

Kisvárdai Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2020. június 30. napján 10:44 órakor a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistárgyalótermében (4600 Kisvárdai, Szent László utca 7-11.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült

Jegyzőkönyve

Határozata: 149- 151/2020.

## TÁRGYSOROZAT

- 1.) **Előterjesztés a Várda – Labdarúgó Kft.-vel kereskedelmi reklámszerződések és a reklámfelület bérleti szerződésének megkötésére**  
**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester  
**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság



Leleszi Tibor  
polgármester

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Kisvárdai város Önkormányzati **Képviselő-testületének** - a Kisvárdai Polgármesteri Hivatal II. emeleti Kistárgyalótermében (4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11.) – **2020. június 30. napján 10:44 órakor** megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

**Az ülésen jelen vannak:** Leleszi Tibor polgármester  
Maklári Balázs alpolgármester  
Bíró Gábor képviselő  
Bodrog László képviselő  
Dudás István képviselő  
Horváth Attila képviselő  
Major Tamás képviselő  
Matus Attila képviselő  
Nagy Kálmán képviselő  
Nagy Sándor képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Barabás Jánosné dr. jegyző  
Sipos Enikő kabinetvezető  
Csüllögné Sztás Andrea Kincstári, Jogi és Adóosztály mb. vezetője  
Gyimesi Gábor pénzügyi ügyintéző  
Józsine Százvai Enikő jegyzőkönyvvezető

**Leleszi Tibor polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszöntötte az ülésen megjelent megválasztott képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, és az ülésen jelenlévőket.

**Megállapította,** hogy a képviselő-testület 10 fővel megjelent, azaz határozatképes.

**Borus Sándor és Zámbo István képviselők előre jelezték távolmaradásuk okát az ülésről.**

**Leleszi Tibor polgármester felteszi szavazásra a meghívóban szereplő 2.) és 3.) napirend egy napirend keretében történő tárgyalásának elfogadását.**

**A Képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta meg:**

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**149/2020. (VI. 30.) ÖKT.**  
**HATÁROZATA**

**a rendkívüli nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

**1.) Előterjesztés a Várda – Labdarúgó Kft.-vel kereskedelmi reklámszerződések és a reklámfelület bérleti szerződésének megkötésére**

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

**Tárgy:** Előterjesztés a Várda – Labdarúgó Kft.-vel kereskedelmi reklámszerződések és a reklámfelület bérleti szerződésének megkötésére

**Előadó:** Leleszi Tibor polgármester

**Véleményezi:** Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság

**Leleszi Tibor polgármester** elmondja, hogy a napirendet véleményezte a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság. Felkérem a bizottságok elnökeit, hogy mondják el a bizottságok javaslatait.

**Dudás István bizottsági elnök** a Jogi, Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását.

**Bodrog László bizottsági elnök** a Pénzügyi és Számvizsgáló Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztés határozat – tervezetének elfogadását 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással.

**Kérdések:**

**Nagy Sándor képviselő, Horváth Attila képviselő és Bíró Gábor képviselők** kérdéseire Leleszi Tibor polgármester, Barabás Jánosné dr. jegyző és Csüllögné Szitás Andrea a választ megadta.

**Hozzászólás, vélemény, javaslat:**

Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy 47 millió forintot adtunk a sport egyesületnek. Azok az emberek elmentek, akiket anno átvettek. Ha elmentek az emberek, akkor azt a pénzt vissza kellett volna adni az önkormányzatnak. Javasolja, hogy a 2019-2020.-as reklám szerződést ne fogadja el a Képviselő-testület.

Nagy Sándor képviselő elmondja, hogy ez neki módosító indítványa volt.

Barabás Jánosné dr. jegyző közli, hogy ez nem módosító javaslat. Itt Képviselő Úr igennel, vagy nemmel szavazhat.

Leleszi Tibor polgármester szavazásra teszi fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés első határozat – tervezetének elfogadását, ami a 2019-2020-as bajnoki idényről szól.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem ellenszavazattal és 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztés határozat – tervezetét és az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
150/2020. (VI.30.)  
HATÁROZATA**

**A VÁRDA Labdarúgó Kft.-vel kereskedelmi  
reklámszerződés és reklámfelület bérleti szerződés megkötéséről**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

1./Kereskedelmi reklámszerződést köt a VÁRDA Labdarúgó Kft-vel(székhelye: 4600 Kisvárd, Flórián tér 6., képviseli: Major Attila ügyvezető) a 2019-2020-as labdarúgó idényre 35.500.000,-Ft+áfa díjra, a mellékelt szerződés-tervezetben foglaltak szerint.

2./ A szolgáltatási díj forrását az Önkormányzat a 2020 évi költségvetéséből,két egyenlő részletben biztosítja. A 2020. évi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll a működési tartalék terhére.

3./ A VÁRDA Labdarúgó Kft.-vel (székhelye: 4600 Kisvárd, Flórián tér 6., képviseli: Major Attila ügyvezető) a 2019-2020-as időnyre önkormányzati reklámfelület bérleti szerződést köt 1.000.000,-Ft + áfa díjra, a mellékelt szerződés-tervezetben foglaltak szerint.

4./ Felhatalmazza a polgármestert a kereskedelmi reklámszerződés és az önkormányzati reklámfelület bérleti szerződés aláírására és a szolgáltatási díj folyósítására.

**Határidő:** 2020. július 31.  
2020.szeptember 30.

**Felelős:** polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Kincstári, Jogi és Adóosztály Helyben
- 2./ Önkormányzati és Intézményirányító Osztály Helyben
- 3./ Várda Labdarúgó Kft. Kisvárd, Flórián tér 6.

**KERESKEDELMI  
REKLÁMSZERZŐDÉS  
„TERVEZET”**

**I. Szerződő felek**

**1./ Megrendelő: Kisvárdai Város Önkormányzata**(adószám: 15731780-2-15, képviseli: Leleszi Tibor polgármester, Csüllögné Sztitás Andrea osztályvezető-pénzügyi ellenjegyző, Barabás Jánosné dr. jegyző – törvényességi ellenjegyző) 4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. sz.

**2./ Szolgáltató: VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (adósz.: 24396545-2-15, cégsz.: 15-09-080865 , Képviseli: Major Attila ügyvezető) 4600 Kisvárdai, Flórián tér 6.

**Előzmények**

A Várda Labdarúgó Kft. 2019. november 20-án e-mailen jelezte, hogy a Kft. a korábbi évek hagyományainak megfelelően ismételt kereskedelmi reklámszerződést és bérleti szerződést szeretne kötni önkormányzatunkkal, mely szerződések biztosítják Kisvárdai város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelését, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítését az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

A Várda Labdarúgó Kft. a 2019-2020-as bajnoki idényben a jelen reklámszerződésben vállalt kötelezettségeit a bajnoki idény kezdetétől jelen szerződés aláírásának napjáig folyamatosan teljesítette, illetve teljesíti.

A szerződések megkötését önkormányzatunk – anyagi lehetőségeit figyelembe véve – a 2020. március hónapban esedékes képviselő-testületi ülésen tárgyalta volna, de az országban kialakult veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 11-e után a képviselő-testületek nem ülészhettek.

Az Országgyűlés a 2020. évi LVII. törvényben elrendelte a veszélyhelyzet megszüntetését. A Kormány a veszélyhelyzet megszüntetéséről a 282/2020. (VI.17.) Korm. rendeletben rendelkezett. Így az elrendelt veszélyhelyzet 2020. június 18-án megszűnt. Jelen szerződés megkötése tárgyában a képviselő-testületnek van hatásköre dönteni.

## II. A szerződés tartalma

### 1./ Szerződő felek megállapítják:

1.1. A Szolgáltató a Magyar Labdarúgó Szövetség NB I. férfi felnőtt labdarúgó bajnokságának 2019-2020-as idényében labdarúgó csapatot működtet a kisvárdai 945-ös hrsz-ú, Kisvárdai Vár utca 33/A. sz. alatt található UEFA3-as, MLSZ C kategóriájú labdarúgó sportlétesítmény ( Stadion) és Várkeri Sportpálya telephelyen.

A Szolgáltató jogosult név használatát megjelölni, amely név alatt a labdarúgó csapat szerepel, a médiában, illetve a nyilvánosság előtt megjelenik.

1.2. A Megrendelő célja Kisvárdai Város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelése, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítése az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

2./ Szerződő felek megállapodnak, hogy az MLSZ Nemzeti Bajnokság I. osztály férfi felnőtt nagypályás labdarúgó bajnokság 2019-2020 évi idényében a Szolgáltató elsődleges névhasználatot biztosít a Megrendelő részére a „Kisvárdai MASTER GOOD” név hivatalos használatával.

A Szolgáltató ennek megfelelően rendezvényein, a médiában, megjelenésében, eszközein, utazásai alkalmával jól láthatóan feltüntetve a „Kisvárdai MASTER GOOD” elnevezést használja, az MLSZ irányába hivatalosan bejelenti.

3./ A Megrendelő a 2./ pontban foglalt reklámszolgáltatás ellenértékéért 35.500.000,- Ft + áfa, azaz Harmincötmillió-ötszáz ezer forint + áfa szolgáltatási díjat köteles megfizetni a Szolgáltató részére.

A szolgáltatási díj két egyenlő részletben: 2020. július 31-ig, valamint 2020. szeptember 30. napjáig, részszámla, illetve végszámla alapján.

4./ A szerződés határozott időtartamú, az II.1.1. pontban megjelölt labdarúgó idényre vonatkozik.

5./ Jelen szerződést a Megrendelő részéről Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 150/2020.(VI.30.) sz. határozatával jóváhagyta.

Fenti szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

Kisvárdai, 2020. ....

Kisvárdai Város Önkormányzata  
Leleszi Tibor polgármester

VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Major Attila ügyvezető  
Szolgáltató

Barabás Jánosné dr. jegyző  
törvényességi ellenjegyző

Csüllögné Sztás Andrea osztályvezető  
pénzügyi ellenjegyző



## **BÉRLETI SZERZŐDÉS „TERVEZET”**

### **I. Szerződő felek**

**1./ Bérbeadó: Kisvárdai Város Önkormányzata**(adószám: 15731780-2-15, képviseli: Leleszi Tibor polgármester, Csüllögné Sztás Andrea osztályvezető-pénzügyi ellenjegyző, Barabás Jánosné dr. jegyző-törvényességi ellenjegyző) 4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. sz.

**2./ Bérlet: VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (adósz.: 24396545-2-15, cégsz.: 15-09-080865 Képviseli : Major Attila ügyvezető) 4600 Kisvárdai, Flórián tér 6.

### **Előzmények**

A Várda Labdarúgó Kft. 2019. november 20-án e-mailen jelezte, hogy a Kft. a korábbi évek hagyományainak megfelelően ismételt kereskedelmi reklámszerződést és bérleti szerződést szeretne kötni önkormányzatunkkal, mely szerződések biztosítják Kisvárdai város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelését, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítését az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

A szerződések megkötését önkormányzatunk – anyagi lehetőségeit figyelembe véve – a 2020. március hónapban esedékes képviselő-testületi ülésen tárgyalta volna, de az országban kialakult veszélyhelyzetre tekintettel 2020. március 11-e után a képviselő-testületek nem ülésezhettek.

Az Országgyűlés a 2020. évi LVII. törvényben elrendelte a veszélyhelyzet megszüntetését. A Kormány a veszélyhelyzet megszüntetéséről a 282/2020. (VI.17.) Korm. rendeletben rendelkezett. Így az elrendelt veszélyhelyzet 2020. június 18-án megszűnt. Jelen szerződés megkötése tárgyában a képviselő-testületnek van hatásköre dönteni.

A felek rögzítik, hogy a 2019-2020-as bajnoki idényben a jelen bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeiket a bajnoki idény kezdetétől jelen szerződés aláírásának napjáig folyamatosan teljesítették, kivéve a bérleti díj fizetési kötelezettséget.

## II. A szerződés tartalma

### 1./ Szerződő felek megállapítják:

1.1.A Bérelő a Magyar Labdarúgó Szövetség NB I felnőtt labdarúgó bajnokságának 2019-2020-as idényében labdarúgó csapatot működtet, a felnőtt csapat, valamint 6 db utánpótlás csapat a hazai mérkőzéseket a kisvárdai 945-ös hrsz-ú, Kisvárdai Vár utca 33/A. sz. alatt található UEFA3-as, MLSZ C kategóriájú labdarúgó sportlétesítmény ( Stadion) és Várkerti Sportpálya telephelyen rendezi meg.

A Bérelő a Bérbeadóval a „Kisvárdai” név elsődleges használatára – „Kisvárdai MASTER GOOD” csapatnévvel reklámszerződést kötött, amely név alatt a fenti labdarúgó csapatok szerepelnek a médiában és a nyilvánosság előtt.

1.2.A Bérbeadó Kisvárdai Közigazgatási területén 20 db 1 m<sup>2</sup> területű hirdetőtáblával rendelkezik, amelyeket hirdetések, reklám elhelyezésére szolgálnak.

2./ Jelen szerződés aláírásával Bérbeadó bérbe adja, Bérelő bérbe veszi az 1.2. pontban megjelölt reklámtáblákat, amelyeken a Bérelő a felnőtt és utánpótlás labdarúgó csapatok hazai bajnoki mérkőzéseit megelőző két nappal jogosult a mérkőzéseket népszerűsítő A3 nagyságú reklámanyagot kihelyezni.

3./ A bérleti díj: 1.000.000,-Ft +áfa, amely két részletben esedékes a Bérbeadó számlázása alapján, 15 napos teljesítési határidővel, az első részlet, 500.000,-Ft+áfa 2020. július 31-ig, a második részlet, 500.000,-Ft +áfa 2020. szeptember 30-ig esedékes.

4./ A szerződés határozott időtartamú, az 1.1.1. pontban megjelölt labdarúgó idényre vonatkozik.

5./ Jelen szerződést a Bérbeadó részéről Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 150/2020.(VI.30.) sz. határozatával jóváhagyta.

Fenti szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

Kisvárdá, 2020. ....

Kisvárdá Város Önkormányzata  
Leleszi Tibor polgármester  
Bérbeadó

VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Major Attila ügyvezető – Bérelő

Barabás Jánosné dr. jegyző  
törvényességi ellenjegyző

Csüllögné Szitás Andrea osztályvezető  
pénzügyi ellenjegyző

Ezután Leleszi Tibor polgármester szavazásra teszi fel a Képviselő-testület tagjai felé az előterjesztés második határozat – tervezetének elfogadását, ami a 2020-2021-es bajnoki idényről szól.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem ellenszavazattal és 2 tartózkodással elfogadta az előterjesztés határozat – tervezetét és az alábbi határozatot hozta meg:

**KISVÁRDA VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**151/2020. (VI.30.)**  
**HATÁROZATA**

**a VÁRDA Labdarúgó Kft.-vel a 2020-2021 idényre kereskedelmi reklámszerződés és reklámfelület bérleti szerződés megkötéséről**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

- 1./ a Várda-Labdarúgó Kft.-vel( székhelye: 4600 Kisvárd, Flórián tér 6. képviseli: Major Attila ügyvezető) a 2020-2021-es labdarúgó idényre a határozat mellékletét képező kereskedelmi reklámszerződést köti meg 35.500.000 Ft+áfa összegben.
- 2./ A szolgáltatási díj forrását az Önkormányzat a 2020-2021 évi költségvetéséből, két egyenlő részletben biztosítja.
- 3./ a VÁRDA Labdarúgó Kft.-vel ( székhelye: 4600 Kisvárd, Flórián tér 6. képviseli: Major Attila ügyvezető) a 2020-2021-es idényre a határozat mellékletét képező önkormányzati reklámfelület bérleti szerződést köti meg 1.000.000,-Ft + áfa összegben.

4./ Felhatalmazza a polgármestert a kereskedelmi reklámszerződés és az önkormányzati reklámfelület bérleti szerződés aláírására és a szolgáltatási díj folyósítására.

**Határidő:** 2020. október 31.  
2021. március 31.

**Felelős:** polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1./ Kincstári, Jogi és Adóosztály Helyben
- 2./ Önkormányzati és Intézményirányító Osztály Helyben
- 3./ Várda Labdarúgó Kft. Kisvárda. Flórián tér 6.

**KERESKEDELMI  
REKLÁMSZERZŐDÉS  
„TERVEZET”**

**I. Szerződő felek**

**1./ Megrendelő: Kisvárdai Város Önkormányzata** (adószám: 15731780-2-15, képviseli: Leleszi Tibor polgármester, Csüllögné Sztítás Andrea megbízott osztályvezető- pénzügyi ellenjegyző, Barabás Jánosné dr. jegyző – törvényességi ellenjegyző) 4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. sz.

**2./ Szolgáltató: VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (adósz.: 24396545-2-15, cégsz.: 15-09-080865 , Képviseli: Major Attila ügyvezető) 4600 Kisvárdai, Flórián tér 6.

**Előzmények**

A Várda Labdarúgó Kft. jelezte, hogy a Kft. a korábbi évek hagyományainak megfelelően ismételten kereskedelmi reklámszerződést és bérleti szerződést szeretne kötni önkormányzatunkkal, mely szerződések biztosítják Kisvárdai város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelését, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítését az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

**II. A szerződés tartalma**

1./ Szerződő felek megállapítják:

1.1.A Szolgáltató a Magyar Labdarúgó Szövetség NB I. férfi felnőtt labdarúgó bajnokságának 2020-2021-es idényében labdarúgó csapatot működtet a kisvárdai 945-ös hrsz-ú, Kisvárdai, Vár utca 33/A. sz. alatt található UEFA3-as, MLSZ C kategóriájú labdarúgó sportlétesítmény ( Stadion) és Várkerti Sportpálya telephelyen.

A Szolgáltató jogosult név használót megjelölni, amely név alatt a labdarúgó csapat szerepel, a médiában, illetve a nyilvánosság előtt megjelenik.

1.2.A Megrendelő célja Kisvárdai Város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelése, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítése az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

2./ Szerződő felek megállapodnak, hogy az MLSZ Nemzeti Bajnokság I. osztály férfi felnőtt nagypályás labdarúgó bajnokság 2020-2021-es évi idényében a Szolgáltató elsődleges névhasználatot biztosít a Megrendelő részére a „Kisvárdai MASTER GOOD” név hivatalos használatával.

A Szolgáltató ennek megfelelően rendezvényein, a médiában, megjelenésében, eszközein, utazásai alkalmával jól láthatóan feltüntetve a „Kisvárdai MASTER GOOD” elnevezést használja, az MLSZ irányába hivatalosan bejelenti.

3./ A Megrendelő a 2./ pontban foglalt reklámszolgáltatás ellenértékéért 35.500.000,- Ft + áfa, azaz Harmincötmillió-ötszáz ezer forint + áfa szolgáltatási díjat köteles megfizetni a Szolgáltató részére.

A szolgáltatási díj két egyenlő részletben: 2020. október 31-ig, valamint 2021. március 31. napjáig, részszámla, illetve végszámla alapján.

4./ A szerződés határozott időtartamú, az II.1.1. pontban megjelölt labdarúgó idényre vonatkozik.

5./ Jelen szerződést a Bérbeadó részéről Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 151/2020.(VI.30.) ÖKT. határozatával jóváhagyta.

Fenti szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

Kisvárdai, 2020.....

Kisvárdai Város Önkormányzata  
Szolgáltató  
Leleszi Tibor polgármester  
Társaság

VÁRDA Labdarúgó

Korlátolt Felelősségű

Major Attila ügyvezető  
Szolgáltató

Barabás Jánosné dr. jegyző  
törvényességi ellenjegyző

Csüllögné Sztás Andrea megbízott osztályvezető  
pénzügyi ellenjegyző

## **BÉRLETI SZERZŐDÉS „TERVEZET”**

### **I. Szerződő felek**

**1./ Bérbeadó: Kisvárdai Város Önkormányzata**(adószám: 15731780-2-15, képviseli: Leleszi Tibor polgármester, Csüllögné Sztitás Andrea megbízott osztályvezető- pénzügyi ellenjegyző, Barabás Jánosné dr. jegyző-törvényességi ellenjegyző) 4600 Kisvárdai, Szent László u. 7-11. sz.

**2./ Bérlő: VÁRDA Labdarúgó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (adósz: 24396545-2-15, cégsz.: 15-09-080865 Képviseli : Major Attila ügyvezető) 4600 Kisvárdai, Flórián tér 6.

### **Előzmények**

A Várda Labdarúgó Kft. jelezte, hogy a Kft. a korábbi évek hagyományainak megfelelően ismételten kereskedelmi reklámszerződést és bérleti szerződést szeretne kötni önkormányzatunkkal, mely szerződések biztosítják Kisvárdai város megyei és országos ismertségének és jó hírnevének növelését, a „Kisvárdai” név folyamatos megjelenítését az ország különböző pontjain, illetve az országos médiában.

### **II. A szerződés tartalma**

1./ Szerződő felek megállapítják:

1.1.A Bérlő a Magyar Labdarúgó Szövetség NB I felnőtt labdarúgó bajnokságának 2020-2021-es idényében labdarúgó csapatot működtet, a felnőtt csapat, valamint 6 db utánpótlás csapat a hazai mérkőzéseket a kisvárdai 945-ös hrsz-ú, Kisvárdai, Vár utca 33/A. sz. alatt található UEFA3-as, MLSZ C kategóriájú labdarúgó sportlétesítmény ( Stadion) és Várkerti Sportpálya telephelyen rendezzi meg.

A Bérlő a Bérbeadóval a „Kisvárdai” név elsődleges használatára – „Kisvárdai MASTER GOOD” csapatnévvel reklámszerződést kötött, amely név alatt a fenti labdarúgó csapatok szerepelnek a médiában és a nyilvánosság előtt.

1.2.A Bérbeadó Kisvárdai Közigazgatási területén 20 db 1 m<sup>2</sup> területű hirdetőtáblával rendelkezik, amelyeket hirdetések, reklám elhelyezésére szolgálnak.



2./ Jelen szerződés aláírásával Bérbeadó bérbe adja, Bérbevevő bérbe veszi az 1.2. pontban megjelölt reklámtáblákat, amelyeken a Bérlő a felnőtt és utánpótlás labdarúgó csapatok hazai bajnoki mérkőzéseit megelőző két nappal jogosult a mérkőzéseket népszerűsítő A3 nagyságú reklámanyagot kihelyezni.

3./ A bérleti díj: 1.000.000,-Ft +áfa, amely két részletben esedékes a Bérbeadó számlázása alapján, 15 napos teljesítési határidővel, az első részlet, 500.000,-Ft+áfa 2020. október 31-ig, a második részlet, 500.000,-Ft +áfa 2021. március 31-ig esedékes.

4./ A szerződés határozott időtartamú, az I.1.1. pontban megjelölt labdarúgó idényre vonatkozik.

5./ Jelen szerződést a Bérbeadó részéről Kisvárdai Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 151/2020.(VI.30.) ÖKT. határozatával jóváhagyta.

Fenti szerződést a felek jóváhagyólag aláírták.

Kisvárdai, 2020.....

Kisvárdai Város Önkormányzata  
Szolgáltató  
Leleszi Tibor polgármester  
Társaság  
Bérbeadó  
Bérlő

VÁRDA Labdarúgó  
Korlátolt Felelősségű  
Major Attila ügyvezető –

Barabás Jánosné dr. jegyző  
törvényességi ellenjegyző


Csüllögné Sztás Andrea megbízott osztályvezető  
pénzügyi ellenjegyző

**Leleszi Tibor polgármester** : mivel több napirendi pont nem volt, megköszönte a szépen mindenkinek a részvételt, a rendkívüli nyílt ülést 11 óra 13 perckor bezárta.

**K.m.f.**

  
**Leleszi Tibor**  
polgármester



  
**Barabás Jánosné dr.**  
jegyző