

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
87/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, képviselői interpellációról**

**A Képviselőtestület**

- 1./ a 42/2007. /III.29./ ÖKT. határozat,
  - 54/2007. /IV.12./ ÖKT. határozat,
  - 55/2007. /IV.12./ ÖKT. határozat 1./ pontja,
  - 58/2007. /IV.12./ ÖKT. határozat,
  - 60/2007. /IV.12./ ÖKT. határozat

végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

- 2./ a 38/2007. /III.29./ ÖKT. határozat 2./ pontja végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy utasítja a Pénzügyi, valamint a Művelődési és Egészségügyi Osztály vezetőit és az érintett intézmények vezetőit, hogy a 2007/2008-as tanévben az indítandó osztályok számához igazított költségvetés módosítására a javaslatot a következő testületi ülésre terjesszék elő.

**Határidő:** következő testületi ülés

**Felelős:** Pénzügyi, valamint a Műv. és Eü. Oszt. vezetői, érintett intézmények vez.

- 3./ Simonné Dr. Baráth Andrea képviselőasszonynak a Tompos úti ltp-en lakó-pihenő övezet kialakításával kapcsolatos interpellációra adott választ elfogadja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Építési és Beruházási Osztály H.
- 2./ Művelődési és Egészségügyi Osztály H.
- 3./ Pénzügyi Osztály H.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
13/2007./ (VI.14.)  
r e n d e l e t e**

**Kisvárdai Város Önkormányzata 2007. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól**

Kisvárdai Város Önkormányzata a módosított 1990. évi LXV. tv. 91. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 65.§-ban (továbbiakban: Áht.) foglaltak, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló, többször módosított 217/1998. (XII.30.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján a 2007. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

**I.fejezet**

## ***A rendelet hatálya***

### ***1. §.***

A rendelet hatálya kiterjed Kisvárdai Város Önkormányzat Képviselő-testületére és bizottságaira, az önkormányzat által alapított költségvetési szervekre, a Polgármesteri Hivatalra, az önkormányzati támogatásban részesített magánszemélyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

## ***II. fejezet***

### ***Általános rendelkezések***

#### ***2.§.***

Az Áht. 67.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzati Képviselő-testület a címrendet az alábbiak szerint állapítja meg:

- a.) Külön címet alkotnak az önkormányzat intézményei az 1. és 1/b. sz. melléklet alapján
- b.) Külön címet alkotnak a részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek, intézmények az 1/a és 1/c. sz. melléklet alapján.
- c.) A helyi kisebbségi önkormányzatok a Polgármesteri Hivatallal alkotnak egy címet. Ezen költségvetés a kisebbségi önkormányzatok jóváhagyó határozatát követően épült be a Polgármesteri Hivatal költségvetésébe, mint szakfeladat.
- d.) A Polgárvédelmi Társulás külön alkot egy címet, ez a költségvetés külön kimutatás alapján épül be a város költségvetésébe.

Az éves költségvetés tervezése, végrehajtása, valamint a végrehajtásról szóló beszámolás/ok során azokban a kérdésekben, melyekre vonatkozóan e rendelet külön nem intézkedik, különösen a

- a.) a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény
- b.) az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény
- c.) az államháztartás működési rendjéről szóló, módosított 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet
- d.) A számvitelről szóló, többször módosított 2000. évi C. törvény.
- e.) Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (X.15.)ÖKT, 27/2004.(IX.17.)ÖKT, 24/2004.(VIII.03.)ÖKT, 10/2005.(V.4.)ÖKT, 4/2006. (III.01.)ÖKT., 6/2006(V.12.) ÖKT. rendeletekkel módosított 16/2004.(IV.08.) ÖKT. rendelet.

## ***A költségvetési főösszeg***

### ***3.§.***

- (1) A Képviselő-testület Kisvárdai Város önkormányzatának 2007. évi költségvetését a 2.sz.melléklet szerint

***7.415.318.000 Ft bevételi főösszeggel***

***7.966.180.000 Ft kiadási főösszeggel***

***536.372.000 Ft működési célú hitelfelvétel összeggel***

***14.490.000 Ft felhalmozási célú hitelfelvétel összeggel***

***állapítja meg.***

- (2) A működési és felhalmozás célú előirányzatokat a 2.sz. melléklet tartalmazza.
- (3) Az önállóan gazdálkodó intézmények bevételi és kiadási előirányzatait tételes bontásban a 3.sz. melléklet, a Kisvárdai Szolgáltató Szervezethez tartozó részben önálló intézmények bevételi és kiadási előirányzatait 3/a. sz. melléklet tartalmazza.
- (4) A Polgármesteri Hivatal bevételi és kiadási előirányzatait tételes bontásban a 4, 4/a. sz. melléklet tartalmazza.
- (5) Az önkormányzat felhalmozás és tőkejellegű bevételeit és kiadásait az 5.sz. melléklet feladatonként és forrásonként tételesen tartalmazza. Az önkormányzat tényleges adósságtérheit (hiteleit) több éves bontásban az 5/a. sz. melléklet tartalmazza.
- (6) A Kisebbségi Önkormányzatok bevételi és kiadási előirányzatát a 7.sz. és a 7/a. sz. melléklet tartalmazza.
- (7) A Polgárvédelmi Társulás bevételi és kiadási előirányzatát a 8.sz. melléklet tartalmazza.
- (8) A bevételi és kiadási előirányzaton belül a bevételi forrásösszetételt, a kiadások összetételét (kiemelt előirányzatait) az alábbiak szerint állapítja meg:

***A bevétel forrásösszetétele:***

- működési bevételek	401.957 eFt
- helyi adók	624.000 eFt
- normatív állami hozzájárulás	1.897.731 eFt
- SZJA	400.332 eFt
- Tűzoltóság normatíva	251.229 eFt
- központosított támogatás	421 eFt
- kisebbségi ökt.támogatás	1.280 eFt
- fejlesztési célú támogatás	40.552 eFt
- felhalmozás és tőkejellegű bevétel	145.355 eFt
- Tb.-alptól átvett pénzeszköz	3.028.660 eFt
- Tb-alaptól átvett felhalmozási pénzeszköz	50.000 eFt
- támogatás értékű bevétel	288.840 eFt
- támogatások kölcsönök visszatérülése	10.900 eFt
- átvett pénzeszköz	24.212 eFt
- működési hitelfelvétel (forráshiány)	536.372 eFt
- felhalmozási hitelfelvétel	14.490 eFt
- előző évi pénzmaradvány igénybevétele	279.849 eFt

***II. kiadások összetétele:***

- személyi juttatás	4.119.733 eFt
- munkaadókat terhelő járulékok	1.306.084 eFt
- dologi kiadás	2.016.491 eFt
- ellátottak pénzbeni juttatása	50.800 eFt
- felhalmozás és tőkejellegű kiadás	302.441 eFt
- felhalmozási hitel és kamata	33.271 eFt
- műk. célú hitel és kamatának visszafizetése	87.360 eFt
- KHT támogatás	10.000 eFt
- általános tartalék	40.000 eFt

- közalkalmazotti létszámot	1682 főben
- köztisztviselői létszámot	84 főben
- nem köztisztviselő Mtv. hat. alá tartozó	9 főben
- közalkalmazott és egyéb foglalkoztatott létszám	4 főben
- közcélú és közhasznú fogl.	60 főben

*á l l a p í t j a m e g.*

A Képviselő-testület a Cigány Kisebbségi Önkormányzat részére **1.900 eFt** támogatást biztosít.

#### 4.§.

Az önkormányzathoz tartozó önálló és részben önálló intézmények előirányzatait a 3.sz. 3/a sz. mellékletek alapján állapítja meg. (a címrend 1.sz. melléklet 10. sorszáma nélkül )

**6.564.762.000 Ft bevételi főösszeggel,  
6.564.762.000 Ft kiadási főösszeggel**

##### **Bevétel:**

- intézményi saját bevét	331.527 eFt
-önkormányzati támogatás működési	2.795.907 eFt
- önkormányzati támogatás felhalmozás célú	12.138 eFt
- támogatás értékű bevételek	60.135 eFt
- átvett pénzeszköz	31.907 eFt
- Tb-alaptól átvett pénzeszköz	3.028.660 eFt
- felhalmozásra átvett pénzeszköz	50.000 eFt
- előző évi pénzmaradvány	254.488 eFt

##### **Kiadás:**

- személyi juttatás	3.732.943 eFt
- munkaadókat terhelő járulékok	1.188.912 eFt
- dologi kiadás	1.455.332 eFt
- ellátottak pénzbeli juttatása	50.800 eFt
- intézményi felhalmozási kiadások	136.775 eFt

#### 5.§.

A Polgármesteri Hivatal és szakfeladatai előirányzatát és saját bevételét a 4.sz. és 4/a. sz. mellékletnek megfelelően

**1.229.301.000 Ft bevételi főösszeggel  
1.229.301.000 Ft kiadási főösszeggel**

*á l l a p í t j a m e g* a következő részletezéssel:

##### **Bevétel:**

- saját bevétel (működési )	694.430 eFt
- működési pénzeszköz átvétel	221.010 eFt
- működési hitel felvétel	536.372 eFt
- intézményi támogatás	- 247.872 eFt
- előző évi pénzmaradvány	25.361 eFt

##### **Kiadás:**

- személyi juttatás	385.670 eFt
- társadalombiztosítási járulék	99.675 eFt
- munkaadói járulék	9.400 eFt
- egészségügyi hozzájárulás	3.470 eFt
- dologi kiadás	678.726 eFt
- tartalék, általános tartalék	40.000 eFt
- hitel és kamat visszafizetés	12.360 eFt

#### 6. §.

Az önkormányzat felhalmozás célú bevételeit és kiadásait a 5.sz. mellékletben foglalt részletezéssel állapítja meg.

<b>Bevétel:</b>	<b>343.582 eFt</b>
- ebből normatív bevétel	12.138 eFt
- előző évi pénzmaradvány	71.072 eFt
<b>Kiadás:</b>	<b>348.072 eFt</b>
<b>Hitel felvétel :</b>	<b>14.490 eFt</b>

#### 7.§.

(1) Az önkormányzat felhalmozás célú hiteltartozása és kamatának összege a felhalmozási kiadásoknál az 5.sz. mellékletben szerepel.

(2) Az önkormányzat felhalmozás célú bevételei között **14.490 eFt** összegű hitelfelvétel szerepel:

- A hitelfelvétel célja az önkormányzat 2007. évre vonatkozó felhalmozási feladataihoz szükséges saját erő biztosítása.
- Krúdy park építéséhez 10.080 eFt

(3) Az önkormányzat felhalmozás célú hiteltartozása és kamata az 5/a.sz. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy hitelfelvétel esetén a hiteltörlesztés futamideje alatt a visszafizetési kötelezettséget az éves költségvetésében tervezi és jóváhagyja. A hitelfelvétel - a meglévő éves kötelezettségeket is figyelembe véve - nem esik a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 1990. évi LXV. tv. 88 §. (2) bekezdés tiltó hatálya alá.

#### 8.§.

E rendelet 3.§-ban foglaltak alapján az önkormányzat költségvetésében 2007. évre **40.000 eFt** összegű folyószámlahitel visszafizetés és **100.000 eFt** működési hitel visszafizetés szerepel, melyek a működési kiadások folyamatos finanszírozását biztosították.

#### 9.§.

(1) A Képviselőtestület az Idegenforgalmi és Szabadidő Centrum KHT részére **10.000 eFt** támogatást biztosít az önkormányzat alapfeladatainak ellátásához.

- (2) Az Önkormányzat 2007 - 2008 - 2009 évekre prognosztizált bevételeit és főbb kiadásait 6.sz.melléklet szerint hagyja jóvá az alábbi főösszegeknek megfelelően:

	eFt-ban		
<i>Megnevezés</i>	<i>2007 év</i>	<i>2008 év</i>	<i>2009 év</i>
- Műk. célú bevétel	7.386.134	7.142.392	7.504.312
- Felhalm. célú bevétel	269.025	279.786	289.202
<b><i>Bevételek összesen:</i></b>	<b><i>7.655.159</i></b>	<b><i>7.422.178</i></b>	<b><i>7.793.514</i></b>
- Műk. célú kiad.	7.386.134	7.142.392	7.504.312
- Felhalm. célú kiad.	269.025	279.786	282.202
<b><i>Kiadások összesen:</i></b>	<b><i>7.655.159</i></b>	<b><i>7.422.178</i></b>	<b><i>7.793.514</i></b>

- (3) A Kisebbségi Önkormányzatok bevételeit és kiadásait a 7.sz. 7/a. sz. melléklet tételesen tartalmazza **3.180 eFt** összegben.
- (4) Polgári Védelmi Társulás bevételeit és kiadásait **3.568 eFt** összegben határozza meg a 8. sz. melléklet.

### **III. fejezet** **A költségvetési gazdálkodás általános szabályai**

#### **10.§.**

- (1) Az önkormányzat költségvetési gazdálkodása a bevételi előirányzatok teljesítésének kötelezettségét és a kiadási előirányzatok felhasználásának jogosultságát foglalja magába. A bevételi előirányzat módosítás nélkül is túlteljesíthető, a kiadási előirányzat nem jár felhasználási kötelezettséggel. A bevételi többlet a tervezett bevételt meghaladóan realizált bevétel akkor, ha egyéb betervezett bevételi jogcímenek bevétel kiesés nem várható. Amennyiben ennek összege meghaladja éves szinten a bevételi előirányzat 1 %-át, felhasználásáról a Képviselő-testület dönt.
- (2) A költségvetésbe nem tervezett jogcímű bevételek realizálása esetén az előirányzat módosítása negyedévenként a Képviselő-testület feladata.
- (3) Az önkormányzat és a költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak. Az önkormányzat intézménye előirányzat módosítási hatáskörét - figyelemmel az államháztartás működési rendjéről szóló többször módosított 217/1998. (XII.30.) Korm. rendeletben - foglaltakra az alábbiak szerint gyakorolhatja:
- a.) Az intézmény bevételi és kiadási előirányzatának főösszegét a kiemelt előirányzatokat a tervezett előirányzatot meghaladó többletbevételből (saját bevétel, illetve átvett pénzeszközök) felelheti, de az a tárgyévben és a következő években többlettámogatási igénnyel nem járhat.
- b.) A személyi juttatások és az ezzel összefüggő működést terhelő járulékok csak - a többletbevétellel összefüggő feladat elvégzéséhez szükséges összeggel,

- átvett pénzeszköz esetén a szerződésben meghatározott összeggel emelhetők

c.) Az a.) - b.) pontokban foglaltak alapján végrehajtott előirányzat módosításról a gazdálkodó szerv a Polgármesteri Hivatalt negyedévente a negyedévet követő hó 15. napjáig tájékoztatja és ez alapján dönt az önkormányzat a 2007. évi költségvetéséről szóló rendeletet módosításáról.

d.) Az intézmény önkormányzati támogatást, intézményi saját forrás biztosítását igénylő pályázatot csak a Képviselő-testület írásos engedélyének birtokába nyújthat be.

e.) A pénzmaradvány a költségvetési szerv alaptevékenységének teljesítésével és a kapacitások más nem vállalkozás- jellegű hasznosításával összefüggő bevételek és kiadások különbözeteként képződő összeg.

f.) A gazdálkodás biztonságáért a Képviselő-testület, míg a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester a felelős. A kötelezettség vállalásra - ellenjegyzésre - a szakmai teljesítés igazolására - érvényesítésre - utalványozásra vonatkozó hatáskörök gyakorlásának rendjét a feladatellátás szabályait külön szabályzat tartalmazza, hivatkozva a többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv., valamint a többször módosított 217/1998. (XII.30.) Korm. rendeletben foglaltakra.

g.) Az Áht. 65.§. (4) bek. alapján Kisvárdai Város Önkormányzata rendeletében a Cigány és a Ruszin Kisebbségi Önkormányzat költségvetése elkülönítetten épül be a 9.§.-ban a 7. és a 7/a.sz. melléklet alapján. Kisvárdai Város Önkormányzata döntési jogosultsággal nem rendelkezik a Cigány és Ruszin Kisebbségi Önkormányzat határozatainak törvényességéért, bevételi és kiadási előirányzatának megállapításáért és teljesítéséért, ill. a kötelezettségvállalásaiért és tartozásaiért felelőséggel sem tartozik.

## 11.§

Az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet alapján minden intézménynek ki kell alakítani és írásban szabályozni a számviteli politikáját.

a.) ezen belül

- pénzkezelési szabályzattal
- leltározási és selejtezési szabályzattal
- eszközök, források értékelésére vonatkozó szabályozással
- rendszeres termékértékesítés és szolgáltatást nyújtó esetén önköltség-számítási szabályzattal kell rendelkezni.
- ellenőrzési szabályzat, ellenőrzési nyomvonal szabályzat, szabálytalanságok kezelése rendjének szabályzatát.

b.) a költségvetési szervnél a fenti szabályzatok és szabályozások során az alábbiakat kell kiemeltként figyelembe venni:

- kis értékű tárgyi eszközök értéke az **100.000 Ft** egyedi beszerzési árat nem haladhatja meg.

## 12.§.

(1) Az Önkormányzat a köztisztviselők illetményalapját a 2007. január 01-től a 2006. évi

CXXVII. törvény alapján **36.800.-Ft** összegben állapítja meg.

- (2) Az Önkormányzati Képviselő-testület a hozzá tartozó intézményekben dolgozók részére szervezett étkeztetés címén **10.000.-Ft/fő/hó** hozzájárulást biztosít. Azok részére, akik ezeket a szolgáltatásokat nem veszik igénybe **5.000.-Ft/fő/hó** étkezési utalványt biztosít. Bármely okból kifolyólag egybefüggően 15 napot meghaladó távollét esetén az étkezési támogatás nem jár.

### **13.§**

- (1) A költségvetés végrehajtásáért a Polgármester felelős.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a költségvetésben tervezett bevételek beszedésére és a tervezett kiadások teljesítésére.
- (3) Az önálló és részben önálló költségvetési szervek a 3.§-ban meghatározott saját bevételek beszedéséről maguk gondoskodnak.

### **14.§**

A költségvetési intézmények vezetőinek biztosítani kell a férőhelyek legteljesebb kihasználását. A Képviselő-testület elrendeli, hogy azoknál az intézményeknél, ahol a normatív állami támogatás igényléséhez és elszámolásához kapcsolódó mutatószám 2 %-os csökkenést mutat a támogatás a pénzmaradvány elszámolása függvényében elvonásra kerüljön.

### **15.§**

- (1) A város közzolgáltatásokat biztosító intézményrendszerének egészét tekintve – figyelembe véve az ellátottak számának csökkenését, a férőhely kihasználtság mutatóinak romlását az egyre inkább differenciálódó szolgáltatási igényeket, a finanszírozás megváltozását – 2007. II. n. évi előkészítéssel, - figyelemmel az oktatási intézmények működési rendjére - 2007 június 30-ig strukturális átalakítást kell végrehajtani.

A közzolgáltatási feladatellátás költséghatékonyságának biztosításán túl, alapvető cél a szolgáltatások minőségének javítása, a tényleges igényekkel összhangban működő intézményhálózat kialakítása. Meg kell vizsgálni a közzolgáltatási feladatok vállalkozásba, társulási formában történő működtetésének lehetőségeit. Az erre vonatkozó javaslatot 2007. június 30-ig a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

- (2) A címrendben megtervezett létszámok és álláshelyek betartása érdekében a létszám és bérgazdálkodás szükséges intézkedéseit végre kell hajtani ideértve a humánpolitikai intézkedéseket is. Az engedélyezett álláshelyek bármilyen módon való megüresedése miatti betöltését csak a felügyeleti szerv egyeztetésével lehet végrehajtani.

Az indítható osztály létszámokat úgy kell meghatározni, hogy az (1) és (2) bekezdésben foglaltak végrehajtását ne gátolja.

- (3) Az alapfokú művészetoktatási feladatellátásra vonatkozóan az akreditációs eljárás eredményétől függően kell dönteni a feladatellátás szűkítéséről, illetve átalakításáról a 2007/2008. tanévre vonatkozóan.



- (4) a./ A strukturális átalakítás ki kell, hogy terjedjen valamennyi kötelező és önként vállalt közszolgáltatási feladatra, és valamennyi feladatot ellátó szervezetre, intézményekre, Kht-ékra.
- b./ Az átalakítás során, illetve a javaslat elkészítése során az előterjesztő vegye figyelembe, hogy az alapfokú oktatási intézmények körében a gyermeklétszám alakulása milyen esetleges intézményi változást kell, hogy eredményezzen.
- c./ A középfokú oktatási intézményeknél a feladatellátás esetlegesen feladatátadással történjen.
- d./ Továbbá terjedjen ki a nem kötelező és a kötelező feladatok körében a feladatsökkentése esetleges vállalkozási formában történő átadással, és ezzel kapcsolatosan terjedjen ki a nem kötelező feladatot ellátó intézmények esetleges megszüntetésére vagy átszervezésére.
- A /4/ a./-b./-c./-d./ végrehajtásának határideje: 2007. április 30. Felelős: polgármester, jegyző.
- e./ Amíg a képviselőtestület az a./-b./-c./-d./ pontok vonatkozásában konkrét döntést nem hoz, addig valamennyi intézményében – kivéve az OEP által finanszírozott intézményeket – felvételi létszámstopot rendel el. Az óraszámcsökkentésből eredő létszámleépítés kapcsán mindaddig aktív dolgozó nem építhető le, amíg annál az intézménynél nyugdíjas dolgozó van alkalmazva hasonló, illetve ugyanolyan munkakörben.

### **16.§.**

- (1) Az első lakáshoz jutók támogatása az önkormányzati bérlakások eladásából származó és elkülönített számlán kezelt bevétel terhére történhet.
- (2) A közalkalmazottak és köztisztviselők lakásépítésének, korszerűsítésének, vásárlásának támogatására a már elkülönített számla összegét szinten tartja, melyből az intézmények által elkészített szabályzat szerint lehet támogatást adni.

### **17.§.**

- (1) Önkormányzati biztost kell kirendelni akkor, ha az Önkormányzat által fenntartott önálló gazdálkodó szerveknél 30 napon túli tartozásállományt egy hónap alatt nem képes 30 nap alá szorítani és a tartozásának mértéke eléri az éves eredeti előirányzatának 10 %-át, vagy a 100.000 eFt-ot.
- (2) A kialakult helyzet feltárása az önkormányzati biztos kirendelésének elkerülése érdekében az (1) bek.-ben meghatározott határokhoz közeli helyzet várható kialakulásáról az intézményvezető írásban történő jelentési kötelezettséggel felel.

### **18.§.**

- (1) Utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy intézkedjen a 2007. évi költségvetési rendelet elfogadása után az intézményi költségvetések elkészítéséről.

A képviselő-testület engedélyezi, hogy a polgármester a működési forráshiány ellentételezésére havonta bérhitelt vehessen fel. (192/2006. (XII.26.) ÖKT sz. határozat alapján maximum **140.000 eFt.** erejéig) Az önkormányzati gazdálkodás során további hitel felvételéről a képviselőtestület dönt.

A hitelfelvétellel kapcsolatos szerződés megkötésének feltétele a képviselő-testület eseti engedélye.

### **19.§.**

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei éves finanszírozási tervét címenként - értelemszerűen a Polgármesteri Hivatal nélkül - a 9. sz. melléklet tartalmazza. A finanszírozási terv szerinti teljesítéséről a polgármester és a jegyző gondoskodik.

### **Záró rendelkezések**

### **20.§**

E rendelet a kihirdetését követően lép hatályba, de rendelkezéseit 2007. január 1-től kell alkalmazni.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
14/2007. /VI. 14./  
r e n d e l e t e**

**az első lakáshoz jutás helyi támogatásáról**

Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1949. évi XX. tv. 44/A. §. /2/ bekezdésében, valamint az 1990. évi LXV. tv. 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

### **1. §**

#### **A rendelet célja**

E rendelet célja, hogy az arra rászoruló családok (személyek) részére első lakásuk megszerzéséhez pénzügyi támogatást nyújtson.

### **2. §**

#### **A pénzügyi támogatásban részesíthetők köre**

/1/ E rendelet alapján méltányolható lakásigénye kielégítése céljából helyben történő lakás építéséhez, vagy vásárlásához pénzügyi támogatásban részesülnek azok az első lakáshoz jutó nagykorú magyar állampolgárok, akik

- a.) házastársak, illetve
- b.) 25. életévüket betöltötték és egyedülállóak, illetve
- c.) önkormányzati bérlakásuk újrahasznosítására az önkormányzatnak visszaadják, feltéve mindhárom esetben, hogy a kérelem benyújtásakor Kisvárdai város közigazgatási területén legalább 3 éve állandó lakcímmel és tényleges állandó lakóhellyel, vagy 3 éves kisvárdai munkaviszonnyal rendelkeznek, házastársak esetén legalább az egyikük.

- /2/ Házastársak kizárólag együtt részesíthetők helyi támogatásban, és csak akkor, ha a támogatással érintett ingatlanon mindketten, egymás között egyenlő arányú tulajdoni illetőséget szereznek.
- /3/ Ha a kérelmező/k/ nem rendelkezik 3 éves állandó bejelentett kisvárdai lakóhellyel (házastársak esetén egyikük sem), de a rendeletben foglalt egyéb feltételeknek megfelelnek, különös méltánylást érdemlő esetben részesíthetők pénzügyi támogatásban az éves költségvetési előirányzat 10 %-ának terhére.

### 3. §

#### A helyi pénzügyi támogatás felhasználása

/1/ Helyi támogatás nyújtható a Kisvárdai város közigazgatási területén lévő

- a.) magántulajdonú lakóház építéséhez, vagy értékesítés céljára épített társasházi lakóingatlan vásárlására,
- b.) magántulajdonban álló új, vagy használt lakás vásárlására.

/2/ A 3. § /1/ bekezdésének a./ pontja alapján a lakóház építéséhez nyújtott támogatás csak akkor folyósítható, ha az épülő lakás már szerkezetkész állapotban van.

### 4.§

#### A támogatás formája és mértéke

/1/ A támogatás formája: kamatmentes kölcsön

/2/ A kamatmentes kölcsön mértéke

- a.) magántulajdonú lakóház építéséhez, valamint értékesítés céljára épülő társasházi lakóingatlan vásárlásához legfeljebb 500.000,- Ft, amelyet 1 évi halasztás után 10 év alatt kell visszafizetni;
- b.) magántulajdonban álló új, vagy használt lakás vásárlására legfeljebb 300.000,- Ft, amelyet 1 évi halasztás után 10 év alatt kell visszafizetni.

### 5.§

#### Kizáró okok

/1/ Nem adható támogatás annak, akinek, vagy a vele együtt lakó, ill. vele együtt költöző személyek valamelyikének

- a.) önkormányzati lakáson fennállt bérleti joga az 1993. évi LXXVIII.tv. 24. § /1/ bek. a-d. pontján alapuló felmondás miatt megszűnt;

b.) a lakásra tulajdonjoga önkormányzati lakásra vonatkozó vételi, elővásárlási jog gyakorlásával, vagy a bentlakó bérlőt megillető jog, ill. kedvezmény alapján keletkezik;

c.) lakhatása az ország területén bármilyen módon - tulajdonjoga, holtig tartó hasznélvezeti joga, állandó használati joga révén - megoldott volt;

d.) a megvásárolni, vagy építeni kívánt lakásának szobaszáma meghaladja a **12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 3. § /2/** bekezdésében meghatározott méltányolható lakásigény felső határát.

/2/ Az 5. § c.) pontja szempontjából nem számít lakástulajdonnak az öröklés folytán hasznélvezettel terheltén szerzett 1/2, vagy ennél kisebb tulajdoni hányad.

/3/ Az 5. § e.) pontja szempontjából a méltányolható lakásigény mértékénél fiatal házásoknál két vállalt gyermeket figyelembe kell venni.

/4/ Nem adható támogatás

a.) ha kérelem benyújtásakor lakásépítés esetén a támogatást kérő lakás-használatbavételi engedéllyel rendelkezik,

b.) a kérelmező a lakás vételárát teljes egészében kiegyenlítette,

c.) a Képviselőtestület által lakástámogatás céljára biztosított éves előirányzat elfogyott,

d.) a támogatás visszafizetése a kérelmező vagyoni és jövedelmi viszonyaira tekintettel nem biztosított,

e.) a kérelmező és a vele együtt lakó, együtt költöző személyek számát figyelembe véve az egy főre eső havi nettó átlagos jövedelme családok esetén a mindenkori minimálbér másfélszeresét, egyedülálló személyek esetén pedig a kétszeresét meghaladja.

/5/ Az 5. § /4/ bekezdésének d.) pontja szempontjából nem biztosított a támogatás visszafizetése amennyiben a kérelmező és a vele együtt lakó, együtt költöző személyek számát figyelembe véve az egy főre eső havi nettó átlagos jövedelme családok esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedülálló személyek esetén pedig a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének másfélszeresét nem éri el.

## 6.§

### A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A támogatás összege és járulékai erejéig az érintett ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni.

## 7.§

### A kölcsönszerződés módosítása

- /1/ A kölcsöntörlesztés megkezdését követő egy év elteltével kérelemre engedélyezhető a törlesztés felfüggesztése, ill. mérséklése amennyiben a hitel felvételétől a kérelmező körülményeiben önhibáján kívül lényeges és méltányolható változás következett be. Így különösen, ha munkanélkülivé vált, vagy ha az egyik házastárs meghalt.
- /2/ A kérelemhez csatolni kell a körülményekben bekövetkezett változásról szóló igazolást.
- /3/ A törlesztés felfüggesztése legfeljebb 2 évre csak akkor engedélyezhető, ha a támogatást igénybe vevő egy főre eső havi nettó átlagjövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét.

## **8. §.**

### **Változás a felek személyében**

- /1/ Indokolt esetben bármelyik támogatásban részesített a polgármester jóváhagyásával elbocsátható a szerződésből.
- /2/ Ezen hozzájárulás csak akkor adható meg, ha a szerződésből kilépni kívánó fél a hátralévő tartozás arányos részét megfizette, vagy a támogatással érintett lakáson fennálló tulajdoni illetőségét teljesen elveszítette és a szerződésben maradó fél részéről a ráeső tartozás visszafizetése biztosított.

## **9. §**

### **A támogatás eltérő felhasználása**

- /1/ A polgármester indokolt esetben hozzájárulhat ahhoz, hogy a támogatást kérő a biztosított kölcsön összegét a rendeletben szabályozott feltételeknek megfelelő - az önkormányzat közigazgatási területén fekvő másik, azonos, vagy magasabb értékű - lakás vásárlásához, ill. építéséhez használhassa fel.
- /2/ A hozzájárulást meg kell tagadni, ha a kölcsönszerződés biztosítására szolgáló mellékkötelezettség vonatkozásában az önkormányzat hátrányosabb helyzetbe kerülne.
- /3/ A 9. § /1/ bekezdésében indokolt esetnek tekintendő különösen, ha gyermek, vagy újabb gyermek születik, vagy orvosilag is igazolt egészségügyi okból szükséges a támogatással érintett lakás elidegenítése, cseréje.

## **10.§**

### **Szerződésszegés**

- /1/ A fennálló tartozás visszafizetése, annak mindenkori törvényes kamataival egy összegben esedékessé válik, ha a támogatásban részesített
  - a.) 2 havi törlesztő részlettel már adós, vagy nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesít és ezen tartozását írásbeli felszólítás ellenére sem rendezi,

b.) a támogatásban részesítését valótlan tények közlésével, adatok elhallgatásával, vagy más módon befolyásolja,

c.) a támogatás összegét a szerződésben rögzített céltól eltérően használta fel,

d.) a támogatással érintett lakásra vonatkozóan tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyeztetéséről a támogatás felvételétől számított 30 napon belül nem gondoskodik,

e.) a lakás építését a jogerős építési engedélyben meghatározott határidőn belül nem kezdi meg, vagy attól engedély nélkül eltér.

## 11. §

### Eljárási szabályok

/1/ A lakásépítési és vásárlási támogatásra irányuló kérelmeket a **Polgármesteri Hivatal Építési és Beruházási Osztályához** kell benyújtani az erre rendszeresített igénylőlapon az alábbi mellékletekkel:

- a.) jogerős építési engedély, vagy adásvételi szerződés,
- b.) jövedelem igazolás,
- c.) a kérelmező nyilatkozata az e rendeletben foglalt feltételek elfogadásáról,
- d.) munkáltatói igazolás amennyiben a támogatást 3 éves kisvárdai munkaviszonyra tekintettel kéri.

/2/ A benyújtott kérelmeket az Önkormányzat Képviselőtestületének Ügyrendi Bizottsága bírálja el.

/3/ Azon igénylőket, akik részére az Ügyrendi Bizottság pénzügyi támogatást biztosított, a Polgármesteri Hivatal **Építési és Beruházási Osztály** értesíti a támogatás mértékéről azzal, hogy a támogatást kizárólag a megjelölt célra használhatja fel és a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a szerződést a Polgármesteri Hivatal **Építési és Beruházási Osztályán** megkötni. Amennyiben a megadott határidőig a szerződést nem köti meg, a támogatást elveszti.

/4/ A Polgármesteri Hivatal Építési és Beruházási Osztálya hajtja végre a szerződés-módosítást, valamint gondoskodik a szerződés biztosító mellékkötelezettség bejegyeztetéséről és az esetleges egyéb feladatok ellátásáról.

## 12. §

### Vegyes és értelmező rendelkezések

A Polgármesteri Hivatal a szerződésben foglaltak teljesítését figyelemmel kíséri. Ennek során a Pénzügyi Osztály kéthavonta listát ad azon ügyfelekről, akik részletfizetési kötelezettségüknek nem tettek eleget, valamint havonta tájékoztatja az Ügyrendi Bizottságot a lakástámogatás céljára elkülönített előirányzat egyenlegéről.

E rendelet alkalmazásában:

1./ Jövedelem:

A lakásfenntartási támogatást, a vakok személyi járadékát, a rendszeres gyermekvédelmi támogatást és a házastársi pótlékot kivéve minden személyi jövedelemadó alá eső rendszeres és nem rendszeres pénzbeli juttatás.

2./ A jövedelemszámítás módja fiatal házasok esetén:

Gyermekekkel még nem rendelkező fiatal házasok esetén, ha az egy főre eső jövedelem meghaladná a mindenkori minimálbér másfélszeresét, akkor az egy főre eső jövedelmet úgy kell számítani, mintha már egy gyermek megszületett volna.

3./ Együttköltöző:

a támogatást kérő és közeli hozzátartozója :

**b) közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelő szülő, valamint a testvér, akik a támogatással érintett lakásba költöznek.**

4./ Együttlakó:

mindaz a személy, aki együtt költöző és legalább egy éve a támogatást kérővel azonos címen lakik.

5./ A 3. § /2/ bek. szempontjából szerkezetkész állapotban lévőknek kell tekinteni azt a lakást, amelynek falai és közfalai állnak, a nyílászárók beépítésre kerültek, tetőszerkezete elkészült, valamint a víz, villany, szennyvíz vezetékek beépítésre kerültek. Az erről szóló igazolást a Polgármesteri Hivatal Építési és Beruházási Osztálya adja ki.

6.) Fiatal házasok, akik 35. életévüket külön-külön nem töltötték be és a házasságot a kérelem benyújtását megelőző 5 éven belül kötötték.

## 13. §

### Záró rendelkezések

/1/ E rendelet 2007. július 01. napján lép hatályba.

/2/ Rendelkezéseit a rendelet hatálybalépését követően benyújtott kérelmekre kell alkalmazni.

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti az első lakáshoz jutás helyi támogatásáról szóló 9/1999. (V. 19.) ÖKT. számú rendelet.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
88/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a Határon Túli Magyar Színházak XIX. Fesztiválja előkészületeiről***

***A Képviselőtestület***

A Határon Túli Magyar Színházak XIX. Fesztiválja előkészületeiről szóló beszámolót elfogadja.

***A határozatról értesülnek:***

- 1./ Várszínház és Művészetek Háza Kisvárdá
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály az érintett értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
89/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a Városi Könyvtár tevékenységéről***

***A Képviselőtestület***

- 1./ megállapítja, hogy a Városi Könyvtár a hatályos jogi szabályozással összhangban működik. Az intézmény szakmailag magas színvonalon felel meg a nyilvános könyvtári ellátás feladatainak, meghatározó szerepet játszik a helyi kulturális kezdeményezések gondozásában és felkarolásában, s szellemi műhelyként vesz részt a város közművelődésében. Példaértékű az intézményben végzett helytörténeti kutatómunka, valamint a feltárt történeti információk kulturális értékek közreadása.
- 2./ a működés színvonalának megőrzése, valamint a feladatellátás jogszerűségének további biztosítása, illetve az intézmény fizikai infrastruktúrájának fejlesztése érdekében az alábbi feladatok végrehajtására utasítja az érintetteket:
  - a/ utasítja a Művelődési és Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy az intézmény feladatellátás bővülésének megfelelően döntésre készítse elő a könyvtár alapító okiratának módosítását és azt terjessze a testület elé.

***Határidő:*** 2007. IX. 30.

***Felelős:*** Műv. és Eü. Oszt. vez.



b/ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a feladatellátás bővülésének megfelelően módosítsa a könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, azt jóváhagyásra terjessze a testület elé.

**Határidő:** 2007. IX. 30.

**Felelős:** intézmény igazgatója

c/ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a kötelezettségvállalás, utalványozás és érvényesítés szabályzatához kapcsolódóan szabályozza a szakmai teljesítés igazolásának módját és jelölje ki az azt végző személyeket.

**Határidő:** 2007. IX. 30.

**Felelős:** intézmény igazgatója

d/ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy dolgozza ki az intézmény tervezési, pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési nyomvonalát, készítse el az intézmény belső ellenőrzési kézikönyvét, valamint alakítsa ki a szabálytalanságok kezelésének eljárásrendjét. Ezen túlmenően a szabályzatokat a jogszabályi változásoknak és az ellátandó feladatok módosulásának megfelelően aktualizálja.

**Határidő:** 2007. IX. 30.

**Felelős:** intézmény igazgatója

e/ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a könyvtár fizikai infrastruktúrája fejlesztéséhez szükséges források megteremtéséhez folyamatosan és lehetőség szerint teljes körűen keresse a pályázati lehetőségeket és éljen azokkal.

**Határidő:** folyamatos és  
2008. IX. 30.

**Felelős:** intézmény igazgatója

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Városi Könyvtár Kisvárdra
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály az érintett értesítése és a szükséges intézkedések megtétele céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
90/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

**a Napsugár Óvoda működéséről**

**A Képviselőtestület**

1. megállapítja, hogy az intézmény működése jogszerű. Az óvoda színvonalasan felel meg pedagógiai feladatainak. A feladatellátás személyi és vezetési feltételei biztosítottak. Ugyanakkor a tárgyi, építészeti feltételrendszer több elemében amortizálódott, hiányos, nem felel meg a nevelési intézményekkel szemben támasztott követelményeknek.
2. az intézményi fizikai infrastruktúra fejlesztése, a feladatellátás jogszerűségének biztosítása érdekében az alábbi feladatok végrehajtására utasítja az érintetteket:

- a) utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a pályázati lehetőségek teljes körű kihasználásával teremtse meg a székhely óvoda tárgyi feltételrendszere fejlesztéséhez, felújításához, a minimum követelmények teljesítéséhez szükséges forrásokat.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** az óvoda vezetője

- b) utasítja az intézmény vezetőjét, hogy haladéktalanul intézkedjen az intézmény udvarán lévő balesetveszély elhárítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** az óvoda vezetője

**Beszámolásra:** 2007.VI. 15.

- c) utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a következő továbbképzési ciklusra vonatkozó tervét a jogszabályi előírásoknak megfelelően dolgozza ki.

**Határidő:** 2008. III. 31.

**Felelős:** az óvoda vezetője

- d) utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a mindenkori éves munkaterv elkészítésekor a jogszabályi előírásokkal összhangban a szakmai elvárásoknak megfelelően készítse el.

**Határidő:** 2008. III. 31.

**Felelős:** az óvoda vezetője

- e) Kisvárdai Szolgáltató Szervezet Gazdálkodási Szabályzatát át kell dolgozni a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

**Határidő:** 2008. III. 31.

**Felelős:** KSZSZ igazgatója

**A határozatról értesülnek:**

1. Napsugár Óvoda Kisvárdra
2. PH Művelődési- és Egészségügyi Osztály az érintettek értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**91/2007. /V.30./ ÖKT.**

**h a t á r o z a t a**

***a Várszínház és Művészetek Háza 2006. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának, illetve a 2007. évi munkatervének és költségvetési tervének jóváhagyásáról***

***A Képviselőtestület***

a Várszínház és Művészetek Háza 2006. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját, illetve a 2007. évi munkatervét megtárgyalta.

Megállapítja, hogy az tartalmilag és formailag megfelel a szakmai elvárásoknak, ezért a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78. §-ának /5/ bekezdés b./ pontjára való hivatkozással azt jóváhagyja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Várszínház és Művészetek Háza Kisvárdá
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály az érintett értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
92/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a Várszínház és Művészetek Háza, valamint a Városi Könyvtár hét évre szóló  
továbbképzési tervének jóváhagyására***

***A Képviselőtestület***

- 1./ j ó v á h a g y j a a Várszínház és Művészetek Háza, valamint a Városi Könyvtár hét évre szóló továbbképzési tervét.
- 2./ felhatalmazza a Várszínház és Művészetek Háza, valamint a Városi Könyvtár igazgatóját, hogy az Országos Széchényi Könyvtárral kösse meg a kulturális szakemberek szervezett továbbképzésének támogatására vonatkozó megállapodást.

***Határidő:*** 2007. VII. 31.

***Felelős:*** érintett intézmények igazgatói

***A határozatról értesülnek:***

1. Várszínház és Művészetek Háza H.
2. Városi Könyvtár H.
3. PH. Pénzügyi Osztály H.
4. PH. Művelődési- és Egészségügyi Osztály az érintettek értesítése és a szükséges intézkedések megtétele céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
93/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***az ISZC Kht. egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadásáról***

***A Képviselőtestület***

az ISZC Kht. 2006. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóját az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ ISZC Kht. Kisvárda
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály H. az érintett értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
94/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***ISZC. Kht. felelősségre vonás vizsgálatáról***

***A Képviselőtestület***

utasítja a jegyzőt, hogy a kút ügyében indított bírósági tárgyalás jogerős ítéletét követően 15 napon belül terjessze - az Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság véleményével - a testület elé az ügyben a testület döntését igénylő javaslatot a büntetőeljárás megindítására vonatkozóan.

***Határidő:*** 2007. X. 30.

***Felelős:*** jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ ISZC. Kht. Kisvárda
- 2./ PH. jegyző

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
95/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***Az Idegenforgalmi és Szabadidő Centrum Kht. könyvvizsgálójának újraválasztásáról***

***A Képviselőtestület***

- 1./ az Idegenforgalmi és Szabadidő Centrum Kht. könyvvizsgálójának 2007. május 30. napjától 2010. május 31-ig Ko-Prevenca Üzleti Szaktanácsadó és Könyvvizsgáló Kft.-t, 4400. Nyíregyháza, Nyírfa út 19. /bejegyzési szám: 002253/ megválasztja.

A könyvvizsgálatért felelős személy: Kocsis János /an. Csernyu Ilona, szül. Ajak, 1958.09. 11., 4400. Nyíregyháza, Nyírfa út 19., MKVK szám: 0011986/

- 2./ utasítja az ISZC Kht. ügyvezetőjét, hogy a bekövetkezett jogszabályi változásokra figyelemmel készítse el a KHT. alapító okirat egységes szerkezetbe történő foglalását és azt terjessze jóváhagyásra a testület elé.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Érintettek
- 2./ ISZC Kht. Kisvárdá
- 3./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 4./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály az érintettek értesítése céljából.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
96/2007. (V.30.) ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***Kisvárdá város közbiztonságának helyzetéről, a 2006. évben tett intézkedésekről***

***A Képviselőtestület***

Kisvárdá város közbiztonságának helyzetéről, a 2006. évben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

**A határozatról értesül:**

- 1./ Kisvárdá Rendőrkapitányság vezetője
- 2./ PH. Titkárság

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
97/2007. (V.30.) ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a Szabolcsvezér úton körforgalom kialakítása érdekében önkormányzati területek ideiglenes átadására érkezett kérelem megtárgyalásáról***

***A Képviselőtestület***

- 1./ h o z z á j á r u l ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező  
- kisvárdai 2437 hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlanból:  
331,7 m<sup>2</sup> nagyságú terület - park építés céljából -, 0,414 m<sup>2</sup> és 23, 1 m<sup>2</sup> nagyságú terület  
a 2444/42 hrsz szabályozásához a Kft. részére átadásra kerüljön,  
- a kisvárdai 2444/42 hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlanból:

923,8 m<sup>2</sup> nagyságú terület - körforgalom kialakítása céljából – a Kft. részére átadásra kerüljön oly módon, hogy az utépítés befejezését követően az részben az Önkormányzat részére ingyenesen átadásra kerüljön.

- a kisvárdai 2446 hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlanból:

58,8 m<sup>2</sup> nagyságú terület - utépítés céljából – a Kft. részére átadásra kerüljön, majd az utépítést követően az az Állami Közútkezelő Kht. részére ingyenesen átadásra kerüljön.

- a kisvárdai 2447 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanból:

469 m<sup>2</sup> nagyságú terület – utépítés céljából –a átadásra kerüljön, majd az utépítést követően, az részben az Állami Közútkezelő Kht. részére kerüljön ingyenesen átadásra. Az újonnan kialakított „átkötő út” -at az Önkormányzat ingyenesen a tulajdonába veszi.

- h o z z á j á r u l ahhoz, hogy a Kft. tulajdonát képező kisvárdai 2851 hrsz.-ből 28,3 m<sup>2</sup> nagyságú terület az önkormányzat tulajdonát képező kisvárdai 2850 hrsz.-ú, közterület megnevezésű ingatlanhoz kerüljön csatolásra, és a terület az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- 2./ Az 1./ pontban megnevezett területek átadása ellenében a SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. és a Projekt-Casys Kft. köteles a körforgalom kialakítással érintett 2444/42 hrsz. alatt felvett közterületen lévő közparkot helyreállítani, parkosítani, kötelesek azt ott lévő Székely kaput áthelyezni, a parkban kandelábereket és padokat elhelyezni, a jóváhagyott parkosítási terv szerint.
- 3./ Az 1./ pontban megnevezett területek átadása ellenében a SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. és a Projekt-Casys Kft. köteles az utépítéssel érintett 2447 hrsz. alatti területet parkosítani.
- 4./ utasítja az Építési és Beruházási Osztályt, hogy az önkormányzati területek átadására vonatkozó megállapodás-tervezetet készítse elő, továbbá a Kft.-nek előírt munkák teljesítését ellenőrizze.
- 5./ utasítja a Pénzügyi Osztályt, hogy az önkormányzati ingatlanokban történő változást a vagyonszármazéki nyilvántartásban vezesse át.
- 6./ felhatalmazza a polgármestert a megállapodások megkötésére azt követően, hogy a SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. és a Projekt-Casys Kft. részletes megvalósítási terveket nyújt be a parkosításra vonatkozóan és azt az önkormányzat Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság megtárgyalta.

**Határidő:** 2007. VIII. 31.

**Felelős:** polgármester,  
Építési és Beruh. Oszt. vez.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. 2060 Bicske, SPAR út
- 2./ Projekt-Casys Kft.
- 3./ Pénzügyi Osztály Helyben
- 4./ Építési és Beruházási Osztály az érintettek értesítése és a szükséges intézkedések megtétele végett.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
98/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a Várda-Távhő Kft. egyszerűsített mérlegbeszámolójának elfogadásáról***

***A Képviselőtestület***

a Várda-Távhő Kisvárdai Távhőszolgáltató Kft. 2006. évi beszámolóját 414.292 e Ft mérleg főösszeggel, -19.137 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

A képviselőtestület a –19.137 e Ft mérleg szerinti veszteséget az eredménytartalékba rendeli átvezetni.

***A határozatról értesülnek:***

- 1./ Várda-Távhő Kft. Kisvárdai
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Építési és Beruházási Osztály az érintett értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
99/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***az ad hoc bizottság a Várda-Távhő Kft. működésének felülvizsgálatával kapcsolatos feladatok elvégzéséhez határidő meghosszabítás kéréséről***

***A Képviselőtestület***

a 2/2007. /I. 25./ ÖKT. sz. határozatát – mely a Várda-Távhő Kft. működésével kapcsolatos feladatok ad hoc bizottsági vizsgálatáról szól – 2007. október 31. napjáig meghosszabbítja.

***Határidő:*** 2007. X. 31.

***Felelős:*** ad hoc bizottság

***A határozatról értesülnek:***

- 1./ A bizottság tagjai: Simonné Dr. Baráth Andrea, Rákóczi András, Tóth László
- 2./ Várda-Távhő Kft. Kisvárdai

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
100/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

*a Nevelési Tanácsadó új nevének meghatározásáról, ezzel összefüggésben az intézmény  
alapító okiratának módosításáról*

**A Képviselőtestület**

1./ a Nevelési Tanácsadó alapító okiratának felülvizsgálatáról, módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 250/2004. (IX. 21.) ÖKT határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

*Az intézmény neve:* Pedagógiai Szakszolgálatok Kisvárdá

2./ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a névhasználattal kapcsolatos feladatokat a nevelési-oktatási intézmények névhasználatáról szóló 31/2005. (XII. 22.) OM rendelet 4. §-ában foglaltaknak megfelelően hajtsa végre.

*Határidő:* 2007. VI. 30.

*Felelős:* az intézmény vezetője

3./ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a Nevelési Tanácsadó új nevének megváltoztatása miatt az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosításra terjessze a képviselő-testület elé.

*Határidő:* 2007. VI. 15.

*Felelős:* az intézmény vezetője

**A határozatról értesülnek:**

1./ Pedagógiai Szakszolgálatok Kisvárdá, Szent László u. 42.

2./ PH. Pénzügyi Osztály H.

3./ Művelődési- és Egészségügyi Osztály az érintett értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
101/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

*az óvodák nyári zárva tartásának meghatározásáról*

**A Képviselőtestület**

a négy önkormányzati óvoda nyári zárva tartását az alábbiak szerint határozza meg:

<b>Intézmény megnevezése</b>	<b>Zárva tartás ideje</b>
Napsugár Óvoda: Várday I. u.	július 16-tól - augusztus 10-ig



Móricz Zs. u.	június 18-tól - július 13-ig
2. sz. Óvoda: Csillag köz.	június 18-tól - július 13-ig
Tompos u.	július 16-tól - augusztus 10-ig
Nyitnikék Óvoda:Magyar u.	július 23-tól - augusztus 17-ig
Zrinyi tér	június 25-től - július 20-ig
4. sz Óvoda: Császy L. u.	július 9-től - augusztus 17-ig
Tordai u.	június 25-től – augusztus 3-ig

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Napsugár Óvoda
- 2./ 2. sz. Óvoda
- 3./ Nyitnikék Óvoda
- 4./ 4. sz. Óvoda
- 5./ PH. Művelődési- és Egészségügyi Osztály az érintettek értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
102/2007. (V.30.) ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***az önkormányzat közművelődési feladatellátását elemző minisztériumi vizsgálat  
megtárgyalására, illetve az értékelésből eredő feladatok meghatározásáról***

***A Képviselőtestület***

- 1./ megtárgyalta „A Kisvárdai Város Önkormányzata közművelődési feladatellátásának általános, részletes szakfelügyeletéről” szóló jelentést. Az abban foglalt megállapításokat hasznosnak, előremutatónak ítéli, és azokat elfogadja.
- 2./ a közművelődési feladatellátás fejlesztése érdekében az alábbi feladatok végrehajtására utasítja az érintetteket:

a./ utasítja a Művelődési- és Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy az érintett közművelődési intézmények, illetve kulturális funkciót is betöltő más intézmények, egyesületek, civil szervezetek, gazdasági társaságok, művelődő, illetve művészeti közösségek közreműködésével döntésre készítse elő a város hosszú távra szóló, közművelődési koncepcióját, azt megtárgyalásra és jóváhagyásra terjessze a képviselőtestület elé.

***Határidő:*** 2008. VI. 30.

***Felelős:*** a Műv. és Eü. Oszt. vez.

b./ utasítja a Művelődési- és Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy döntésre készítse elő helyi közművelődési rendelet módosítását, aktualizálását.

**Határidő:** 2008. VI. 30.

**Felelős:** a Műv. és Eü. Oszt. vez.

c./ utasítja a Művelődési- és Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy a Várszínház és Művészetek Háza alapító okiratának korrekciós módosítását döntésre terjessze a képviselőtestület elé.

**Határidő:** 2007. X. 1.

**Felelős:** a Műv. és Eü. Oszt. vez.

d./ utasítja a Várszínház és Művészetek Háza igazgatóját, hogy a Várszínház és Művészetek Háza Szervezeti és Működési Szabályzatát készítse el, és jóváhagyásra terjessze a testület elé.

**Határidő:** 2007. X. 1.

**Felelős:** intézményvezető

e./ utasítja a Várszínház és Művészetek Háza igazgatóját, hogy az intézmény éves munkatervét és a közművelődési feladatellátásról szóló beszámolót – amely a részletes szakmai elemzések mellett a tevékenységek mennyiségi mutatóit is megjeleníti - naptári évenként készítse el, s jóváhagyásra terjessze a testület elé.

**Határidő:** adott naptári év II. 28.

**Felelős:** intézményvezető

f./ utasítja az intézmény vezetőjét, hogy az intézmény műszaki-technikai felszereltségének megújítása, korszerűsítése érdekében használja ki a különböző pályázati lehetőségeket.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** intézményvezető

g./ felkéri az érintett közművelődési intézmények, valamint a kulturális igazgatás szakembereit, hogy keressék meg azokat a lehetőségeket, amelyek révén kistérségű szintű közművelődési programok, projektek valósíthatók meg.

**Határidő:** folyamatos  
**beszámolásra:** 2008.XII.31.

**Felelős:** érintett intézmények vezetői,  
kulturális igazgatás szakemberei

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Oktatási és Kulturális Minisztérium Közművelődési Főosztálya Nagyné Varga Melinda főosztályvezető
- 2./ Illés Balázs szakfelügyelő
- 3./ Érintett intézmények vezetői
- 4./ Művelődési- és Egészségügyi Osztály

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
103/2007. (V.30.) ÖKT  
h a t á r o z a t a**

**a STOLPERSTEINE – Emlékező macskakövek Magyarországon - projekt kisvárdai  
megvalósításáról**

**A Képviselőtestület**

- 1./ támogatja a STOLPERSTEINE - Emlékező macskakövek Magyarországon című projektet és hozzájárul a Szent László u. 31. szám előtti területen az emlékező macskakövek elhelyezéséhez.
- 2./ utasítja a Művelődési- és Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy az Emlékező macskakövek elhelyezésével kapcsolatos szervezési és lebonyolítási feladatokat hajtsa végre.

**Határidő:** 2007. VI. 30.

**Felelős:** Műv. és Eü. Oszt. vez.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ 2B Kulturális és Művészeti Alapítvány
- 2./ Néző István helytörténész
- 3./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 4./ PH. Művelődési- és Egészségügyi Osztály az érintettek értesítése céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
104/2007. (V.30.) ÖKT  
h a t á r o z a t a**

**a Kisvárdai, Liptay B. u. 33. mögött található kisvárdai 2731 hrsz-ú ingatlan értékesítésre  
történő kijelöléséről**

**A Képviselőtestület**

- 1./ az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező kisvárdai 2731 hrsz.-ú, 1000 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános versenytárgyalás útján értékesítésre kijelöli.  
Az ingatlan induló licitárát 500.000 Ft + ÁFA összegben állapítja meg.

A vételár szerződéskötéskor egy összegben esedékes.

- 2./ felkéri a Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottságot, hogy a versenytárgyalást folytassa le.
- 3./ felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**Határidő beszámolásra:** 2007. IX. 30.

**Felelős:** Építési és Beruh.Oszt.vez.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Kissné Sipos Enikő Kisvárdai, Liptay B. u. 35.
- 2./ Pénzügyi Osztály Helyben
- 3./ Építési és Beruházási Osztály az érintett értesítése és a szükséges intézkedések megtétele végett.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
105/2007. (V.30.) ÖKT  
h a t á r o z a t a**

***a kisvárdai 2571/6 hrsz-ú, 122 m<sup>2</sup> térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről***

***A Képviselőtestület***

- 1./ a Kisvárdai város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező kisvárdai 2571/6 hrsz-ú, 122 m<sup>2</sup> térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Marozsán István és neje Kisvárdai, Deák F. u. 9. szám alatti lakosok részére értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan vételárát 8.300 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegben állapítja meg.

A vételár szerződéskötéskor egy összegben esedékes.

- 2./ felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Marozsán István és neje Kisvárdai, Deák F. u. 9.
- 2./ Pénzügyi Osztály Helyben
- 3./ Építési és Beruházási Osztály az érintettek értesítése és a szükséges intézkedések megtétele végett

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
106/2007. (V.30.) ÖKT  
h a t á r o z a t a**

**a kisvárdai 2571/37 hrsz-ú – beépítési kötelezettséggel terhelten értékesített – ingatlan  
ügyének megtárgyalásáról**

**A Képviselőtestület**

- 1./ a kisvárdai 2571/37 hrsz-ú, 116 m<sup>2</sup> térmértékű, a valóságban Kisvárdai Krúdy park 8. sz. alatt fellelhető belterületi ingatlan Takács Péter Andrásné Ajak, Sziget u. 6. szám alatti lakostól visszavásárolja, amennyiben 2007. július 31-ig nem rendelkezik jogerős építési engedéllyel és annak alapján az építési munkálatokat nem kezdi meg.

**Határidő:** 2007. VII. 31.

**Felelős:** Építési és Beruh. Oszt. vez.

- 2./ utasítja az Építési és Beruházási Osztályt, valamint a Pénzügyi Osztályt, hogy az ingatlan visszavásárlásához szükséges intézkedéseket tegye meg, amennyiben az 1./ pontban meghatározott nem teljesül.

**Határidő beszámolásra:** 2007. VII. 31.

**Felelős:** Ép. és Beruh. Oszt. vezető

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Takács Péter Andrásné 4524 Ajak, Sziget u. 6.  
2./ PH. Pénzügyi Osztály H.  
3./ PH. Építési és Beruházási Osztály az érintettek értesítése és a szükséges intézkedések megtétele céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
107/2007. (V.30.) ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

**a kisvárdai 2226/158 hrsz-ú, 117 m<sup>2</sup> térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan  
értékesítésre történő kijelöléséről**

**A Képviselőtestület**

- 1./ a Kisvárdai város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező kisvárdai 2226/158 hrsz-ú, 117 m<sup>2</sup> térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát Moldvai Károly Zsolt Kisvárdai, Virágh F. u. 57. szám alatti lakos részére értékesítésre kijelöli.

Az ingatlan vételárát 8.300 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegben állapítja meg.

A vételár szerződéskötéskor egy összegben esedékes.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

- 2./ Amennyiben kérelmező - Moldvai Károly Zsolt Kisvárdai, Virágh F. u. 57. szám alatti lakos - az ingatlan az 1./ pont szerint nem kívánja megvásárolni, úgy azt részére határozott időre, 5 évre bérbe adja.

A bérleti díjat 25.000 Ft/év összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Moldvai Károly Zsolt Kisvárdai, Virágh F. u. 57.
- 2./ Pénzügyi Osztály Helyben
- 3./ Építési és Beruházási Osztály az érintett értesítése és a szükséges intézkedések megtétele végett.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
110/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***az önkormányzati intézmények akadálymentesítésére pályázati rangsor megállapításáról***

***A Képviselőtestület***

az önkormányzati intézmények akadálymentesítésének pályázati rangsorát az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 2./ PH. Építési és Beruházási Osztály a szükséges intézkedések megtétele céljából

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
111/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a kisvárdai 116 hrsz.-ú - beépítési kötelezettséggel terhelten értékesített - ingatlan visszavásárlásáról***

***A Képviselőtestület***

- 1./ a kisvárdai 116 hrsz.-ú, 662 m<sup>2</sup> térmértékű, a valóságban Kisvárdai, Rigó J. utcában fellelhető belterületi ingatlant Jóni Olga Kisvárdai, Rigó J. u. 30. szám alatti lakostól 1.000,- Ft +ÁFA azaz 1.200,- Ft összegért visszavásárolja.
- 2./ utasítja az Építési és Beruházási Osztályt valamint a Pénzügyi Osztályt, hogy az ingatlan visszavásárlásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Határidő beszámolásra:** 2007. XI. 30.

**Felelős:** Ép.és Beruh. Oszt.Vezető  
Pénzügyi Oszt. Vezető

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Jóni Olga 4600 Kisvárdai, Rigó J. u. 30.
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Építési és Beruházási Osztály az érintettek értesítése és a szükséges intézkedések megtétele céljából.

**KISVÁRDA VÁROS ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
112/2007. /V.30./ ÖKT.  
h a t á r o z a t a**

***a II. Rákóczi Ferenc Szakközép- és Szakiskola a szakképzés tárgyi feltételeinek fejlesztésére irányuló, az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési és Képzési Bizottság által kiírt pályázaton való részvételének támogatásáról***

***A Képviselőtestület***

támogatja a II. Rákóczi Ferenc Szakközép- és Szakiskola, az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési és Képzési Bizottság által kiírt „A munkaerő-piaci alapképzési alaprész 2007. évi decentralizált regionális keretéből finanszírozandó, a szakképzés tárgyi feltételeinek fejlesztésére irányuló beruházások támogatására” című pályázaton való részvételét.

A bruttó pályázati összeg: 14.800.000 Ft. A 3.000.000 Ft-os pályázati önrész a II. Rákóczi Ferenc Szakközép- és Szakiskola 2007. évi költségvetésében biztosítva van.

***Határidő beszámolásra:*** 2007. VII. 30.

***Felelős:*** igazgató

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ II. Rákóczi Ferenc Szakközép- és Szakiskola a szükséges intézkedések megtétele céljából
- 2./ PH. Pénzügyi Osztály H.
- 3./ PH. Művelődési és Egészségügyi Osztály az érintett értesítése céljából