük el a Kistérségi Szociális Szolgálat Várdai István utcán lévő Intézményében a fogyatékosok és nappali ellátás biztosításának teljes rekonstrukcióját és a Magyar úton található Idősek nappali ellátását. A célok között szerepel az Idősek bentlakásos otthonának átépítése és kapacitásának bővítése és eszközbeszerzése pályázati forrásból.)

- **a közvilágításról**

(2014. évben Kisvárdai város egész területén a régi elavult lámpatesteket LED-es lámpatestekre cseréltük, mellyel nem csak jelentős

költségcsökkentést érünk el, hanem egyben az üvegházhatású gázok kibocsátását is csökkentjük.) Cél: a közvilágítás bővítése.

- **a helyi közutak fenntartásáról**

Gondoskodás az éves karbantartási feladatok ellátásáról. **Cél a Szüret utca szilárd burkolattal történő ellátása pályázati forrásból.** *(Kisvárdai Város Önkormányzata 2014-ben saját forrásból, valamint pályázati pénzből felújította az elavult utakat, járdákat. 2015-ben a Mária utca végén járdaépítést tervezünk pályázati forrásból.)*

B. AZ ÖNKORMÁNYZAT FELADATAI A KÖZSZOLGÁLTATÁSOK KÖRÉBEN:

- **a településrendezés és településfejlesztés**
- **az épített és természeti környezet védelme**

(A vár, valamint a tó és környékének felújítása elsősleges szempont a turisztikai vonzerő növelése érdekében, melyet pályázati forrásból kívánunk megvalósítani, amennyiben lesz rá lehetőség.)

- **a lakásgazdálkodás**

(Pályázat keretében az Északi Kertvárosban található önkormányzati bérelti felújításra kerültek, mellyel ez ingatlanok is összkomfortossá váltak. Az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások jelentős része felújításra szorul, melyet lehetőségeinkhez mérten kívánunk felújítani.)
Cél a fiatalok letelepedéséhez megfizethető kisebb alapterületű lakások kialakítása(fészekrakó).

- **vízrendezés, csapadékvíz-elvezetés és csatornázás**

(Kisvárdai szennyvízhálózatának kiépítettsége az elmúlt években 100%-os lett. A közmunkaprogram keretében folyamatos a csapadék levezető csatornák kiépítése felújítása, melyet a jövőben is kívánunk folytatni.)
Cél: csapadékvíz csatornák építése, ehhez szükséges tervek elkészítése. Meglévő csapadékvíz csatornák karbantartása. Közmű térképek, tervek készítése.

- **köztemetők fenntartása (Cél: urnafal bővítése, a temető területének bővítése, utak kialakítása)**
- **helyi közutak és közterületek fenntartása,**
- **helyi tömegközlekedés, a köztisztaság biztosítása (Elsődlegesen közfoglalkoztatás útján biztosítjuk. Pályázat útján eszközbeszerzés a feladat ellátására pl. locsológép, seprűgép beszerzése stb.)**
- **gondoskodás a helyi tűzvédelemről és a közbiztonság helyi feladatairól.** Az Önkormányzat továbbra is támogatja a városban működő Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Rendőrkapitányság, Polgárőrség működését.
- **közreműködés az energiaszolgáltatásban.** Az Önkormányzat az távhőszolgáltatást a Kisvárdai Közmű Kft. útján biztosítja. **Cél:**a fogyasztói hőközpont gépészeti átalakítása, távfelügyeleti rendszer kiépítése, primer távfűtési akna NA 350 vezetékcsere
- **közreműködés a foglalkoztatás megoldásában. Elsődleges a munkahelyteremtés. Vonzóvá tenni a várost a befektetők részére. Problémát jelent, hogy a város kevés befektetésre alkalmas területtel rendelkezik. Munkahely kialakítására a Lovas pálya mögötti önkormányzati terület ajánlható fel. Cél továbbá a teljes körű közfoglalkoztatás megvalósítása is.**
- **gondoskodás az egészségügyi és szociális alapfeladatokról**
- **a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység és a sport támogatása. Cél a Várdai István Városi Könyvtár teljes belső felújítása, eszközbeszerzése pályázati forrásból. 2015-ben valósul meg Kisvárdai Művészetek Háza épületének felújítása pályázati forrásból. Kis- és nagyméretű műfüves pálya, Sportöltöző került kialakítása a vár környékén. az önkormányzat továbbra is fontosnak tartja a civil szervezetek és egyházak támogatását.**
- **egészséges életmód közösségi feltételeinek az elősegítése. Civil szervezetek működésének támogatása pályázati és önkormányzati forrásból.**

Nem kötelező feladatellátás:

- Jelenleg a Bessenyei György Gimnázium és Kollégium működési feltételének megszervezését biztosítjuk. Jogszabály módosítás következtében ezen feladat elkerül a megyei tankerülethez
- művészeti oktatás: Weiner Leó Alapfokú Zene- és Művészeti Iskola működtetési feladatainak ellátása
- állatvásár működtetése,

4. Az előző években (2010-2014) megvalósult és az előző ciklusból áthúzódó folyamatban levő fejlesztések

Megvalósult fejlesztések

	Pályázat címe, tárgya	Támogatást nyújtó szervezet	Beruházás összköltsége	Elyert támogatás összege	Saját forrás összege	Projekt befejezésének dátuma
1	Kisvárdai szennyvízesatornázása II. ütem	Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ	732.640.050,-Ft	580.940.000,-Ft	151.700.050,- Ft	2013.
2	Sportöltöző felújítása	Belügyminisztérium	17.966.000,- Ft	17.966.000,-Ft	0,-Ft	2012.
3	Kisvárdai Város területén időskorúak és fogyatékkal élők nappali ellátásának, szociális alapszolgáltatásának infrastrukturális fejlesztése	Váti Nonprofit Kft.	165.080.213,-Ft	148.572.192,-Ft	16.508.021,- Ft	2013.
4	Tompos úti tagóvoda felújítása	Váti Nonprofit Kft.	112.000.000,-Ft	99.680.000,-Ft	12.320.000,- Ft	2013.
5	Testvérvárosok polgárainak találkozója	Oktatási, Audiovizuális és Kulturális Végrehajtó Ügynökség (EACEA)	15.000 euró.	0,-Ft	0,-Ft	2012.
6	Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítására (térfigyelő kamerarendszer kiépítésére, 15 db forgó térfigyelő kamera beszerzésére) BM-es pályázat	Belügyminisztérium	10.000.000,-Ft	0,-Ft	0,-Ft	2013.
7	A Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) Országos Pályaeépítési Programra	Magyar Labdarúgó Szövetség	37.668.200,- Ft	26.367.740,- Ft	11.300.460,- Ft	2013.
8	Megújuló energetikai fejlesztés a Bessenyei György Kollégium épületén	Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ	19 336 565,- Ft	16.436.080,- Ft	2.900.485,- Ft	2014.
9	Megújuló energetikai fejlesztés a Bessenyei György Gimnázium és Kollégium Konyha épületén	Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ	12.946.075,- Ft	11.004.163,- Ft	1.941.912,- Ft	2014.
11	Bülsőtelek rekonstrukciója és férőhelybővítés Kisvárdán – EAOP-4.1.3/B-11-2012-0010	ÉARFÜ Nonprofit Kft.	157.294.979,- Ft	149.430.230,-Ft	7.864.749,- Ft	2013.
12	TIOP-1.1.1-07/1-2008-0798 Kisvárdai közoktatási intézmények IKT fejlesztése	Esza Nonprofit Kft	108.557.150,-Ft	0,- Ft	0,- Ft	2014.
13	"Az első magyar nyelvű magánlevél Várdai Aladártól c. köztéri alkotás létrehozására és felállítására" c. pályázat	NKA Nemzeti Kulturális Alap	6.500.000,-Ft	3.500.000,-Ft	3.000.000,-Ft	2014.

14	A Magyar Labdarúgó Szövetség VI. Pályaeépítési Program keretében megépítésre kerülő Kisvárdai területén található nagyméretű műfüves pálya építésére vonatkozóan pályázat benyújtása	Magyar Labdarúgó Szövetség	149.500.000,- Ft	104.650.000,- Ft	44.850.000,- Ft	2014.
15	Kisvárdai János és módszere c. köztéri alkotás létrehozására c. pályázat	NKA Nemzeti Kulturális Alap	4 000 000,-Ft	2 800 000,- Ft	1.200.000,- Ft	2014.

Folyamatban levő fejlesztések

Címe	Beruházás összköltsége	Elyvert támogatás összege	Saját forrás összege	Projekt befejezésének dátuma
Közfoglalkoztatás szervezők foglalkoztatásának támogatása	384.514.890,- Ft	379.503.454,- Ft	5.011.436,- Ft	2016.
Kisvárdai Funkcióbővítő integrált település fejlesztése	1.117.049.773,-Ft	769.579.360,-Ft	347.470.413,- Ft	2015
A modern természettudományos szemléltetés feltételeinek megteremtése Kisvárdán a Dr. Béres József Laboratórium korszerűsítésével, működtetésével? (Óveges Program)	337 865 913,-Ft	337 865 913,-Ft	0,-Ft	2015
Kisvárdai óvodák fejlesztése	97.222.221,-Ft	97.222.221,- Ft	0,-Ft	2015
Komplex és kooperatív megoldások a szociális alapszolgáltatások funkcionális összekapcsolására Kisvárdán	34.990.990,-Ft	34 990.990,- Ft	0,-Ft	2015
Kerékpárral Kisvárdai és Ajak között	175.239.428,-Ft	157.715.485,-Ft	17.523.943,-Ft	2015
KAPU2 – az Északi Kertváros szociális jellegű városrehabilitációja, a társadalmi befogadás, integráció feltételeinek megteremtése Kisvárdán	397.697.658,-Ft	397.697.658,- Ft	0,-Ft	2015
KAPU – KultHáz és egyéb KözHelyek – Funkcióbővítő városfejlesztés Kisvárdán	220.383.244,-Ft	220.383.244,-Ft	0,-Ft	2015
A közvilágítás energiatakarékos korszerűsítése Kisvárdán	149.689.884,-Ft	127.236.401,-Ft	22.453.483,-Ft	2015

Komplex szervezetfejlesztés Kisvárdai Város Önkormányzatánál	21.999.131,-Ft	21.999.131,-Ft	0,-Ft	2015
A Kisvárdai Városi Egészségügyi Alapellátás épületének infrastrukturális fejlesztése és akadálymentesítése”	70.321.899,-Ft	59.110.028,-Ft	11.211.871,-Ft	2015
A Nemzeti Stadionfejlesztési Program megvalósításához kapcsolódó döntés elfogadásáról és a Kisvárdai város területén a 4600 Kisvárdai, Vár út 40. 945 hrsz.- ú Sporttelepre vonatkozóan Sporttöltő építéséről	120.000.000,-Ft	120.000.000,-Ft	0,-Ft	2015
A Stadionfejlesztési Program keretében megépítésre kerülő Sport komplexum (Stadion)	800.000.000,-Ft	800.000.000,-Ft	0,-Ft	2016
TIOP-1.2.6-14/1-2014-0006 Nemzetiségi-Roma Kulturális Integrációs Program (NRKIP)	699.900.000,-Ft	699.900.000,-Ft	0,-Ft	2015

Tartaléklistára helyezett pályázatok

Kossuth utca rekonstrukció	94.987.499,-Ft	94.987.499,-Ft	9.498.749,-Ft	Tartaléklistára helyezett
Szomszédsági öngazgatás és a civil szektor részvételének erősítése Kisvárdán	19.472.450,-Ft	19.472.450,-Ft	0,-Ft	Tartaléklistára helyezett

Benyújtott pályázataink, döntésre váró pályázatok, benyújtás alatt lévő pályázatok

Kisvárdai várkert rekonstrukciója	150.000.000,-Ft	150.000.000,-Ft	0,-Ft	Elbírálás alatt
--------------------------------------	-----------------	-----------------	-------	-----------------

2014-2019 KÖZÖTT MEGVALÓSÍTANI KÍVÁNT CÉLOK:

1.1. Demográfia, társadalmi folyamatok

- **stratégiai cél:** a népesség fogyás megállítása, a fiatalok letelepedésének ösztönzése
- **kiemelt beavatkozási terület:** fiatal munkavállalók számára komplex letelepedési program kialakítása, ezen belül:
 - ösztöndíj rendszer;
 - bérlakás program kedvezményes feltételekkel;
 - fiatalok részére szolgálati lakások biztosítása

1.2. Gazdaság gazdaságösztönzés I.

- **stratégiai cél:**

- a.) javuló gazdasági feltételek mind a helyi, mind a betelepülni szándékozó vállalkozásoknak, melynek eredményeként új munkahelyek jönnek létre;
- b.) a helyi gazdaság támogatása;
- c.) turizmus feltételeinek megerősítése;

- **kiemelt beavatkozási területek:**

- a.) vállalkozói inkubátor ház kialakítása kezdő vállalkozások számára;
- b.) ipari park kialakítása a 4. sz. főút mentén;
- c.) a munkahelyteremtés érdekében aktív, vállalkozásbarát önkormányzati működés kialakítása;
- d.) helyi termelők piacra jutási feltételeinek támogatása (helyi termelők boltja);

1.3. Gazdaság gazdaságösztönzés II.

Kisvárdra és a környező települések kitűnő turisztikai adottságokkal rendelkeznek (vár, várfürdő, Tisza, Rétközi tó)

- **stratégiai cél:** a turizmus, mint ipari ágazat bevételtermelő képességének javítása

- **kiemelt beavatkozási területek:**

- a.) Várfürdő komplex fejlesztése;
- b.) 52 szobás sportszálló kialakítása,
- c.) Stadion fejlesztése (2500 férőhely, UEFA III. – as kategória),
- d.) Vár felújítása,
- e.) Várkert felújítása,
- f.) Rétközi tó komplex megújítása,
- g.) Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet kialakítása, közös marketing, foglalási rendszer és programturizmus kialakítása érdekében.

1.4. Városi életminőség javítása

stratégiai cél: élhető, XXI. századi kisváros kialakítása

Kiemelt beavatkozási területek:

- a.) városrészenként önálló alközpontok kialakítása (játsszóterek, rekreációs terek, közösségi terek);
- b.) szép korúak életminőségének javítása, a gondozási feltételek javítása, bentlakásos intézmények további kialakítása;
- c.) küzdelem a mélyszegénység ellen, szociális városrehabilitációs folyamatok folytatása;

1.5. Térségi szerepkör erősítése

stratégiai cél: térségi vezető szerepkör erősítése, közigazgatási, gazdasági, turisztikai és oktatási központ legyen Kisvárdá!

Kiemelt beavatkozási területek:

- a.) európai szerepvállalás erősítése (testvérvárosi kapcsolatok, tematikus európai hálózatokban történő részvétel);
- b.) hagyományos határmenti kapcsolatok erősítése;
- c.) a térség számára nyújtott szolgáltatások színvonalának javítása;

1.6. Közösségfejlesztés

stratégiai cél: Kisvárdá legyen erős helyi közösségekkel rendelkező város!

kiemelt beavatkozási területek:

- a.) városi identitás – tudat erősítése;
- b.) a belvárosi programok mellett az egyes városrészekben is ösztönözni kell a helyi akciók megvalósítását;
- c.) még több civil szervezet aktivizálása, bevonása a városi működésbe;
- d.) fesztiválok, zenei és más programok hagyományainak megerősítése;

1.7. Intelligens város kialakítása

stratégiai cél: a XXI. századi digitális technológiák használata a városfejlesztésben és a városüzemeltetésben

kiemelt beavatkozási területek:

- a.) valamennyi városi szolgáltatás elérhető és használható legyen interneten keresztül (városi applikáció);
- b.) átfogó városi digitális tartalom – szolgáltatás kialakítása;

1.8. „Zöld város”

stratégiai cél: a város által üzemeltetett intézmények károsanyag kibocsátásának csökkentése, az elérhető legmodernebb technológiák alkalmazása, a működési költségek csökkentése

kiemelt beavatkozási területek:

- a.) valamennyi közintézményben alternatív fűtési és világítási rendszerek kiépítése;
- b.) a közösségi-, valamint a kerékpáros közlekedés feltételeinek javítása;
- c.) környezettudatos szemléletformálási akciók megvalósítása a teljes lakosság körében.

1.9. Munkahelyteremtés

stratégiai cél: A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége,

másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

kiemelt beavatkozási területek:

- a.) segíti a helyi ipart, jó kapcsolatot tart fenn a helyi vállalkozásokkal, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókkal,
- b.) segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- c.) a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- d.) aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- e.) rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,
- f.) az ipari területek kialakítását tervezi.
- g.) a munkanélküliek részére teljes körű közfoglalkoztatás biztosítása

1.10.

Hulladéklerakó telep rekultivációja és szennyvíztisztító telep kármentesítése

A városüzemeltetést érintően a gazdasági program részeként említjük a 2014. évben bezárt **hulladéklerakó telep kezelési és karbantartási utasítás szerinti rekultivációját** – a Környezetvédelmi Felügyelőség utógondozási intézkedések szükségességét írta elő. A lerakó utógondozását a végleges záróréteg kiépítésétől számított 25 évben írta elő. Évente monitoring tevékenységet kell végezni és összefoglaló jelentést küldeni a Környezetvédelmi Felügyelőséghez.

A Felső- Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 2012. évben határozatban kötelezte Kisvárdai Város Önkormányzatát, hogy a tulajdonában lévő Kisvárdai Szennyvíztisztító telepen (0260 hrsz.) a BMKO medencék területén és közvetlen környezetében a talajvízben feltárt szennyezettség felszámolása érdekében 2016. november 30-ig a kármentesítést végezze el. A kármentesítendő területnek a jelenleg működő szennyvíztisztító teleppel való kapcsolatát, összeköttetését meg kell szüntetni. Az elfogadott beavatkozási terv alapján a különböző medencerészekből a talajosodott iszaptömeg áthalmazása, a műtárgyak bontása, területrendezés, iszaptömeg elhelyezése, növénytelepítés és csapadékvízvezető árok tisztítása valósul meg.

A kármentesítés részeként a BMKO szennyvíztisztító műtárgyainak bontására is sor kell, hogy kerüljön. A BMKO medencék bontására vonatkozó vízjogi létesítési engedély határideje 2016. november 30. Erre a szükséges pénzügyi fedezetet biztosítani kell.

Közlekedési feltételek javítása

A város közlekedési feltételeit tovább kell javítani a kiépített utak és járdák folyamatos karbantartásával, szükség szerinti felújításával, kátyúzásával. Törekedni kell azon útkereszteződések, közúti csomópontok bővítésére, ahol kilátást zavaró körülmények vannak.

Indokolt további kijelölt gyalogos átkelőhelyek létesítése a forgalmas utakon és közintézmények környezetében.

A településrendezési terv teljes felülvizsgálata, figyelembe véve a város közlekedési helyzetét. Meg kell vizsgálni lakó- és pihenőövezetek kialakításának lehetőségét, az átmenő forgalom csökkentését.

A **parkolás üzemeltetése** a jogszabály előírásainak megfelelően az önkormányzat, vagy az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság feladata. Indokolt a fizetőparkolás kiterjesztése a jelenlegitől nagyobb területekre.

Továbbra is fontos cél:

- utak, járdák karbantartása (kátyúzás),
- járdák egyes szakaszainak felújítása,
- közúti jelzőtáblák kihelyezése, útburkolati jelek felfestése, hiányzó utcanév-táblák pótlása,
-

1.11. Az önkormányzat vagyoni helyzete

Az önkormányzat vagyona 2014. évi zárómérleg alapján 13 204 millió Ft, vagyonszerkezete az alábbi táblázatban látható:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma	Az összes vagyomból a vagyón részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	569	64%
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	69	8%
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	244	28%

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, utak.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek:

- önkormányzati hivatal épülete,
- középfokú oktatási intézmények épületei,
- alapfokú oktatási intézmények épületei /általános iskolák, óvodák, pedagógiai szakszolgálat/
- egészségügyi intézmények / alapellátás, /,
- szociális intézmények / szociális szolgálat irodaház, szociális otthon, hajléktalan szálló, idősek otthona, bölcsőde /,
- várszínház és művészetek háza, könyvtár,
- szennyvíztisztító telep, vízmű,
- temető.

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok:

- dögter,
- sporttelep,
- transzformátor ház, szivattyú ház,
- közfoglalkoztatási és városüzemeltetési feladat ellátását szolgáló telephelyek, állatvásár,
- önkormányzati bérlakások, nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek.

A vagyonelemek tételes felsorolását az Önkormányzat Vagyonrendelete tartalmazza.

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya, s ez által az egyes önkormányzati célkitűzések megvalósításakor anyagi forrásként nem vehető figyelembe fedezetként.

Vagyongazdálkodásunk alapvető célja önkormányzati vagyon növelése. Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indokok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálása és a fejlesztési források növelése érdekében kerüljön sor. Alapelv, hogy a vagyonértékesítésből származó bevételeinket ne működési célra, hanem fejlesztésre, vagyongyarapításra fordítsuk.

Összefoglalva a fenti feladatokat, nyilvánvaló, hogy valamennyi megvalósítása a következő ciklus alatt nem lehetséges. Az elkövetkező ciklusban az éves költségvetések keretein belül, az aktuális pályázati lehetőségek figyelembe vételével kell felállítani a prioritásokat és azok fenntartásának jövőben pénzügyi kihatásai vizsgálata után dönteni az egyes konkrét fejlesztésekről.

K i s v á r d a, 2015. április ...